

# 영 업 보 고 서

( 제 30 기 )

2026년 01월 01일 부터

사업연도

2026년 03월 31일 까지

자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제33조 및  
금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정 제2-55조 제1항에 따라  
업무보고서를 금융위원회에 제출한 날부터 1년간  
그 업무보고서 중 중요사항을 발췌한 공시서류(영업보고서)를  
본점 및 영업점에 비치하고 인터넷 홈페이지 등을 통하여  
일반인이 열람할 수 있도록 제공합니다.

2026년 03월 31일

|        |                                                                                           |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 회사명    | : 대한토지신탁(주)                                                                               |
| 대표이사   | : 박종철 (인)                                                                                 |
| 본점소재지  | : 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층, 33층(삼성동, 아셈타워)<br>(대표전화) 02)528-4477<br>(홈페이지) www.reitpia.com |
| 작성 책임자 | : (직책) (성명)<br>(전화번호)                                                                     |

## < 목 차 >

### I. 회사의 현황

1. 회사의 개요
  - 가. 회사의 일반현황
  - 나. 회사의 업무단위
  - 다. 회사가 영위하는 목적사업
2. 회사의 연혁
  - 가. 설립경과 및 설립 이후의 변동사항
3. 자본금 변동
  - 가. 자본금 변동현황
4. 주식의 총수 등
  - 가. 주식의 총수
5. 배당에 관한 사항

### II. 사업의 내용

1. 영업 종류별 현황
  - 가. 투자매매업무
  - 나. 투자중개업무
  - 다. 집합투자업무
  - 라. 투자자문업무
  - 마. 투자일임업무
  - 바. 신탁 업무
2. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항
  - 가. 영업용순자본비율
  - 나. 순자본비율 I (개별)
  - 다. 순자본비율 I (연결)
  - 라. 레버리지비율
  - 마. 최소영업자본액

### III. 재무정보 등에 관한 사항

1. 대차대조표
2. 손익계산서
3. 각주사항

#### IV. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항
  - 가. 이사회 현황
  - 나. 이사회내의 위원회 구성 현황
2. 감사제도에 관한 사항
  - 가. 감사위원회(감사)의 인적사항
3. 계열회사 등의 현황
  - 가. 계열회사의 현황
  - 나. 타법인 출자현황

#### V. 주주에 관한 사항

1. 최대주주 및 그 특수관계인의 주식소유 현황
2. 최대주주 변동현황

#### VI. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 조직기구 현황
2. 인력 현황
  - 가. 일반현황
  - 나. 임원의 현황

#### VII. 이해관계자와의 거래내용

1. 최대주주등과의 거래내용
  - 가. 가지급금 및 대여금(증권 대여 포함)내역
  - 나. 담보제공 및 채무보증 내역
  - 다. 증권의 매수 또는 매도 내역
  - 라. 영업 양수도 내역
  - 마. 자산 양수도 내역
  - 바. 장기공급계약 등의 내역
2. 계열회사가 발행한 증권을 취급하는 경우 그 내역에 관한 사항
  - 가. 계열사증권인수및주선현황(총괄표)
  - 나. 계열사증권인수현황(상세표)
  - 다. 계열사증권주선현황(상세표)
  - 다-2. 계열사증권온라인소액투자증개 현황(상세표)
  - 라. 계열사증권보유현황(총괄표)
  - 마. 계열사증권보유현황(계열사별분기말보유내역)
  - 바. 계열사증권보유현황(보유형태별비중)
  - 사. 계열사증권보유현황(실보유자별비중)
  - 아. 리스크자체평가결과와관리방안
  - 자. 내부통제기준에관한사항

## VIII. 고객예탁재산의 현황 및 그 보호에 관한 사항

1. 고객 예탁재산 및 보호
  - 가. 투자자예탁금 예치현황
  - 나. 투자자예탁증권 예탁현황
  - 다. 보험료 납부현황

## IX. 내부통제정책 및 위험관리정책 등에 관한 사항

1. 내부통제정책
  - 가. 내부통제체제 구축현황
2. 위험관리정책
  - 가. 위험관리조직 및 정책
3. 감사인의 검토의견 또는 검토보고서에 관한 사항
4. 성과보상체계에 관한 사항
  - 가. 보상위원회의 구성
  - 나. 보상체계 의사결정 절차 및 보상체계의 주요 특성
  - 다. 경영진 및 특정직원에 대한 보상내역

## X. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 중요한 소송사건
2. 제재현황

※ 영업보고서 작성과 관련한 일반적 내용

# I . 회사의 현황

## 1. 회사의 개요

### 가. 회사의 일반현황

| 구 분               |     | 내 용                                                                                                                      |
|-------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 상호                |     | 대한토지신탁(주)                                                                                                                |
| 대표자               |     | 박종철                                                                                                                      |
| 본점주소              |     | 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층, 33층(삼성동, 아셈타워)                                                                                  |
| 설립일               |     | 1997.12.08                                                                                                               |
| 결산월               |     | 12월                                                                                                                      |
| 자본금               |     | 1,100억원                                                                                                                  |
| 주당 액면가(원단위)       |     | 5,000                                                                                                                    |
| 발행주식수             | 보통주 | 22,000,000주                                                                                                              |
|                   | 우선주 | 해당사항 없음                                                                                                                  |
| 홈페이지주소            |     | www.reitpia.com                                                                                                          |
| 대표전화번호            |     | 02)528-4477                                                                                                              |
| 상장여부·상장일          |     | 대한토지신탁(주) (비상장)                                                                                                          |
| 영위업무의 근거법률        |     | 자본시장과 금융투자업에 관한 법률                                                                                                       |
| 중소기업여부            |     | 해당사항 없음                                                                                                                  |
| 계열회사의 총수          |     | 7                                                                                                                        |
| 주요 계열회사 명칭 및 상장여부 |     | 군인공제회(비상장)                                                                                                               |
| 신용평가결과            |     | [기업어음]<br>NICE신용평가 : A3+ (2025.06.27.)<br>한국신용평가 : A3+ (2025.06.18.)<br>한국신용평가(Issuer Rating) : BBB+ (안정적) (2026.02.13.) |

## 나. 회사의 업무단위

| 인가(등록)<br>업무단위 | 금융투자업의<br>종류 | 금융투자상품의 범위       | 투자자의 유형           | 인가(등록)일  | 최저자기자본             |
|----------------|--------------|------------------|-------------------|----------|--------------------|
| 4-121-1        | 신탁업          | 동산,부동산,부동산 관련 권리 | 일반투자자 및 전문투<br>자자 | 19971201 | 10,000,000,00<br>0 |

## 다. 겸영업무 및 부수업무

| 구분   | 내용                                                                   | 보고일      | GA301, GA302 보고 대상 여부 |
|------|----------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------|
| 부수업무 | 대리사무(부동산 취득과 처분에 따른 사업성 검토/자금관리 등에 관한 대리사무, 건축물의 분양에 관한 법률에 의한 대리사무) | 20090227 |                       |
| 부수업무 | 부동산컨설팅(부동산에 관한 개발계획, 매매 등 부동산관련 활동에 대하여 조언)                          | 20090227 |                       |
| 부수업무 | 유언의 집행 및 상속재산 정리(상속재산의 관리 및 유언의 내용 이행)                               | 20090227 |                       |
| 부수업무 | 부동산 매매 및 대차의 중개(부동산에 대한 매매 등의 중개)                                    | 20090227 |                       |
| 겸영업무 | 담보부사채신탁업 (담보부사채신탁업법에 근거)                                             | 19981212 |                       |
| 겸영업무 | 자산관리회사 인가                                                            | 20130905 |                       |
| 부수업무 | 프로젝트금융투자회사(PFV)의 자산관리업무                                              | 20171121 |                       |

## 2. 회사의 연혁

### 가. 설립경과 및 설립이후의 변동사항

| 내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 비고 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 2009.02.04. 금융투자업(신탁업 재인가) 인가 (금융위원회)<br>2009.03.31. 사외이사 박정조 사외이사 백건길 사외이사 박세규 취임<br>2009.09.01. 사외이사 정해수 기타 비상무이사 김재수 취임<br>2010.04.01. 사외이사 박정조 사외이사 백건길 사외이사 박세규 중임<br>2010.06.22. 사내이사(부사장) 김재수 취임<br>2010.07.13. 기타 비상무이사 이종언 취임<br>2010.09.01. 사외이사 정해수 중임<br>2010.11.09. 사외이사 박세규 사임 사외이사 윤병철 취임<br>2011.04.01. 사외이사 박정조 사외이사 백건길 중임<br>2011.07.01. 사내이사(상무이사) 최기열 취임<br>2011.09.01. 사외이사 정해수 중임<br>2011.09.23. 대표이사 고재석 취임<br>2011.09.29. 대표이사 고재석 사임<br>2011.09.30. 제6대 대표이사 김대성 취임<br>2011.10.22. 사내이사(상무이사) 이광세 취임<br>2012.04.01. 사외이사 기찬수 사외이사 박중환 취임<br>2012.07.01. 사내이사(전무이사) 이종언 취임<br>2012.07.09. 기타비상무이사 이인규 취임<br>2012.09.01. 사외이사 구자명 취임<br>2012.11.09. 사외이사 조동양 취임<br>2013.09.05. 자산관리회사 인가(국토교통부)<br>2013.11.04. 대표이사 김대성 사임<br>2013.11.04. 대표이사 이종언 취임<br>2014.01.01. 대표이사 이종언 사임<br>2014.01.01. 제7대 대표이사 박성표 취임<br>2014.01.27. 상무이사 임인순 취임<br>2014.04.01. 사외이사 우상준 사외이사 윤석장 취임<br>2014.06.01. 본점 이전<br>2014.07.01. 사내이사(전무이사) 이인규 취임<br>2014.07.01. 기타비상무이사 이덕건 취임<br>2014.09.01. 사외이사 정재권 취임<br>2014.11.09. 사외이사 김창해 취임<br>2015.06.26. 본점 이전<br>2016.01.01. 사내이사(영업부문이사) 박중철 취임<br>2016.04.01. 사외이사 이명노 취임 사외이사 우상준 연임<br>2016.05.09. 사외이사 김광석 취임<br>2016.07.01. 사내이사(경영부문이사) 이인규 연임<br>2016.09.01. 사외이사 편호범 취임<br>2016.11.09. 사외이사 조극래 취임<br>2017.01.01. 사내이사(대표이사) 박성표 연임<br>2017.01.01. 기타비상무이사 이덕건 연임<br>2017.07.01. 사내이사(경영부문이사) 이덕건 취임<br>2017.07.01. 기타비상무이사 서재원 취임<br>2017.09.19. 자본금 유상증자(기명식 보통주식 7,000,000주 액면가 발행, 주주배정)<br>2018.01.01. 사내이사(영업부문이사) 박중철 연임<br>2018.03.29. 사내이사(대표이사) 박성표 (2차)연임<br>2018.05.09. 사외이사 최성화 취임<br>2018.05.09. 사외이사 김기범 취임<br>2018.09.01. 사외이사 최오홍 취임<br>2018.10.08. 기타비상무이사 김종섭 취임 |    |

