

[붙임 3]

확 약 서

□ 매수 대상 자산 : 경기도 안성시 가사동 182 안성종합버스터미널 제2층 제208호
혹은 제5층 제506호

위 부동산 등 매매계약을 체결함에 있어 매수인은 아래에 명시된 「매수인의 자격 제한」 사항 각 호에 해당하는 사실이 없음을 확약합니다. 만일, 매수인 자격이 제한된 자임을 숨기고 계약을 체결한 사실이 발견될 경우 위 매매계약은 취소되고 계약금 등은 매도인에게 귀속됩니다.

또한, 매수인 자격이 제한된 자임을 숨기고 계약을 체결한 후 매매목적물을 제3자에게 전매할 경우 계약금에 상당한 액수를 위약금으로 매도인 등에 배상할 것을 확약하고 계약을 체결합니다.

□ 「매수인의 자격 제한」 사항

1. 예보 임.직원 및 그 배우자, 예보 소속 파산관재인(대리인) 및 그 배우자, 파산재단 등 소속 보조인 및 그 배우자
2. 공매 입찰장소 및 그 주위를 소란케 한 자와 담당직원의 직무집행을 방해한 사실이 있는 자
3. 타인의 공매 입찰참가 방해, 최고가격 입찰자 결정의 방해 또는 매수인의 매수대금 납부를 방해한 사실이 있는 자
4. 공매 입찰에 있어 부당하게 가격을 떨어뜨릴 목적으로 담합한 사실이 있는 자
5. 허위명의로 매수 신청한 사실이 있는 자
6. 특정인 낙찰목적 담합 등 입찰의 자유경쟁을 부당하게 저해하는 불공정 행위를 한 자
7. 업무담당자 등에게 직.간접적으로 뇌물이나 부당한 이익을 제공하는 행위를 한 자
8. 「예금자보호법」 제21조의2 제1항에 따른 부실관련자[부실금융회사등의 전직·현직 임직원, 「상법」 제401조의2제1항 각 호에 규정된 자, 부실금융회사등에 대하여 채무를 이행하지 아니한 채무자(채무자가 법인인 경우 그 법인의 전직·현직 임직원, 「상법」 제401조의2제1항 각 호에 규정된 자 및 대통령령으로 정하는 주요주주를 포함한다) 및 그 밖의 제3자를 말한다.

20 년 월 일

매수 요청자:

주 소 :

성 명 :

(인)

주민(사업자)등록번호 :

매도인:

대한토지신탁(주) 귀하