

『강원도 태백시 통동 225 외 소재 부동산』

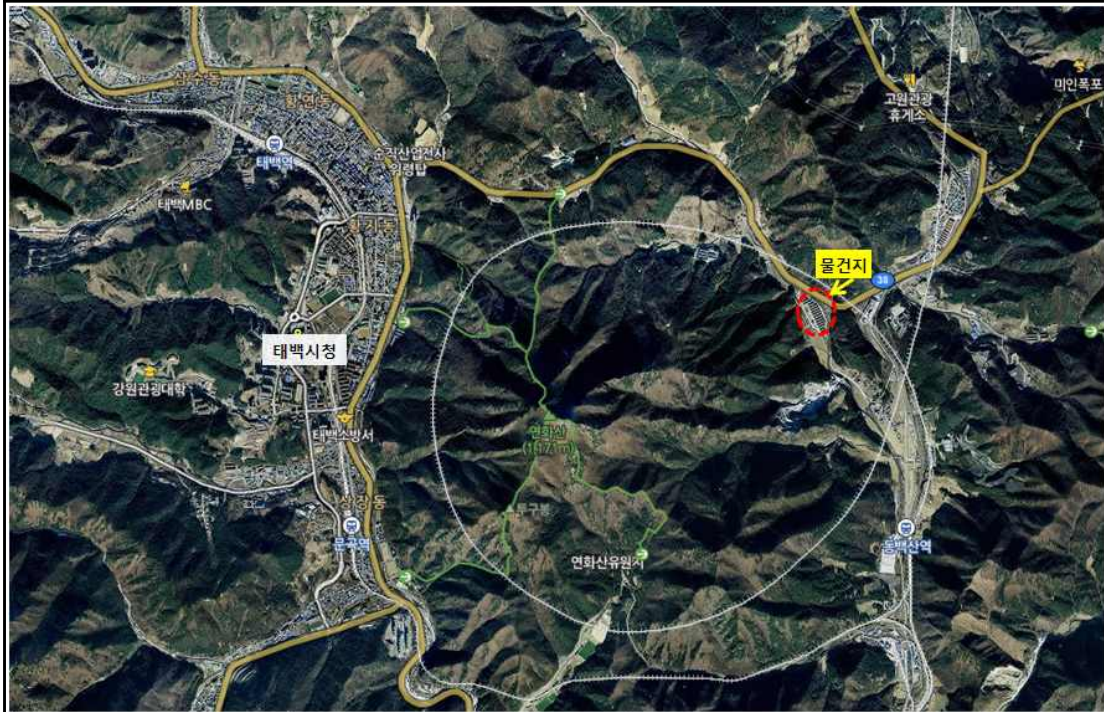
공매물건 현황 조사서

조사일자 : 2013. 9. 29.