## 2. 회사의 연혁

### 가. 설립경과 및 설립이후의 변동사항 (계속)

| 내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 비고 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 2018.11.01. 사내이사(경영부문이사) 변재선 취임<br>2018.12.10. 사외이사 김진수 취임<br>2019.01.01. 사내이사(영업부문이사) 박진규 취임<br>2019.03.01. 사내이사(대표이사) 박성표 사임<br>2019.03.01. 사내이사(대표이사) 이훈복 취임<br>2019.08.27. 사외이사 유찬중 취임<br>2020.05.09. 사외이사 문승주 취임, 사외이사 최중혁 취임<br>2020.06.15. 기타비상무이사 김영신 취임<br>2020.11.01. 사외이사 정진립 취임<br>2021.01.01. 사내이사(경영부문이사) 오창균 취임<br>2021.08.27. 사외이사 김한선 취임<br>2022.01.19. 기타비상무이사 김영신 사임<br>2022.01.20. 기타비상무이사 나하연 취임<br>2022.03.01. 사내이사(대표이사) 이훈복 연임<br>2022.05.09. 사외이사 노양규 취임<br>2022.05.09. 사외이사 이창수 취임<br>2022.12.01. 사외이사 정성근 취임<br>2023.03.01. 사내이사(대표이사) 오창균 취임<br>2023.03.20. 사내이사(경영부문이사) 김영승 취임<br>2023.05.01. 사내이사(대표이사) 박종철 취임<br>2023.08.27. 사외이사 박준구 취임<br>2024.01.17. 기타비상무이사 나하연 사임<br>2024.01.18. 기타비상무이사 송하점 취임<br>2024.05.20. 사외이사 이주형 취임<br>2024.05.20. 사외이사 임승권 취임<br>2024.11.30. 기타비상무이사 송하점 사임<br>2024.12.01. 기타비상무이사 박양규 취임<br>2024.12.01. 사외이사 김대섭 취임<br>2025.04.01. 사내이사(리츠사업부문이사) 홍일웅 취임<br>2026.03.20. 사외이사 최화식 취임 |    |

### 3. 자본금 변동

#### 가. 자본금 변동현황

(단위 : 주, 원)

| 주식발행<br>(감소)일자 | 발행(감소)<br>형태 | 발행(감소)한 주식의 내용 |            |         |                | 비고     |
|----------------|--------------|----------------|------------|---------|----------------|--------|
|                |              | 종류             | 수량         | 주당 액면가액 | 주당발행(감소)<br>가액 |        |
| 19971208       | 액면가 발행       | 보통주            | 2,000,000  | 5,000   | 5,000          | 자본금 납입 |
| 20040323       | 액면가 발행       | 보통주            | 13,000,000 | 5,000   | 5,000          | 유상증자   |
| 20170919       | 액면가 발행       | 보통주            | 7,000,000  | 5,000   | 5,000          | 유상증자   |

#### 4. 주식의 총수 등

##### 가. 주식의 총수

(단위 : 주, 원)

| 구분  | 발행가능 총주식    | 발행주식수      | 자기주식수 | 유통주식수 | 의결권 행사 가능<br>주식수 | 비고 |
|-----|-------------|------------|-------|-------|------------------|----|
| 보통주 | 100,000,000 | 22,000,000 | 0     | 0     | 22,000,000       |    |
| 우선주 | 0           | 0          | 0     | 0     | 0                |    |

## 5. 배당에 관한 사항

(단위 : 주, 원, %)

| 구분                 |     | 당기      | 비고 |
|--------------------|-----|---------|----|
| 주당 액면가액            |     | 해당사항 없음 |    |
| 당기순이익(A)           |     |         |    |
| 주당순이익              |     |         |    |
| 현금배당금총액(B)         |     |         |    |
| 주식배당금총액            |     |         |    |
| 현금배당성향(=B/A × 100) |     |         |    |
| 주당 현금배당금           | 보통주 |         |    |
|                    | 우선주 |         |    |
| 주당 주식배당            | 보통주 |         |    |
|                    | 우선주 |         |    |

## Ⅱ. 사업의 내용

# 1. 영업 종류별 현황

## 가. 투자매매업무

### (1) 증권 거래현황

(단위 : 원)

| 구분       |          |         | 매수            | 매도          | 합계            | 잔액              | 평가손익        |
|----------|----------|---------|---------------|-------------|---------------|-----------------|-------------|
| 지분<br>증권 | 주식       | 유가증권시장  | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 코스닥시장   | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 코넥스시장   | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 기타      | 3,100,000,000 | 300,000,000 | 3,400,000,000 | 123,524,434,038 | 0           |
|          |          | 소계      | 3,100,000,000 | 300,000,000 | 3,400,000,000 | 123,524,434,038 | 0           |
|          | 신주인수권증권  | 유가증권시장  | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 코스닥시장   | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 코넥스시장   | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 기타      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 소계      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 기타       | 유가증권시장  | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 코스닥시장   | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 코넥스시장   | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 기타      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 소계      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 계        |         | 3,100,000,000 | 300,000,000 | 3,400,000,000 | 123,524,434,038 | 0           |
| 채무<br>증권 | 국채·지방채   | 국고채     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 국민주택채권  | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 기타      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 소계      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 특수채      | 통화안정증권  | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 예금보험공사채 | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 토지개발채권  | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 기타      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 금융채      | 소계      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 산금채     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 중기채     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 은행채     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 여전채     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 종금채     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 기타      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 소계       | 0       | 0             | 0           | 0             | 0               |             |
|          | 회사채      |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 기업어음증권   |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
| 기타       |          | 0       | 0             | 0           | 0             | 0               |             |
| 계        |          | 0       | 0             | 0           | 0             | 0               |             |
| 집합투자증권   | ETF      | 0       | 0             | 0           | 0             | 0               |             |
|          | 기타       | 0       | 0             | 0           | 8,795,722,564 | -46,625,582     |             |
|          | 계        | 0       | 0             | 0           | 8,795,722,564 | -46,625,582     |             |
| 투자계약증권   |          |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
| 외화증권     | 지분증권     |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 채무<br>증권 | 국채·지방채  | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 특수채     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 금융채     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 회사채     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 기업어음    | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 기타      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          |          | 소계      | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 집합투자증권   |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 투자계약증권   |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 파생결합증권   |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 기타       |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 계        |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
|          | 파생결합증권   | ELS     | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
| ELW      |          | 0       | 0             | 0           | 0             | 0               |             |
| 기타       |          | 0       | 0             | 0           | 0             | 0               |             |
| 계        |          | 0       | 0             | 0           | 0             | 0               |             |
| 기타증권     |          |         | 0             | 0           | 0             | 0               | 0           |
| 합계       |          |         | 3,100,000,000 | 300,000,000 | 3,400,000,000 | 132,320,156,602 | -46,625,582 |

(2) 장내파생상품 거래현황

(단위 : 계약, 원)

| 구분  |      |      | 거래금액    |    |    |   | 잔액 |    | 평가손익 |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----|------|------|---------|----|----|---|----|----|------|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|     |      |      | 투기      | 헤지 | 기타 | 계 | 자산 | 부채 |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 선물  | 국내   | 상품선물 | 해당사항 없음 |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      | 금선물  |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      | 통화선물 |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      | 지수선물 |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 개별주식 |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 기타   |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 계    |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 기타   |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 국내계  |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 해외   | 상품선물 |         |    |    |   |    |    |      | 해당사항 없음 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      | 금융선물 |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      | 개별주식 |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 기타   |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 소계   |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 기타  |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 해외계 |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 선물계 |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 옵션  | 국내   | 지수선  | 해당사항 없음 |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      | 개별주식 |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      | 통화   |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 기타   |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 국내계  |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     | 해외   |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 옵션계 |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 기타  |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 합계  |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|     |      |      |         |    |    |   |    |    |      |         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

### (3) 장외파생상품 거래현황

(단위 : 계약, 원)

| 구분 |      | 거 래 금 액 |     |     |   | 잔 액 |     | 평 가<br>손 익 |
|----|------|---------|-----|-----|---|-----|-----|------------|
|    |      | 투 기     | 헤 지 | 기 타 | 계 | 자 산 | 부 채 |            |
| 선도 | 신용   | 해당사항 없음 |     |     |   |     |     |            |
|    | 주식   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 일반상품 |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 금리   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 통화   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 기타   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 계    |         |     |     |   |     |     |            |
| 옵션 | 신용   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 주식   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 일반상품 |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 금리   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 통화   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 기타   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 계    |         |     |     |   |     |     |            |
| 스왑 | 신용   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 주식   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 일반상품 |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 금리   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 통화   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 기타   |         |     |     |   |     |     |            |
|    | 계    |         |     |     |   |     |     |            |
| 기타 |      |         |     |     |   |     |     |            |
| 합계 |      |         |     |     |   |     |     |            |

## 나. 투자중개 업무

### (1) 금융투자상품의 투자중개 및 수수료 현황

(단위 : 원)

| 구분             |             |        | 매수      | 매도 | 합계 | 수수료 |
|----------------|-------------|--------|---------|----|----|-----|
| 지분<br>증권       | 주식          | 유가증권시장 | 해당사항 없음 |    |    |     |
|                |             | 코스닥시장  |         |    |    |     |
|                |             | 코넥스시장  |         |    |    |     |
|                |             | 기타     |         |    |    |     |
|                |             | 소계     |         |    |    |     |
|                | 신주인수권<br>증권 | 유가증권시장 |         |    |    |     |
|                |             | 코스닥시장  |         |    |    |     |
|                |             | 코넥스시장  |         |    |    |     |
|                |             | 기타     |         |    |    |     |
|                |             | 소계     |         |    |    |     |
|                | 기타          | 유가증권시장 |         |    |    |     |
|                |             | 코스닥시장  |         |    |    |     |
|                |             | 코넥스시장  |         |    |    |     |
|                |             | 기타     |         |    |    |     |
| 소계             |             |        |         |    |    |     |
| 지분증권합계         |             |        |         |    |    |     |
| 채무<br>증권       | 채권          | 장내     |         |    |    |     |
|                |             | 장외     |         |    |    |     |
|                |             | 소계     |         |    |    |     |
|                | 기업어음        | 장내     |         |    |    |     |
|                |             | 장외     |         |    |    |     |
|                |             | 소계     |         |    |    |     |
|                | 기타          | 장내     |         |    |    |     |
|                |             | 장외     |         |    |    |     |
|                |             | 소계     |         |    |    |     |
|                | 채무증권합계      |        |         |    |    |     |
| 집합투자증권         |             |        |         |    |    |     |
| 투자계약증권         |             |        |         |    |    |     |
| 파생<br>결합<br>증권 | ELS         |        |         |    |    |     |
|                | ELW         |        |         |    |    |     |
|                | 기타          |        |         |    |    |     |
|                | 파생결합증권합계    |        |         |    |    |     |
| 외화증권           |             |        |         |    |    |     |
| 기타증권           |             |        |         |    |    |     |
| 증권계            |             |        |         |    |    |     |
| 선물             |             | 국내     |         |    |    |     |
|                |             | 해외     |         |    |    |     |
|                |             | 소계     |         |    |    |     |
| 옵션             | 장내          | 국내     |         |    |    |     |
|                |             | 해외     |         |    |    |     |
|                |             | 소계     |         |    |    |     |
|                | 장외          | 국내     |         |    |    |     |
|                |             | 해외     |         |    |    |     |
|                |             | 소계     |         |    |    |     |
|                | 옵션합계        |        |         |    |    |     |
| 선도             |             | 국내     |         |    |    |     |
|                |             | 해외     |         |    |    |     |
|                |             | 소계     |         |    |    |     |
| 기타 파생상품        |             |        |         |    |    |     |
| 파생상품계          |             |        |         |    |    |     |
| 합계             |             |        |         |    |    |     |

해당사항 없음

(2) 온라인소액투자중개 수수료율 현황표

| 내용      | 비고 |
|---------|----|
| 해당사항 없음 |    |

### (3) 온라인소액투자중개 현황(상세표)

(단위 : 원, 명, %)

| 발행회사명   | 업종구분 | 발행증권<br>종류 | 목표금액<br>(A) | 조달 성공<br>금액(B) | 성공률<br>(B/A*100) | 중개<br>수수료 | 투자자수        |                       |              |    | 투자금액        |                       |              |    |
|---------|------|------------|-------------|----------------|------------------|-----------|-------------|-----------------------|--------------|----|-------------|-----------------------|--------------|----|
|         |      |            |             |                |                  |           | 전문투자<br>자 등 | 소득요건등<br>충족 일반<br>투자자 | 기타 일반<br>투자자 | 합계 | 전문투자<br>자 등 | 소득요건등<br>충족 일반<br>투자자 | 기타 일반<br>투자자 | 합계 |
| 해당사항 없음 |      |            |             |                |                  |           |             |                       |              |    |             |                       |              |    |

# 다. 집합투자 업무

## (1) 집합투자재산에 관한 사항

(단위 : 개, 원)

| 구분                    |                       |                      | 투자<br>신탁 | 투자<br>회사 | 투자<br>유한회사 | 투자<br>합자회사 | 투자<br>조합 | 투자<br>익명조합 | 합계 |     |         |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------|----------|------------|------------|----------|------------|----|-----|---------|--|--|--|--|--|--|
| 펀드<br>수               | 증권<br>집합<br>투자<br>기구  | 주식형                  | 해당사항 없음  |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 채권형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 혼합주식형                |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 혼합채권형                |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 투자계약증권               |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 재간접형                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 기타                   |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 소계                   |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 부동산<br>집합<br>투자<br>기구 | 임대형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 대출형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 개발형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 재간접형                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 기타                   |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 소계                   |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 특별자산<br>집합투자<br>기구    | 특별자산                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 혼합자산<br>집합투자<br>기구    | 혼합자산                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 단기금융집합투자기구            |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 일반 사모집합투자기구           |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 합계                    |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 선정액                   | 증권<br>집합<br>투자<br>기구 |          |          |            |            |          |            |    | 주식형 | 해당사항 없음 |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    | 채권형 |         |  |  |  |  |  |  |
| 혼합주식형                 |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 혼합채권형                 |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 투자계약증권                |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 재간접형                  |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 파생형                   |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 기타                    |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 소계                    |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 부동산<br>집합<br>투자<br>기구 |                       | 임대형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 대출형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 개발형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 재간접형                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 기타                   |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 소계                   |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 특별자산<br>집합투자<br>기구    |                       | 특별자산                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 혼합자산<br>집합투자<br>기구    |                       | 혼합자산                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 단기금융집합투자기구            |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 일반 사모집합투자기구           |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 합계                    |                       |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
| 순<br>자산<br>액          |                       | 증권<br>집합<br>투자<br>기구 | 주식형      | 해당사항 없음  |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       |                      | 채권형      |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 혼합주식형                 |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 혼합채권형                 |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 투자계약증권                |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 재간접형                  |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 파생형                   |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 기타                    |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 소계                    |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 부동산<br>집합<br>투자<br>기구 | 임대형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 대출형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 개발형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 재간접형                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 기타                   |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 소계                   |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 특별자산<br>집합투자<br>기구    | 특별자산                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 혼합자산<br>집합투자<br>기구    | 혼합자산                 |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       |                       | 파생형                  |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 단기금융집합투자기구            |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 일반 사모집합투자기구           |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |
|                       | 합계                    |                      |          |          |            |            |          |            |    |     |         |  |  |  |  |  |  |

## (2) 집합투자기구 보수율 현황

(단위 : 원, %)

| 구분                                   |                                                |         | 운<br>용<br>보<br>수<br>율 | 판<br>매<br>보<br>수<br>율 | 신<br>탁<br>보<br>수 | 일<br>반<br>사<br>무<br>관<br>리<br>보<br>수<br>율 | 총<br>보<br>수<br>율<br>(A) | 기<br>타<br>비<br>용<br>(B) | 총<br>비<br>용<br>(A+ B) | 선<br>취<br>수<br>수<br>료 | 후<br>취<br>수<br>수 | 매<br>매<br>중<br>개<br>수<br>수<br>료 |
|--------------------------------------|------------------------------------------------|---------|-----------------------|-----------------------|------------------|-------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|---------------------------------|
| 집<br>합<br>투<br>자<br>기<br>구<br>종<br>류 | 증<br>권<br>집<br>합<br>투<br>자<br>기<br>구           | 주식형     | 해당사항 없음               |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 채권형     |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 혼합주식형   |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 혼합채권형   |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 투자계약증권형 |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 재간접형    |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 파생형     |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 기타      |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 소계      |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 부<br>동<br>산<br>집<br>합<br>투<br>자<br>기<br>구      | 임대형     |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 대출형     |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 개발형     |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 재간접형    |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 파생형     |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 기타      |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 소계      |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 특<br>별<br>자<br>산<br>집<br>합<br>투<br>자<br>기<br>구 | 특별자산    |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 파생형     |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 소계      |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 혼<br>합<br>자<br>산<br>집<br>합<br>투<br>자<br>기<br>구 | 혼합자산    |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 파생형     |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      |                                                | 소계      |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 단기금융집합투자기구                                     |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 일반 사모집합투자기구                                    |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 합계                                             |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
| 집<br>합<br>투<br>자<br>기<br>구<br>형<br>태 | 투자신탁                                           |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 투자회사                                           |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 투자유한회사                                         |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 투자합자회사                                         |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 투자조합                                           |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 투자익명조합                                         |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |
|                                      | 합계                                             |         |                       |                       |                  |                                           |                         |                         |                       |                       |                  |                                 |

(3) 집합투자기구 운용현황

(가) 집합투자기구 총괄 운용현황

(단위 : 원)

| 구분       |        | 증권<br>집합투자기구 |    | 부동산<br>집합투자기구 |    | 특별자산<br>집합투자기구 |    | 혼합자산<br>집합투자기구 |    | 원화단기금융<br>집합투자기구 |    | 일반<br>사모집합투자기구 |    | 합계* |    |
|----------|--------|--------------|----|---------------|----|----------------|----|----------------|----|------------------|----|----------------|----|-----|----|
|          |        | 국내           | 해외 | 국내            | 해외 | 국내             | 해외 | 국내             | 해외 | 국내               | 해외 | 국내             | 해외 | 국내  | 해외 |
| 유동성자산    |        | 해당사항 없음      |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |
| 증권       | 채무증권   |              |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |
|          | 지분증권   |              |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |
|          | 수익증권   |              |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |
|          | 파생결합증권 |              |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |
|          | 기타     |              |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |
| 파생<br>상품 | 장내     |              |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |
|          | 장외     |              |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |
| 부동산      |        |              |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |
| 기타       |        |              |    |               |    |                |    |                |    |                  |    |                |    |     |    |

\* 위 표의 구분에 외화 단기금융집합투자기구가 포함되어 있지 않으나, 합계액에는 외화 단기금융집합투자기구의 원화 환산액이 포함된 금액을 기재한다.

(나) 외화 단기금융집합투자기구 운용현황

| 구분      | 표시통화 | 유동성자산 | 증권   |      |    | 기타 | 자산총액 |
|---------|------|-------|------|------|----|----|------|
|         |      |       | 채무증권 | 수익증권 | 기타 |    |      |
|         |      |       |      |      |    |    |      |
| 해당사항 없음 |      |       |      |      |    |    |      |

#### (4) 집합투자기구 관련회사별 현황

##### (가) 집합투자증권 중개 및 매매업자(판매회사) 현황

(단위 : 원, %)

| 구분      | 중개 · 매매업자 | 판매금액 | 비중 | 계열여부 |
|---------|-----------|------|----|------|
| 해당사항 없음 |           |      |    |      |

(나) 신탁업자 현황

(단위 : 개, 원)

| 신탁업자    | 전기  |      |       | 당기  |      |       | 계열여부 |
|---------|-----|------|-------|-----|------|-------|------|
|         | 펀드수 | 설정잔액 | 순자산총액 | 펀드수 | 설정잔액 | 순자산총액 |      |
| 해당사항 없음 |     |      |       |     |      |       |      |

(다) 일반사무관리회사 현황

(단위 : 개, 원)

| 회사명<br>(자사포함) | 전기  |      |       | 당기  |      |       | 계열여부 |
|---------------|-----|------|-------|-----|------|-------|------|
|               | 펀드수 | 설정잔액 | 순자산총액 | 펀드수 | 설정잔액 | 순자산총액 |      |
| 해당사항 없음       |     |      |       |     |      |       |      |

(5) 투자운용인력 현황(일반사모집합투자업자)

| 성명      | 투자운용인력<br>구분 | 직위 | 담당<br>업무 | 관련<br>자격증 | 자격증<br>취득일 | 관련<br>경력 | 관련<br>학력 | 협회<br>등록일자 | 상<br>여부 |
|---------|--------------|----|----------|-----------|------------|----------|----------|------------|---------|
|         |              |    |          |           |            |          |          |            |         |
| 해당사항 없음 |              |    |          |           |            |          |          |            |         |

라. 투자자문 업무(역외투자자문업자 제외)

(1) 투자권유전문인력 현황

| 성명      | 직위 | 담당업무 | 자격증<br>종류 | 자격증<br>취득일 | 주요<br>경력 | 협회<br>등록일자 | 상근<br>여부 |
|---------|----|------|-----------|------------|----------|------------|----------|
| 해당사항 없음 |    |      |           |            |          |            |          |

(2) 투자자문 계약 현황

(단위 : 개, 원)

| 구분      | 전월말 | 당월말 | 증가 | 감소 |
|---------|-----|-----|----|----|
| 해당사항 없음 |     |     |    |    |

(3) 자문수수료 수입 현황

(단위 : 원)

| 구분    |       | 전기말     | 당기말 | 증감 |
|-------|-------|---------|-----|----|
| 자문수수료 | 일반투자자 | 해당사항 없음 |     |    |
|       | 전문투자자 |         |     |    |
|       | 계     |         |     |    |
| 기타수수료 | 일반투자자 |         |     |    |
|       | 전문투자자 |         |     |    |
|       | 계     |         |     |    |
| 합계    | 일반투자자 |         |     |    |
|       | 전문투자자 |         |     |    |
|       | 계     |         |     |    |