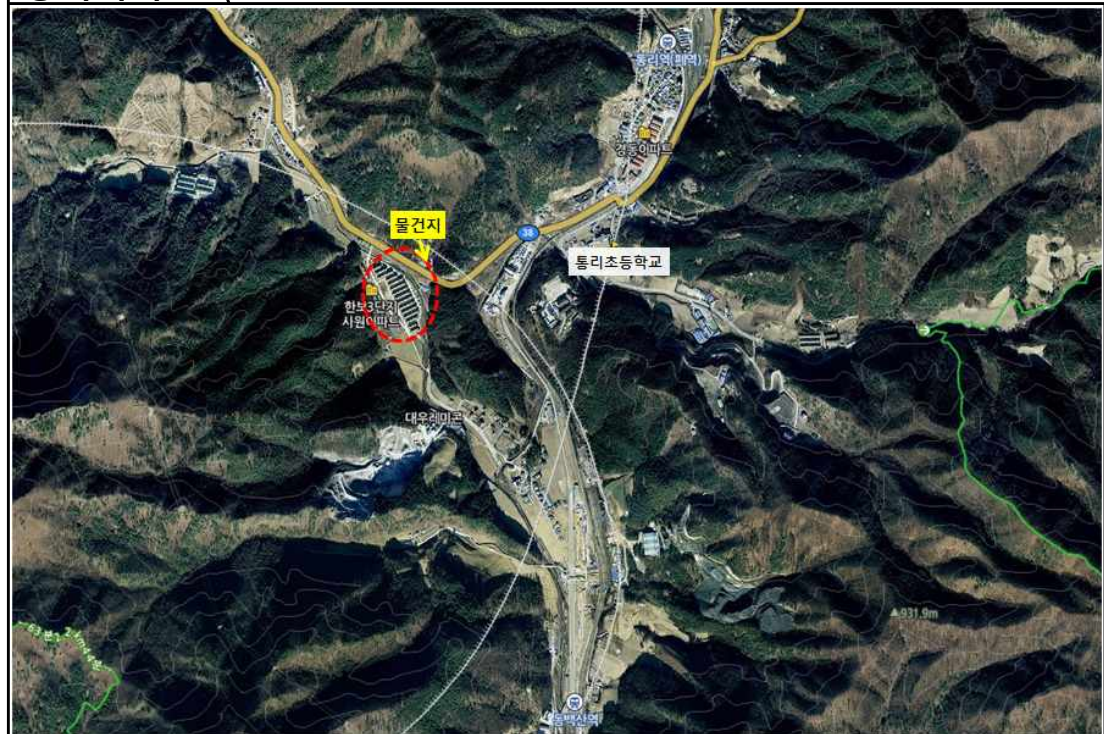
대 한 토 지 신 탁 주 식 회 사

공매물건 주요내용		
구 분	주 요 내 용	비 고
소재지 및 대상물건	○ 강원도 태백시 통동 225번지 소재 공동주택 (세부내용 붙임 참조)	-
위치 및 부근의 상황	○ 본 건물은 '통리초등학교' 서측 800m 이내에 위치하고 있으며 태백시내와는 직선거리 3km 떨어진 지점에 자리하고 있으며, 부근은 임야, 논, 밭, 공장 등이 혼재하는 지대임	-
도로상태 및 교통상황	○ 본건 북측으로 도로폭 약8m 포장도로와 접하고 있으며, 본건까지 차량접근이 가능함 ○ 노선버스 정류장은 도보로 5분거리에 위치하고 있으며, 7개 가량의 노선버스가 있으며, 태백시내까지 진입이 가능함	-
구조 및 이용상황	○ 구조 - 부정형 평지로서, 벽돌조 슬라브지붕 지상3층건물 ○ 이용상황 - 연립주택 구조로 주거용 건부지로 이용중임 ○ 토지이용계획 - 제1종일반주거지역	-
주변환경 및 상권분석	○ 본 건물은 태백시내와 3km 가량 외곽에 소재하는 연립주택 단지로서 주변으로 공장, 주유소, 밭, 논, 나대지 등이 소재하여 상업적 입지여건은 다소 떨어짐	-
기타사항	○ 현재 리모델링공사를 진행중에 있음 (일부 공사완료)	-

광역위치도



상세위치도



사진



사진설명

본건 서측에서 촬영

촬영일

2013.9.29



사진설명

본건 서측에서 촬영

촬영일

2013.9.29

사진



사진설명

본건 서측에서 촬영

촬영일

2013.9.29



사진설명

본건 서측에서 촬영

촬영일

2013.9.29

사진



사진설명

본건 주위환경 (서측에서 촬영)

촬영일

2013.9.29



사진설명

본건 진입도로 (북측에서 촬영)

촬영일

2013.9.29

사진



사진설명

본건 내부 도로 (서측에서 촬영)

촬영일

2013.9.29



사진설명

본건 전경 (북측에서 촬영)