(4) 투자자문재산 현황

(단위 : 원)

| 구분         |       | 증권사<br>(고유) | 증권사<br>(고객) | 자산<br>운용사<br>(고유) | 자산<br>운용사<br>(고객) | 기타금융<br>투자업자<br>(고유) | 기타금융<br>투자업자<br>(고객) | 은행 | 보험회사<br>(고유계정) | 보험회사<br>(특별계정) | 연기금 | 공제회 | 종금 | 개인 | 기타 | 계 |
|------------|-------|-------------|-------------|-------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----|----------------|----------------|-----|-----|----|----|----|---|
| 국내계약<br>자산 | 일반투자자 | 해당사항 없음     |             |                   |                   |                      |                      |    |                |                |     |     |    |    |    |   |
|            | 전문투자자 |             |             |                   |                   |                      |                      |    |                |                |     |     |    |    |    |   |
|            | 계     |             |             |                   |                   |                      |                      |    |                |                |     |     |    |    |    |   |
| 해외계약<br>자산 | 일반투자자 |             |             |                   |                   |                      |                      |    |                |                |     |     |    |    |    |   |
|            | 전문투자자 |             |             |                   |                   |                      |                      |    |                |                |     |     |    |    |    |   |
|            | 계     |             |             |                   |                   |                      |                      |    |                |                |     |     |    |    |    |   |
| 합계         | 일반투자자 |             |             |                   |                   |                      |                      |    |                |                |     |     |    |    |    |   |
|            | 전문투자자 |             |             |                   |                   |                      |                      |    |                |                |     |     |    |    |    |   |
|            | 계     |             |             |                   |                   |                      |                      |    |                |                |     |     |    |    |    |   |

(6) 투자자문 대상자산 현황

(단위 : 원)

| 구분        |        | 국내      | 해외 | 합계 |  |  |  |
|-----------|--------|---------|----|----|--|--|--|
| 단기금융상품    |        | 해당사항 없음 |    |    |  |  |  |
| 증권        | 채무증권   |         |    |    |  |  |  |
|           | 지분증권   |         |    |    |  |  |  |
|           | 수익증권   |         |    |    |  |  |  |
|           | 투자계약증권 |         |    |    |  |  |  |
|           | 파생결합증권 |         |    |    |  |  |  |
|           | 증권예탁증권 |         |    |    |  |  |  |
|           | 기타     |         |    |    |  |  |  |
|           | 소계     |         |    |    |  |  |  |
| 파생상품      | 장내파생상품 |         |    |    |  |  |  |
|           | 장외파생상품 |         |    |    |  |  |  |
|           | 소계     |         |    |    |  |  |  |
| 부동산       |        |         |    |    |  |  |  |
| 부동산 관련 권리 |        |         |    |    |  |  |  |
| 기타        |        |         |    |    |  |  |  |
| 합계        |        |         |    |    |  |  |  |

마. 투자일임 업무(역외투자자문업자 제외)

(1) 투자운용인력 현황

| 성명                                          | 직위 | 담당<br>업무 | 자격증<br>종류 | 자격증<br>취득일 | 주요<br>경력 | 회사<br>명<br>투자<br>일임<br>자 | 상근<br>여부 | 운용중인<br>계약수 | 운용<br>규모 |
|---------------------------------------------|----|----------|-----------|------------|----------|--------------------------|----------|-------------|----------|
| <div> <div></div> <div>해당사항 없음</div> </div> |    |          |           |            |          |                          |          |             |          |

(2) 투자일임 계약 현황

(단위 : 개, 원)

| 구분      | 전월말 | 당월말 | 증가 | 감소 |
|---------|-----|-----|----|----|
| 해당사항 없음 |     |     |    |    |

(3) 일임수수료 수입 현황

(단위 : 원)

| 구분    |       | 전기말     | 당기말 | 증감 |
|-------|-------|---------|-----|----|
| 일임수수료 | 일반투자자 | 해당사항 없음 |     |    |
|       | 전문투자자 |         |     |    |
|       | 계     |         |     |    |
| 기타수수료 | 일반투자자 |         |     |    |
|       | 전문투자자 |         |     |    |
|       | 계     |         |     |    |
| 합계    | 일반투자자 |         |     |    |
|       | 전문투자자 |         |     |    |
|       | 계     |         |     |    |

#### (4) 투자일임재산 현황

(단위 : 원)

| 구분             |       | 증권사     | 자산<br>운용사 | 기타<br>금융투자<br>업자 | 은행 | 보험회사<br>(고유계정) | 보험회사<br>(특별계정) | 연·기금 | 공제회 | 종금 | 개인 | 기타 | 계 |
|----------------|-------|---------|-----------|------------------|----|----------------|----------------|------|-----|----|----|----|---|
| 국내<br>계약<br>자산 | 일반투자자 | 해당사항 없음 |           |                  |    |                |                |      |     |    |    |    |   |
|                | 전문투자자 |         |           |                  |    |                |                |      |     |    |    |    |   |
|                | 계     |         |           |                  |    |                |                |      |     |    |    |    |   |
| 해외<br>계약<br>자산 | 일반투자자 |         |           |                  |    |                |                |      |     |    |    |    |   |
|                | 전문투자자 |         |           |                  |    |                |                |      |     |    |    |    |   |
|                | 계     |         |           |                  |    |                |                |      |     |    |    |    |   |
| 합계             | 일반투자자 |         |           |                  |    |                |                |      |     |    |    |    |   |
|                | 전문투자자 |         |           |                  |    |                |                |      |     |    |    |    |   |
|                | 계     |         |           |                  |    |                |                |      |     |    |    |    |   |

(6) 투자일임재산 운용현황

(단위 : 원)

| 구분                  |        | 국내      | 해외 | 합계 |
|---------------------|--------|---------|----|----|
| 유동성자산               |        | 해당사항 없음 |    |    |
| 증권                  | 채무증권   |         |    |    |
|                     | 지분증권   |         |    |    |
|                     | 수익증권   |         |    |    |
|                     | 투자계약증권 |         |    |    |
|                     | 파생결합증권 |         |    |    |
|                     | 증권예탁증권 |         |    |    |
|                     | 기타     |         |    |    |
| 파생상품                | 장내파생상품 |         |    |    |
|                     | 장외파생상품 |         |    |    |
| 기타                  |        |         |    |    |
| 합계                  |        |         |    |    |
| 외국환업무<br>취급기관<br>등록 | 등록여부   |         |    |    |
|                     | 등록일    |         |    |    |

## 바. 신탁업무

### (1) 재무제표

#### (가) 대차대조표(부동산신탁사 신탁계정)

(단위 : 원)

| 계정과목        | 금액                 |
|-------------|--------------------|
| I. 자산       | 28,092,471,049,647 |
| 1. 유동자산     | 7,129,647,034,025  |
| 1) 당좌자산     | 1,441,338,180,424  |
| 가. 현금및현금성자산 | 639,387,572,437    |
| 나. 단기투자자산   | 13,953,150,239     |
| 다. 매출채권     | 0                  |
| (대손충당금)     | 0                  |
| 라. 선급비용     | 21,192,989,673     |
| (대손충당금)     | 0                  |
| 마. 단기대여금    | 0                  |
| (대손충당금)     | 0                  |
| 바. 미수금      | 52,406,193,261     |
| (대손충당금)     | 0                  |
| 사. 분양미수금    | 641,774,332,530    |
| (대손충당금)     | 0                  |
| 아. 미수수익     | 0                  |
| (대손충당금)     | 0                  |
| 자. 선급금      | 41,233,698,874     |
| (대손충당금)     | 0                  |
| 차. 기타의 유동자산 | 31,390,243,410     |
| 2) 재고자산     | 5,688,308,853,601  |
| 가. 신탁부동산    | 5,688,308,853,601  |
| 1] 완성토지     | 0                  |
| 2] 완성건물     | 39,403,815,444     |
| 3] 미완성토지    | 0                  |
| 4] 미완성건물    | 5,648,905,038,157  |
| 3) 임대주택자산   | 0                  |
| 가. 임대주택채권   | 0                  |
| 2. 비유동자산    | 20,962,824,015,622 |
| 1) 투자자산     | 190,467,123,428    |

## 바. 신탁업무

### (1) 재무제표

#### (가) 대차대조표(부동산신탁사 신탁계정) (계속)

(단위 : 원)

| 계정과목         | 금액                 |
|--------------|--------------------|
| 가. 장기투자증권    | 11,300,000,000     |
| 나. 지분법적용투자주식 | 0                  |
| 다. 장기성매출채권   | 0                  |
| (현재가치할인차금)   | 0                  |
| (대손충당금)      | 0                  |
| 라. 보증금       | 171,244,719,071    |
| 마. 기타의 투자자산  | 7,922,404,357      |
| 2) 유형자산      | 20,772,356,892,194 |
| 가. 관리부동산     | 244,547,024,295    |
| 나. 처분부동산     | 312,769,466,912    |
| 다. 담보부동산     | 20,202,201,615,287 |
| 라. 분양관리부동산   | 12,838,785,700     |
| 마. 기타의 신탁부동산 | 0                  |
| 바. 공기구비품     | 0                  |
| (감가상각누계액)    | 0                  |
| 사. 기타의 유형자산  | 0                  |
| (감가상각누계액)    | 0                  |
| 자산총계         | 28,092,471,049,647 |
| II. 부채와 자본   | 28,092,471,049,647 |
| 1. 유동부채      | 8,700,972,080,315  |
| 1) 미지급공사비    |                    |
| 2) 단기차입금     | 1,098,459,436,293  |
| 가. 단기고유계정차   | 1,098,459,436,293  |
| 나. 금융기관차입금   | 0                  |
| (국민주택기금차입금)  | 0                  |
| 다. 기타차입금     | 0                  |
| 3) 미지급금      | 13,822,369,282     |
| 4) 선수금       | 333,508,014,971    |
| 5) 분양선수금     | 3,261,110,272,601  |
| 6) 신탁사업예수금   | 3,706,384,471,063  |

## 바. 신탁업무

### (1) 재무제표

#### (가) 대차대조표(부동산신탁사 신탁계정) (계속)

(단위 : 원)

| 계정과목              | 금액                 |
|-------------------|--------------------|
| 가. 금전신탁자금         | 0                  |
| 나. 기타예수금          | 3,706,384,471,063  |
| 7) 미지급비용          | 9,204,927,308      |
| 8) 미지급제세          | 0                  |
| 9) 미지급신탁보수        | 15,782,480,276     |
| 10) 선수수익          | 0                  |
| 11) 기타의 유동부채      | 262,700,108,521    |
| 2. 비유동부채          | 43,817,605,801     |
| 1) 장기차입금          | 0                  |
| 가. 장기고유계정차        |                    |
| 나. 금융기관차입금        | 0                  |
| (국민주택기금차입금)       | 0                  |
| 다. 기타차입금          | 0                  |
| 2) 임대보증금          | 43,786,443,901     |
| 3) 기타의비유동부채       | 31,161,900         |
| 부채총계              | 8,744,789,686,116  |
| 3. 신탁원본           | 25,761,890,106,947 |
| 1) 차입형토지신탁원본      | 804,147,877,783    |
| 2) 관리형토지신탁원본      | 4,185,385,336,970  |
| 3) 갑종관리신탁원본       | 39,856,400,767     |
| 4) 을종관리신탁원본       | 204,690,623,528    |
| 5) 처분신탁원본         | 312,769,466,912    |
| 6) 담보신탁원본         | 20,202,201,615,287 |
| 7) 분양관리신탁원본       | 12,838,785,700     |
| 8) 기타의 신탁원본       | 0                  |
| 4. 신탁잉여금(결손금)     | -1,519,443,474,574 |
| 1) 차기이월신탁잉여금(결손금) | -1,519,443,474,574 |
| (당기신탁순이익(순손실))    | -35,052,906,193    |
| 5. 신탁원본조정         | -4,894,765,268,842 |
| 1) 선급신탁이익         | -4,894,765,268,842 |

## 바. 신탁업무

### (1) 재무제표

#### (가) 대차대조표(부동산신탁사 신탁계정) (계속)

(단위 : 원)

| 계정과목          | 금액                 |
|---------------|--------------------|
| 2) 기타의 신탁원본조정 | 0                  |
| 자본총계          | 19,347,681,363,531 |
| 부채와 자본총계      | 28,092,471,049,647 |

(나) 대차대조표(겸영신탁업자 신탁계정)

(단위 : 원)

| 계정과목    | 말잔 | 월평 | 기평 |
|---------|----|----|----|
| 해당사항 없음 |    |    |    |

## (다) 손익계산서(부동산신탁사 신탁계정)

(단위 : 원)

| 계정과목             | 금액              |
|------------------|-----------------|
| I. 매출액 (신탁업무수익)  | 567,907,078,623 |
| 1. 토지신탁분양수익      | 566,675,553,688 |
| 2. 토지신탁임대수익      | 1,231,524,935   |
| 3. 관리신탁임대수익      | 0               |
| 4. 처분신탁처분수익      | 0               |
| 5. 기타업무수익        |                 |
| II. 매출원가         | 484,365,495,643 |
| 1. 토지신탁매출원가      | 484,365,495,643 |
| 가. 기초완성건물(토지)재고액 | 0               |
| 나. 당기건설원가        | 484,365,495,643 |
| (소 계)            | 484,365,495,643 |
| 다. 기말완성건물재고액     | 0               |
| 2. 처분신탁매출원가      | 0               |
| 가. 기초처분부동산재고액    | 0               |
| 나. 당기계상액         | 0               |
| (소 계)            | 0               |
| 다. 기말처분부동산재고액    | 0               |
| 3. 기타매출원가        | 0               |
| III. 매출총순익       | 83,541,582,980  |
| IV. 판매비와 관리비     | 99,902,925,795  |
| 1. 급여            | 0               |
| 2. 복리후생비         | 0               |
| 3. 임차료           | 73,950,000      |
| 4. 세금과공제         | 4,206,631,497   |
| 5. 감가상각비         | 0               |
| 6. 수선비           | 12,444,000      |
| 7. 보험료           | 214,585,760     |
| 8. 용역비           | 62,862,411,949  |
| 9. 업무추진비         | 0               |
| 10. 광고선전비        | 3,266,920,479   |

## (다) 손익계산서(부동산신탁사 신탁계정) (계속)

(단위 : 원)

| 계정과목              | 금액              |
|-------------------|-----------------|
| 11. 등기소송비         | 2,225,791,243   |
| 12. 지급수수료         | 4,673,011,485   |
| 13. 대손상각          | 0               |
| 14. 분양수수료         | 17,534,358,265  |
| 15. 신탁보수          | 4,832,821,117   |
| 가. 차입형태지신탁보수      | 4,232,298,891   |
| 나. 관리형태지신탁보수      | 600,522,226     |
| 다. 관리신탁보수         | 0               |
| 라. 처분신탁보수         | 0               |
| 마. 담보신탁보수         | 0               |
| 바. 분양관리신탁보수       | 0               |
| 사. 기타업무보수         | 0               |
| V. 영업이익(손실)       | -16,361,342,815 |
| VI. 영업외수익         | 18,778,733,915  |
| 1. 이자수익           | 299,830,950     |
| 2. 수입위약배상금        | 550,270,327     |
| 3. 대손충당금환입        | 0               |
| 4. 수도광열비등수입       | 0               |
| 5. 잡이익            | 0               |
| 6. 기타의 영업외수익      | 17,928,632,638  |
| VII. 영업외 비용       | 37,470,297,293  |
| 1. 이자비용           | 10,028,773,269  |
| 2. 지급위약배상금        | 417,476,405     |
| 3. 중도해지수수료        | 0               |
| 4. 매출할인           | 336,917,145     |
| 5. 잡손실            | 0               |
| 6. 기타의 영업외비용      | 26,687,130,474  |
| VIII. 법인세비용차감전순이익 | -35,052,906,193 |
| IX. 법인세비용         | 0               |
| X. 당기신탁순이익(순손실)   | -35,052,906,193 |

(라) 손익계산서(겸업신탁업자 신탁계정)

(단위 : 원)

| 계정과목    | 금액 |
|---------|----|
| 해당사항 없음 |    |

## (2) 수탁고증감현황

(단위 : 건, 원)

| 구 분  |         |                  | 전 기 말              |                    | 증 가                |                 | 감 소             |                 | 당 기 말              |                    |                    |
|------|---------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|      |         |                  | 건수                 | 금액                 | 건수                 | 금액              | 건수              | 금액              | 건수                 | 금액                 |                    |
| 금전신탁 | 불특정금전신탁 |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      | 특정신탁    | 수시입출금            | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      |         | 자문형              | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      |         | 자사주              | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      |         | 채권형              | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      |         | 주식형(자문형, 자사주 제외) | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      |         | 주가연계신탁           | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      |         | 정기예금형            | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      |         | 퇴직연금             | 확정급여형              | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  | 0                  |
|      |         |                  | 확정기여형              | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  | 0                  |
|      |         |                  | IRA형               | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  | 0                  |
|      | 소계      |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      | 기타      |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      | 금전신탁소계  |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
| 재산신탁 | 증권      |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      | 금전채권    |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      | 동산      |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      | 부동산신탁   | 토지신탁             | 차입형                | 89                 | 801,453,877,783    | 1               | 2,694,000,000   | 0               | 0                  | 90                 | 804,147,877,783    |
|      |         |                  | 관리형                | 100                | 4,084,105,336,970  | 1               | 103,300,000,000 | 1               | 2,020,000,000      | 100                | 4,185,385,336,970  |
|      |         |                  | 소계                 | 189                | 4,885,559,214,753  | 2               | 105,994,000,000 | 1               | 2,020,000,000      | 190                | 4,989,533,214,753  |
|      |         | 관리신탁             | 갑종                 | 1                  | 39,856,400,767     | 0               | 0               | 0               | 0                  | 1                  | 39,856,400,767     |
|      |         |                  | 을종                 | 15                 | 204,690,623,528    | 0               | 0               | 0               | 0                  | 15                 | 204,690,623,528    |
|      |         |                  | 소계                 | 16                 | 244,547,024,295    | 0               | 0               | 0               | 0                  | 16                 | 244,547,024,295    |
|      |         | 처분신탁             |                    | 62                 | 312,769,466,912    | 0               | 0               | 0               | 0                  | 62                 | 312,769,466,912    |
|      |         | 담보신탁             |                    | 2,262              | 20,460,701,254,571 | 7               | 218,148,004,382 | 32              | 476,647,643,666    | 2,237              | 20,202,201,615,287 |
|      |         | 분양관리신탁           |                    | 3                  | 12,838,785,700     | 0               | 0               | 0               | 0                  | 3                  | 12,838,785,700     |
|      |         | 부동산신탁계           |                    | 2,532              | 25,916,415,746,231 | 9               | 324,142,004,382 | 33              | 478,667,643,666    | 2,508              | 25,761,890,106,947 |
|      | 부동산관련권리 |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      | 무체재산권   |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
|      | 재산신탁소계  |                  | 2,532              | 25,916,415,746,231 | 9                  | 324,142,004,382 | 33              | 478,667,643,666 | 2,508              | 25,761,890,106,947 |                    |
|      | 종합재산신탁  |                  | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  | 0                  |                    |
| 기타   |         | 0                | 0                  | 0                  | 0                  | 0               | 0               | 0               | 0                  |                    |                    |
| 합계   |         | 2,532            | 25,916,415,746,231 | 9                  | 324,142,004,382    | 33              | 478,667,643,666 | 2,508           | 25,761,890,106,947 |                    |                    |

(가) 금전신탁 자금운용 현황(말잔·기중평잔기준)

(단위 : 원)

| 구 분 |  | 말잔기준 |     |        |     |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 기중평잔기준 |     |        |     |       |       |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |
|-----|--|------|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-----|--------|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|
|     |  | 증권   |     |        |     |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 증권     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |     |        |     |       |       |       |       |       |       |     |
|     |  | 대출금  | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금    | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 | 회사채 | 국채·지방채 | 기업채 | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | (외국채) | 대출금 |

해당사항 없음

## 2. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

### 가. 영업용순자본비율 I

(단위 : 원, %, %p)

| 구 분                     |                               | 전기말(①)          | 당기말(②)          | 증감(②-①)         |       |
|-------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------|
|                         |                               |                 |                 | 금액              | 비율    |
| 1. 영업용순자본(=A-B+C)       |                               | 285,103,227,784 | 268,286,589,183 | -16,816,638,601 | -6.3  |
|                         | B/S상 순재산액(A)                  | 522,615,033,375 | 524,342,051,198 | 1,727,017,823   | 0.3   |
|                         | 차감항목계(B)                      | 276,336,519,157 | 290,535,583,495 | 14,199,064,338  | 4.9   |
|                         | 가. 유형자산                       | 11,801,948,391  | 11,152,028,768  | -649,919,623    | -5.8  |
|                         | 나. 선급금, 선급법인세, 이연법인세자산 및 선급비용 | 9,121,386,824   | 8,225,723,276   | -895,663,548    | -10.9 |
|                         | 라. 잔존만기 3개월 초과 대출채권           | 3,011,600,000   | 4,068,607,490   | 1,057,007,490   | 26    |
|                         | 마. 특수관계인 채권등                  | 9,696,560,680   | 16,807,025,593  | 7,110,464,913   | 42.3  |
|                         | 바. 자회사의 결손액                   | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 사. 재무보증금액                     | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 아. 사모투자전문회사의 결손액              | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 자. 신탁계정대여금 금액의 100분의 16       | 152,008,569,274 | 153,278,114,471 | 1,269,545,197   | 0.8   |
|                         | 차. 상환우선주 자본금 및 자본잉여금          | 20,000,000,000  | 20,000,000,000  | 0               |       |
|                         | 카. 임차보증금 및 전세권 금액             | 1,453,268,324   | 1,476,031,824   | 22,763,500      | 1.5   |
|                         | 타. 자산평가손실                     | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 파. 기타                         | 69,243,185,664  | 75,528,052,073  | 6,284,866,409   | 8.3   |
|                         | 가산항목계(C)                      | 38,824,713,566  | 34,480,121,480  | -4,344,592,086  | -12.6 |
|                         | 가. 유동자산 대손충당금                 | 28,130,990,177  | 24,285,735,785  | -3,845,254,392  | -15.8 |
|                         | 나. 후순위차입금                     | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 다. 금융리스부채                     | 10,693,723,389  | 10,194,385,695  | -499,337,694    | -4.9  |
|                         | 라. 자산평가이익                     | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 마. 기타                         | -               | 0               | -               | -     |
| 2. 총위험액(=D+E+F)         |                               | 39,462,720,690  | 40,218,394,511  | 755,673,821     | 1.9   |
|                         | 시장위험액(D)                      | 34,061,874,727  | 34,593,783,241  | 531,908,514     | 1.5   |
|                         | 가. 주식위험액                      | 28,756,349,703  | 29,316,349,703  | 560,000,000     | 1.9   |
|                         | 나. 금리위험액                      | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 다. 외환위험액                      | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 라. 집합투자증권등위험액                 | 5,305,525,024   | 5,277,433,538   | -28,091,486     | -0.5  |
|                         | 마. 일반상품위험액                    | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 바. 옵션위험액                      | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 신용위험액(E)                      | 2,395,706,727   | 2,477,935,596   | 82,228,869      | 3.3   |
|                         | 운영위험액(F=max(가, 나)+다+라)        | 3,005,139,236   | 3,146,675,674   | 141,536,438     | 4.5   |
|                         | 가. 법정자본금의 10%                 | 1,000,000,000   | 1,000,000,000   | 0               |       |
|                         | 나. 영업별 영업이익 합계                | 3,005,139,236   | 3,146,675,674   | 141,536,438     | 4.5   |
|                         | 다. 위험관리등급에 따른 가감              | -               | 0               | -               | -     |
|                         | 라. 집합투자재산위험액                  | -               | 0               | -               | -     |
| 3. 영업용순자본비율(=(1/2)×100) |                               | 722             | 667             | -55             | -8.2  |
| 4. 잉여자본(1-2)            |                               | 245,640,507,094 | 228,068,194,672 | -17,572,312,422 | -7.7  |