촬영일

2013.9.29

붙임

공매예정부동산목록

번호	동	호수	건물면적(㎡)	토지면적(㎡)
1	303	303	45.15	90.962
2	304	101	45.15	90.962
3	304	108	45.15	90.962
4	304	208	45.15	90.962
5	304	307	45.15	90.962
6	304	308	45.15	90.962
7	305	201	45.15	90.962
8	305	202	45.15	90.962
9	305	203	45.15	90.962
10	305	204	45.15	90.962
11	305	205	45.15	90.962
12	305	206	45.15	90.962
13	305	207	45.15	90.962
14	305	208	45.15	90.962
15	305	301	45.15	90.962
16	305	302	45.15	90.962
17	306	101	45.15	90.962
18	306	102	45.15	90.962
19	306	103	45.15	90.962
20	306	104	45.15	90.962
21	306	105	45.15	90.962
22	306	106	45.15	90.962
23	306	107	45.15	90.962
24	306	108	45.15	90.962
25	306	201	45.15	90.962
26	306	202	45.15	90.962
27	306	203	45.15	90.962
28	306	204	45.15	90.962
29	306	205	45.15	90.962
30	306	206	45.15	90.962
31	306	207	45.15	90.962
32	306	208	45.15	90.962
33	306	301	45.15	90.962

34	306	302	45.15	90.962
35	306	303	45.15	90.962
36	306	304	45.15	90.962
37	306	305	45.15	90.962
38	306	306	45.15	90.962
39	306	307	45.15	90.962
40	306	308	45.15	90.962
41	307	101	45.15	90.962
42	307	102	45.15	90.962
43	307	103	45.15	90.962
44	307	104	45.15	90.962
45	307	105	45.15	90.962
46	307	106	45.15	90.962
47	307	107	45.15	90.962
48	307	108	45.15	90.962
49	307	201	45.15	90.962
50	307	202	45.15	90.962
51	307	204	45.15	90.962
52	307	205	45.15	90.962
53	307	206	45.15	90.962
54	307	207	45.15	90.962
55	307	208	45.15	90.962
56	307	301	45.15	90.962
57	307	302	45.15	90.962
58	307	303	45.15	90.962
59	307	304	45.15	90.962
60	307	305	45.15	90.962
61	307	306	45.15	90.962
62	307	307	45.15	90.962
63	307	308	45.15	90.962
64	308	101	45.15	90.962
65	308	102	45.15	90.962
66	308	103	45.15	90.962
67	308	104	45.15	90.962
68	308	105	45.15	90.962
69	308	106	45.15	90.962
70	308	107	45.15	90.962
71	308	108	45.15	90.962
72	308	201	45.15	90.962
73	308	202	45.15	90.962
74	308	203	45.15	90.962
75	308	204	45.15	90.962

76	308	205	45.15	90.962
77	308	206	45.15	90.962
78	308	207	45.15	90.962
79	308	208	45.15	90.962
80	308	301	45.15	90.962
81	308	302	45.15	90.962
82	308	303	45.15	90.962
83	308	304	45.15	90.962
84	308	305	45.15	90.962
85	308	306	45.15	90.962
86	308	307	45.15	90.962
87	308	308	45.15	90.962
88	309	101	45.15	90.962
89	309	102	45.15	90.962
90	309	103	45.15	90.962
91	309	104	45.15	90.962
92	309	105	45.15	90.962
93	309	106	45.15	90.962
94	309	107	45.15	90.962
95	309	108	45.15	90.962
96	309	201	45.15	90.962
97	309	202	45.15	90.962
98	309	203	45.15	90.962
99	309	204	45.15	90.962
100	309	205	45.15	90.962
101	309	206	45.15	90.962
102	309	207	45.15	90.962
103	309	208	45.15	90.962
104	309	301	45.15	90.962
105	309	302	45.15	90.962
106	309	303	45.15	90.962
107	309	304	45.15	90.962
108	309	305	45.15	90.962
109	309	306	45.15	90.962
110	309	307	45.15	90.962
111	309	308	45.15	90.962
112	311	101	45.15	90.962