## 2. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

### 나. 순자본비율 I (개별)

(단위 : 원, %, %p)

| 구 분                      | 전기말(①) | 당기말(②) | 증감(②-①) |    |                               |  |  |  |  |               |  |
|--------------------------|--------|--------|---------|----|-------------------------------|--|--|--|--|---------------|--|
|                          |        |        | 금액      | 비율 |                               |  |  |  |  |               |  |
| 1. 영업용순자본(=A-B+ C)       |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |
| 해당사항 없음                  |        |        |         |    | B/S상 순재산액(A)                  |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 차감항목계(B)                      |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 가. 유형자산                       |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 나. 선급금, 선급법인세, 이연법인세자산 및 선급비용 |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 다. (삭제)                       |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 라. 잔존만기 3개월 초과 대출채권           |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 마. 특수관계인 채권등                  |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 바. 자회사의 결손액                   |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 사. 채무보증금액                     |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 아. 사모투자전문회사의 결손액              |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 자. 신탁계정대여금 금액의 100분의 16       |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 차. 상환우선주 자본금 및 자본잉여금          |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 카. 임차보증금 및 전세권 금액             |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 타. 자산평가손실                     |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 파. 기타                         |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 가산항목계(C)                      |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 가. 유동자산 대손충당금                 |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 나. 후순위차입금                     |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 다. 금융리스부채                     |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 라. 자산평가이익                     |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 마. 기타                         |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 2. 총위험액(=D+ E+ F)             |  |  |  |  |               |  |
|                          |        |        |         |    | 해당사항 없음                       |  |  |  |  | 시장위험액(D)      |  |
|                          |        |        |         |    |                               |  |  |  |  | 가. 주식위험액      |  |
|                          |        |        |         |    |                               |  |  |  |  | 나. 금리위험액      |  |
|                          |        |        |         |    |                               |  |  |  |  | 다. 외환위험액      |  |
|                          |        |        |         |    |                               |  |  |  |  | 라. 집합투자증권등위험액 |  |
|                          |        |        |         |    |                               |  |  |  |  | 마. 일반상품위험액    |  |
|                          |        |        |         |    |                               |  |  |  |  | 바. 옵션위험액      |  |
|                          |        |        |         |    |                               |  |  |  |  | 신용위험액(E)      |  |
| 운영위험액(F=max(가, 나)+ 다+ 라) |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |
| 가. 법정자본금의 10%            |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |
| 나. 영업별 영업이익의 합계          |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |
| 다. 위험관리등급에 따른 가감         |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |
| 라. 집합투자재산위험액             |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |
| 3. 잉여자본(1-2)             |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |
| 4. 법정자본금                 |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |
| 5. 필요유지자기자본              |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |
| 6. 순자본비율(=(3/5)×100)     |        |        |         |    |                               |  |  |  |  |               |  |

## 2. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

### 다. 순자본비율 I (연결)

(단위 : 원, %, %p)

| 구 분                  |                               | 전분기말<br>(①) | 당분기말<br>(②) | 증감(②-①) |    |
|----------------------|-------------------------------|-------------|-------------|---------|----|
|                      |                               |             |             | 금액      | 비율 |
| 1. 영업용순자본(=A-B+C)    |                               |             |             |         |    |
|                      | B/S상 순재산액(A)                  |             |             |         |    |
|                      | 차감항목계(B)                      |             |             |         |    |
|                      | 가. 유형자산                       |             |             |         |    |
|                      | 나. 선급금, 선급법인세, 이연법인세자산 및 선급비용 |             |             |         |    |
|                      | 다. (삭제)                       |             |             |         |    |
|                      | 라. 잔존만기 3개월 초과 대출채권           |             |             |         |    |
|                      | 마. 특수관계인 채권등                  |             |             |         |    |
|                      | 바. 자회사의 결손액                   |             |             |         |    |
|                      | 사. 채무보증금액                     |             |             |         |    |
|                      | 아. 사모투자전문회사의 결손액              |             |             |         |    |
|                      | 자. 신탁계정대여금 금액의 100분의 16       |             |             |         |    |
|                      | 차. 상환우선주 자본금 및 자본잉여금          |             |             |         |    |
|                      | 카. 임차보증금 및 전세권 금액             |             |             |         |    |
|                      | 타. 자산평가손실                     |             |             |         |    |
|                      | 파. 기타                         |             |             |         |    |
|                      | 가산항목계(C)                      |             |             |         |    |
|                      | 가. 유동자산 대손충당금                 |             |             |         |    |
|                      | 나. 후순위차입금                     |             |             |         |    |
|                      | 다. 금융리스부채                     |             |             |         |    |
|                      | 라. 자산평가이익                     |             |             |         |    |
|                      | 마. 기타                         |             |             |         |    |
| 2. 총위험액(=D+E+F)      |                               |             |             |         |    |
|                      | 시장위험액(D)                      |             |             |         |    |
|                      | 가. 주식위험액                      |             |             |         |    |
|                      | 나. 금리위험액                      |             |             |         |    |
|                      | 다. 외환위험액                      |             |             |         |    |
|                      | 라. 집합투자증권등위험액                 |             |             |         |    |
|                      | 마. 일반상품위험액                    |             |             |         |    |
|                      | 바. 옵션위험액                      |             |             |         |    |
|                      | 신용위험액(E)                      |             |             |         |    |
|                      | 운영위험액(F=max(가, 나)+다+라)        |             |             |         |    |
|                      | 가. 법정자본금의 10%                 |             |             |         |    |
|                      | 나. 영업별 영업이익의 합계               |             |             |         |    |
|                      | 다. 위험관리등급에 따른 가감              |             |             |         |    |
|                      | 라. 집합투자재산위험액                  |             |             |         |    |
| 3. 잉여자본(1-2)         |                               |             |             |         |    |
| 4. 법정자본금             |                               |             |             |         |    |
| 5. 필요유지자기자본          |                               |             |             |         |    |
| 6. 순자본비율(=(3/5)×100) |                               |             |             |         |    |

해당사항 없음

## 2. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

### 라. 레버리지비율

(단위 : 원, %, %p)

| 구 분             | 전기말<br>(①) | 당기말<br>(②) | 증감(②-①) |                       |                            |  |  |
|-----------------|------------|------------|---------|-----------------------|----------------------------|--|--|
|                 |            |            | 금액      |                       |                            |  |  |
| 1. 총자산(=A-B+ C) |            |            |         |                       |                            |  |  |
| 해당사항 없음         |            |            |         | B/S상 자산총계(A)          |                            |  |  |
|                 |            |            |         | 차감항목계(B)              |                            |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 가. 투자자예치금(예금, 신탁)          |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 나. 종금계정 자산                 |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 다. 대손준비금                   |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 라. 장내 위탁매매 일시계상 미수금        |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 마. 장외 채권 및 외국환 거래 일시계상 미수금 |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 바. 공모주 청약 일시계상 미수금         |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 사. 종합금융투자사업자의 단기금융업무 등 수탁금 |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 가산항목계(C)                   |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 가. 원금비보장 매도파생결합증권관련 가산액    |  |  |
|                 |            |            |         | 2. 자기자본(=가-나)         |                            |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 가. B/S상 자기자본               |  |  |
|                 |            |            |         |                       | 나. 대손준비금                   |  |  |
|                 |            |            |         | 3. 레버리지비율(=(1/2)×100) |                            |  |  |

## 2. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

### 마. 최소영업자본액

(단위 : 원)

| 구 분                               | 전기말(①)  |      | 당기말(②) |      | 증감(②-①) |      |
|-----------------------------------|---------|------|--------|------|---------|------|
|                                   | 대상 금액   | 필요자본 | 대상 금액  | 필요자본 | 대상 금액   | 필요자본 |
| 1. 자기자본                           | 해당사항 없음 |      |        |      |         |      |
| 2. 최소영업자본액(A=Aa+ Ab+ Ac)          |         |      |        |      |         |      |
| 필요유지자기자본(Aa)                      |         |      |        |      |         |      |
| 고객자산운용필요자본(Ab)                    |         |      |        |      |         |      |
| 집합투자재                             |         |      |        |      |         |      |
| 증권집합투자기구                          |         |      |        |      |         |      |
| 기타 집합투자기구                         |         |      |        |      |         |      |
| 투자일임재산                            |         |      |        |      |         |      |
| 고유자산운용필요자본(Ac)                    |         |      |        |      |         |      |
| 증권 계                              |         |      |        |      |         |      |
| 지분 증권                             |         |      |        |      |         |      |
| 해외현지법인 지분                         |         |      |        |      |         |      |
| 관계회사투자지분                          |         |      |        |      |         |      |
| 기타 투자목적주식 등                       |         |      |        |      |         |      |
| 채무 증권                             |         |      |        |      |         |      |
| 거래상대방이 정부, 중앙은행, 국제기구, 지방자치단체인 경우 |         |      |        |      |         |      |
| 거래상대방의 신용등급이 AAA 또는 AA+ 인 경우      |         |      |        |      |         |      |
| 그외의 경우                            |         |      |        |      |         |      |
| 집합투자 증권                           |         |      |        |      |         |      |
| 자기운용 집합투자증권                       |         |      |        |      |         |      |
| 타사운용 집합투자증권                       |         |      |        |      |         |      |
| 기타증권                              |         |      |        |      |         |      |
| 파생상품                              |         |      |        |      |         |      |
| 대출채권                              |         |      |        |      |         |      |
| 3. 최소영업자본액2(B=Aa+ (Ab+ Ac) * 50%) |         |      |        |      |         |      |

### Ⅲ. 재무정보 등에 관한 사항

## 1. 재무상태표

| 계정과목               | 금액                |
|--------------------|-------------------|
| 자산총계               | 1,218,065,926,411 |
| I. 현금 및 예치금        | 144,213,089,231   |
| 1. 현금 및 현금성 자산     | 88,204,589,231    |
| 1) 현금              | 0                 |
| 2) 정기에.적금          | 0                 |
| 3) 보통예금            | 465,911,364       |
| 4) 당좌예금            | 0                 |
| 5) 외화예금            | 0                 |
| 6) 양도성예금증서         | 0                 |
| 7) MMDA            | 87,738,677,867    |
| 8) MMF             | 0                 |
| 9) 금융어음            | 0                 |
| 10) 기타             | 0                 |
| 2. 예치금             | 56,008,500,000    |
| 1) 청약예치금           | 0                 |
| ① 자기분              | 0                 |
| ② 투자자분             | 0                 |
| 2) 투자자예탁금별도예치금(예금) | 0                 |
| ① 일반예수분            | 0                 |
| ② 장내파생상품거래분        | 0                 |
| ③ 집합투자증권투자자예수분     | 0                 |
| 3) 투자자예탁금별도예치금(신탁) | 0                 |
| ① 일반예수분            | 0                 |
| ② 장내파생상품거래분        | 0                 |
| ③ 집합투자증권투자자예수분     | 0                 |
| 4) 대차거래이행보증금       | 0                 |
| 5) 매매예납금           | 0                 |
| 6) 장내파생상품거래예치금     | 0                 |
| ① 자기분(국내)          | 0                 |
| ② 자기분(해외)          | 0                 |
| ③ 투자자분(국내)         | 0                 |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목               | 금액              |
|--------------------|-----------------|
| ④ 투자자분(해외)         | 0               |
| 7) 장내파생상품매매증거금     | 0               |
| ① 자기분(국내)          | 0               |
| ② 자기분(해외)          | 0               |
| ③ 투자자분(국내)         | 0               |
| ④ 투자자분(해외)         | 0               |
| 8) 유통금융차주담보금       | 0               |
| 9) 유통금융담보금         | 0               |
| 10) 장기성예금          | 56,000,000,000  |
| 11) 특정예금 등         | 8,500,000       |
| 12) 신탁공탁금          | 0               |
| 13) 기타             | 0               |
| II. 증권             | 132,320,156,602 |
| 1. 당기손익-공정가치측정증권   | 132,320,156,602 |
| 1) 주식              | 123,524,434,038 |
| 2) 신주인수권증서         | 0               |
| 3) 국채·지방채          | 0               |
| 4) 특수채             | 0               |
| 5) 회사채             | 0               |
| 6) 집합투자증권          | 8,795,722,564   |
| ① 미매각집합투자증권        | 0               |
| ② 기타집합투자증권         | 8,795,722,564   |
| ③ 상장지수집합투자증권(ETF)  | 0               |
| 7) 기업어음증권          | 0               |
| 8) 외화증권            | 0               |
| ① 외화주식             | 0               |
| ② 외화채권             | 0               |
| ③ 기타               | 0               |
| 9) 전자단기사채          | 0               |
| 10) 기타             | 0               |
| 2. 기타포괄손익-공정가치측정증권 | 0               |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목              | 금액 |
|-------------------|----|
| 1) 주식             | 0  |
| 2) 출자금            | 0  |
| 3) 국채·지방채         | 0  |
| 4) 특수채            | 0  |
| 5) 회사채            | 0  |
| 6) 집합투자증권         | 0  |
| ① 미매각집합투자증권       | 0  |
| ② 기타집합투자증권        | 0  |
| ③ 상장지수집합투자증권(ETF) | 0  |
| 7) 기업어음증권         | 0  |
| 8) 외화증권           | 0  |
| ① 외화주식            | 0  |
| ② 외화채권            | 0  |
| ③ 기타              | 0  |
| 9) 전자단기사채         | 0  |
| 10) 기타            | 0  |
| 3. 상각후원가측정증권      | 0  |
| 1) 국채·지방채         | 0  |
| 2) 특수채            | 0  |
| 3) 회사채            | 0  |
| 4) 기타             | 0  |
| 4. 관계회사투자지분       | 0  |
| 1) 연결대상회사 투자지분    | 0  |
| ① 주식              | 0  |
| ② 출자금             | 0  |
| ③ 집합투자증권          | 0  |
| ④ IMA투자자산(출자금)    | 0  |
| 2) 비연결대상회사 투자지분   | 0  |
| ① 주식              | 0  |
| ② 출자금             | 0  |
| ③ 집합투자증권          | 0  |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목                   | 금액 |
|------------------------|----|
| 5. 파생결합증권              | 0  |
| 1) 추가연계증권              | 0  |
| 2) 주식워런트증권             | 0  |
| 3) 기타                  | 0  |
| 4) 파생결합증권 신용위험평가조정액    | 0  |
| 5) 파생결합증권 거래일손익인식평가조정액 | 0  |
| 6. 대손충당금(-)            | 0  |
| 1) 상각후원가측정증권대손충당금      | 0  |
| Ⅲ. 파생상품자산              | 0  |
| 1. 이자율관련               | 0  |
| 1) 이자율선도               | 0  |
| 2) 이자율스왑               | 0  |
| 3) 매입이자율옵션             | 0  |
| 2. 통화관련                | 0  |
| 1) 통화선도                | 0  |
| 2) 통화스왑                | 0  |
| 3) 매입통화옵션              | 0  |
| 3. 주식관련                | 0  |
| 1) 주식선도                | 0  |
| 2) 주식스왑                | 0  |
| 3) 매입주식옵션              | 0  |
| 4. 신용관련                | 0  |
| 1) 신용스왑                | 0  |
| 2) 매입신용옵션              | 0  |
| 3) 기타                  | 0  |
| 5. 상품관련                | 0  |
| 1) 상품선도                | 0  |
| 2) 상품스왑                | 0  |
| 3) 매입상품옵션              | 0  |
| 6. 기타파생상품자산            | 0  |
| 7. 파생상품 신용위험평가조정액      | 0  |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목                 | 금액                |
|----------------------|-------------------|
| 8. 파생상품 거래일손익인식평가조정액 | 0                 |
| IV. 대출채권             | 902,450,954,072   |
| (현재가치할인차금)(-)        | 0                 |
| (현재가치할증차금)(+)        | 0                 |
| (이연대출부대손익)           | 0                 |
| 1. 콜론                | 0                 |
| 2. 신용공여금             | 0                 |
| 1) 신용거래융자금           | 0                 |
| 2) 주식청약자금 대출금        | 0                 |
| 3) 증권매입자금 대출금        | 0                 |
| 4) 증권담보대출금           | 0                 |
| 5) 기타                | 0                 |
| 3. 환매조건부매수           | 0                 |
| 4. 대여금               | 0                 |
| 1) 증권저축할부대여금         | 0                 |
| 2) 임직원대여금            | 0                 |
| 3) 기타                | 0                 |
| 5. 대출금               | 0                 |
| 6. 대출금(종금계정)         | 0                 |
| 7. 할인어음(종금계정)        | 0                 |
| 8. 매입 대출채권           | 0                 |
| 9. 대지급금              | 0                 |
| 1) 사채지급보증대지급금        | 0                 |
| 2) 어음지급보증 대지급금(종금계정) | 0                 |
| 3) 사고대지급금            | 0                 |
| 4) 우선대지급금            | 0                 |
| 5) 기타                | 0                 |
| 10. 부도채권             | 0                 |
| 11. 부도어음             | 0                 |
| 12. 사모사채             | 5,000,000,000     |
| 13. 신탁계정대            | 1,098,459,436,293 |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목                | 금액              |
|---------------------|-----------------|
| 14. 종금계정대           | 0               |
| 15. 기타 대출채권         | 0               |
| 16. 대손충당금(-)        | 201,008,482,221 |
| 1) 콜론대손충당금          | 0               |
| 2) 신용공여금대손충당금       | 0               |
| 3) 환매조건부매수대손충당금     | 0               |
| 4) 대여금대손충당금         | 0               |
| 5) 대출금대손충당금         | 0               |
| 6) 대출금(종금계정)대손충당금   | 0               |
| 7) 할인어음(종금계정) 대손충당금 | 0               |
| 8) 매입대출채권 대손충당금     | 0               |
| 9) 대지급금대손충당금        | 0               |
| 10) 부도채권 대손충당금      | 0               |
| 11) 부도어음 대손충당금      | 0               |
| 12) 사모사채 대손충당금      | 931,392,510     |
| 13) 신탁계정대 대손충당금     | 200,077,089,711 |
| 14) 종금계정대 대손충당금     | 0               |
| 15) 기타 대손충당금        | 0               |
| V. 유형자산             | 11,191,300,702  |
| (손상차손누계액)           | 0               |
| 1. 토지               | 37,822,918      |
| 2. 건물               | 539,940,699     |
| 3. 구축물              | 0               |
| 4. 차량운반구            | 0               |
| 5. 비품               | 4,012,528,926   |
| 6. 건설중인자산           | 0               |
| 7. 운용리스자산(종금계정)     | 11,937,177,431  |
| 8. 선급리스자산(종금계정)     | 0               |
| 9. 기타               | 0               |
| 10. 감가상각누계액(-)      | 5,336,169,272   |
| 1) 건물               | 231,832,921     |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목                 | 금액             |
|----------------------|----------------|
| 2) 구축물               | 0              |
| 3) 차량운반구             | 0              |
| 4) 비품                | 3,688,099,703  |
| 5) 기타                | 1,416,236,648  |
| 11. 감가상각누계액(종금계정)(-) | 0              |
| 12. 처분손실충당금(종금계정)(-) | 0              |
| VI. CMA운용자산(종금계정)    | 0              |
| 1. CMA 현금과예금         | 0              |
| 2. CMA 증권            | 0              |
| 3. CMA 할인어음          | 0              |
| 4. CMA 기타            | 0              |
| 5. 대손충당금(종금계정)(-)    | 0              |
| VII. 리스자산(종금계정)      | 0              |
| 1. 금융리스채권            | 0              |
| 2. 기타                | 0              |
| 3. 대손충당금(종금계정)(-)    | 0              |
| VIII. 기타자산           | 27,890,425,804 |
| (현재가치할인차금)(-)        | 0              |
| (현재가치할증차금)(+)        | 0              |
| 1. 미수금               | 15,851,230,276 |
| 1) 자기매매미수금           | 0              |
| ① 주식미수금              | 0              |
| ② 채권미수금              | 0              |
| ③ 장내파생상품미수금          | 0              |
| ④ 기타                 | 0              |
| 2) 위탁매매미수금(결제일)      | 0              |
| ① 주식미수금              | 0              |
| ② 채권미수금              | 0              |
| ③ 장내파생상품미수금          | 0              |
| ④ 기타                 | 0              |
| 3) 장내거래미수금(거래일)      | 0              |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목            | 금액             |
|-----------------|----------------|
| ① 고객미수금         | 0              |
| ② 한국거래소미수금      | 0              |
| 4) 신탁보수미수금      | 15,782,480,276 |
| 5) 기타           | 68,750,000     |
| 2. 미수수익         | 2,747,256,967  |
| 1) 미수수료         | 0              |
| ① 미수수탁수수료       | 0              |
| ② 미수인수및주선수수료    | 0              |
| ③ 미수집합투자증권취급수수료 | 0              |
| ④ 미수과생결합증권판매수수료 | 0              |
| ⑤ 미수투자자문수수료     | 0              |
| ⑥ 미수투자일임수수료     | 0              |
| ⑦ 미수투자신탁위탁자보수   | 0              |
| ⑧ 미수투자회사운용수수료   | 0              |
| ⑨ 미수신탁보수        | 0              |
| ⑩ 미수IMA운용관리보수   | 0              |
| ⑪ 기타            | 0              |
| 2) 미수이자         | 2,747,256,967  |
| ① 미수신용거래융자이자    | 0              |
| ② 미수채권이자        | 0              |
| ③ 미수신탁계정대이자     | 2,747,256,967  |
| ④ 기타            | 0              |
| 3) 미수배당금        | 0              |
| 4) 미수분배금        | 0              |
| 5) 기타           | 0              |
| 3. 선급금          | 0              |
| 1) 채권경과이자       | 0              |
| 2) 수익증권경과분배금    | 0              |
| 3) 양도성예금증서경과이자  | 0              |
| 4) 기타           | 0              |
| 4. 선급비용         | 552,273,559    |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목            | 금액            |
|-----------------|---------------|
| 5. 선급제세         | 2,402,234,652 |
| 1) 선급법인세        | 2,402,234,652 |
| 2) 선급부가가치세      | 0             |
| 3) 기타           | 0             |
| 6. 대리점          | 0             |
| 7. 본.지점         | 0             |
| 8. 선물자기거래정산차금   | 0             |
| 1) 국내분          | 0             |
| 2) 해외분          | 0             |
| 9. 보증금          | 1,476,031,824 |
| 1) 전세권          | 0             |
| 2) 전신전화가입권      | 0             |
| 3) 임차보증금        | 1,476,031,824 |
| 4) 회원보증금        | 0             |
| 5) 기타           | 0             |
| 10. 투자부동산       | 0             |
| (손상차손누계액)       | 0             |
| 1) 토지           | 0             |
| 2) 건물           | 0             |
| 3) 건물감가상각누계액(-) | 0             |
| 11. 손해배상공동기금    | 0             |
| 1) 증권시장공동기금     | 0             |
| 2) 파생상품시장공동기금   | 0             |
| 3) 기타           | 0             |
| 12. 무형자산        | 1,033,738,490 |
| (손상차손누계액)       | 0             |
| 1) 영업권          | 0             |
| 2) 개발비          | 0             |
| 3) 소프트웨어        | 0             |
| 4) 회원권          | 1,033,738,490 |
| 5) 기타           | 0             |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목            | 금액              |
|-----------------|-----------------|
| 13. 가지급금        | 0               |
| 14. 이연법인세자산     | 3,983,627,417   |
| 15. 일반상품        | 0               |
| 16. 기타          | 1,287,587,648   |
| 17. 대손충당금(-)    | 1,443,555,029   |
| 1) 미수금대손충당금     | 967,344,760     |
| 2) 미수수익대손충당금    | 476,210,269     |
| ① 미수수수료대손충당금    | 0               |
| ② 미수이자대손충당금     | 476,210,269     |
| ③ 기타대손충당금       | 0               |
| 3) 선급금대손충당금     | 0               |
| 4) 기타대손충당금      | 0               |
| 18. IMA계정대      | 0               |
| 부채총계            | 693,723,875,213 |
| I. 예수부채         | 0               |
| 1. 투자자예수금       | 0               |
| 1) 위탁자예수금       | 0               |
| 2) 장내파생상품거래예수금  | 0               |
| 3) 청약자예수금       | 0               |
| 4) 저축자예수금       | 0               |
| 5) 조건부예수금       | 0               |
| 6) 집합투자증권투자자예수금 | 0               |
| 7) 기타           | 0               |
| 2. 수입담보금        | 0               |
| 1) 신용거래좌설정보증금   | 0               |
| 2) 신용대주담보금      | 0               |
| 3) 신용공여담보금      | 0               |
| 4) 기타           | 0               |
| 3. 리스보증금(종금계정)  | 0               |
| 4. CMA수탁금(종금계정) | 0               |
| 5. 기타           | 0               |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목                     | 금액              |
|--------------------------|-----------------|
| II. 차입부채                 | 657,997,181,654 |
| (현재가치할인차금)(-)            | 0               |
| (현재가치할증차금)(+)            | 0               |
| 1. 콜머니                   | 0               |
| 2. 차입금                   | 430,885,450,253 |
| 1) 당좌차월                  | 0               |
| 2) 은행차입금                 | 430,885,450,253 |
| 3) 증금차입금                 | 0               |
| 4) 외화차입금                 | 0               |
| 5) 기타                    | 0               |
| 3. 환매조건부매도               | 0               |
| 4. 매도증권                  | 0               |
| 1) 주식                    | 0               |
| 2) 국채·지방채                | 0               |
| 3) 특수채                   | 0               |
| 4) 회사채                   | 0               |
| 5) 기타                    | 0               |
| 5. 매도파생결합증권              | 0               |
| 1) 매도주가연계증권              | 0               |
| 2) 매도주식워런트증권             | 0               |
| 3) 기타                    | 0               |
| 4) 매도파생결합증권 신용위험평가조정액    | 0               |
| 5) 매도파생결합증권 거래일손익인식평가조정액 | 0               |
| 6. 사채                    | 99,831,066,165  |
| (사채발행차금)                 | 0               |
| 1) 전자단기사채                | 0               |
| 2) 전자단기사채 이외             | 99,831,066,165  |
| 7. 후순위사채                 | 0               |
| (사채발행차금)                 | 0               |
| 8. 후순위차입금                | 0               |
| 9. 발행어음(종금계정)            | 130,000,000,000 |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목                 | 금액             |
|----------------------|----------------|
| 10. 발행어음(종합금융투자사업자)  | 0              |
| 11. 기타               | -2,719,334,764 |
| III. 파생상품부채          | 0              |
| 1. 이자율관련             | 0              |
| 1) 이자율선도             | 0              |
| 2) 이자율스왑             | 0              |
| 3) 매도이자율옵션           | 0              |
| 2. 통화관련              | 0              |
| 1) 통화선도              | 0              |
| 2) 통화스왑              | 0              |
| 3) 매도통화옵션            | 0              |
| 3. 주식관련              | 0              |
| 1) 주식선도              | 0              |
| 2) 주식스왑              | 0              |
| 3) 매도주식옵션            | 0              |
| 4. 신용관련              | 0              |
| 1) 신용스왑              | 0              |
| 2) 매도신용옵션            | 0              |
| 3) 기타                | 0              |
| 5. 상품관련              | 0              |
| 1) 상품선도              | 0              |
| 2) 상품스왑              | 0              |
| 3) 매도상품옵션            | 0              |
| 6. 기타파생상품부채          | 0              |
| 7. 파생상품 신용위험평가조정액    | 0              |
| 8. 파생상품 거래일손익인식평가조정액 | 0              |
| IV. 기타부채             | 35,726,693,559 |
| (현재가치할인차금)(-)        | 0              |
| (현재가치할증차금)(+)        | 0              |
| 1. 퇴직급여부채            | 0              |
| 1) 확정급여채무            | 16,773,469,345 |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목                | 금액             |
|---------------------|----------------|
| 2) 미인식보험수리적손익(+, -) | 0              |
| 3) 미인식과거근무원가(-)     | 0              |
| 4) 사외적립자산(-)        | 16,773,469,345 |
| ① 퇴직연금(-)           | 16,773,469,345 |
| ② 기타사외적립자산(-)       | 0              |
| 2. 충당부채             | 321,701,247    |
| 1) 채무보증충당부채         | 0              |
| 2) 복구충당부채           | 321,701,247    |
| 3) 특별대손충당금          | 0              |
| 4) 신탁위험충당금          | 0              |
| 5) IMA손실충당금         | 0              |
| 6) 기타               | 0              |
| 3. 미지급법인세           | 145,480,068    |
| 4. 미지급배당금           | 0              |
| 5. 미지급금             | 36,806,724     |
| 6. 미지급비용            | 2,067,849,438  |
| 7. 임대보증금            | 0              |
| 8. 선수금              | 0              |
| 9. 선수수익             | 21,201,986,223 |
| 10. 가수금             | 752,713,855    |
| 11. 대리점             | 0              |
| 12. 본.지점            | 0              |
| 13. 선물자기거래 정산차금     | 0              |
| 1) 국내분              | 0              |
| 2) 해외분              | 0              |
| 14. 이연법인세부채         | 0              |
| 15. 제세금예수금          | 982,680,048    |
| 16. 신탁계정차           | 0              |
| 17. 종금계정차           | 0              |
| 18. IMA계정차          | 0              |
| 19. 기타              | 10,217,475,956 |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목                     | 금액              |
|--------------------------|-----------------|
| V. 요구불상환지분               | 0               |
| 1. 상환우선주                 | 0               |
| 2. 기타                    | 0               |
| VI. IMA부채                | 0               |
| 1. IMA수탁금                | 0               |
| 2. 미지급IMA운용이익            | 0               |
| 3. 기타                    | 0               |
| 자본총계                     | 524,342,051,198 |
| I. 자본금                   | 110,000,000,000 |
| 1. 보통주자본금                | 110,000,000,000 |
| 2. 우선주자본금                | 0               |
| 1) 상환우선주                 | 0               |
| 2) 전환우선주                 | 0               |
| 3) 기타                    | 0               |
| II. 자본잉여금                | 99,999,380,000  |
| 1. 주식발행초과금               | 0               |
| 2. 감자차익                  | 0               |
| 3. 자기주식처분이익              | 0               |
| 4. 기타자본잉여금               | 99,999,380,000  |
| III. 자본조정                | 0               |
| 1. 주식할인발행차금              | 0               |
| 2. 자기주식                  | 0               |
| 3. 자기주식처분손실              | 0               |
| 4. 주식매입선택권               | 0               |
| 5. 신주청약증거금               | 0               |
| 6. 기타                    | 0               |
| IV. 기타포괄손익누계액            | 0               |
| 1. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익 | 0               |
| 1) 주식                    | 0               |
| 2) 출자금                   | 0               |
| 3) 국채·지방채                | 0               |

## 1. 재무상태표 (계속)

| 계정과목                     | 금액              |
|--------------------------|-----------------|
| 4) 특수채                   | 0               |
| 5) 회사채                   | 0               |
| 6) 집합투자증권                | 0               |
| 7) 외화증권                  | 0               |
| ① 외화주식                   | 0               |
| ② 외화채권                   | 0               |
| ③ 기타                     | 0               |
| 8) 대출채권                  | 0               |
| 9) 기타                    | 0               |
| 2. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산처분손익 | 0               |
| 3. 지분법 자본변동              | 0               |
| 4. 부의 지분법 자본변동           | 0               |
| 5. 위험회피 파생상품평가손익         | 0               |
| 6. 외환차이누계액               | 0               |
| 7. 유형자산재평가이익             | 0               |
| 8. 기타                    | 0               |
| V. 이익잉여금                 | 314,342,671,198 |
| 1. 이익준비금                 | 9,824,500,000   |
| 2. 대손준비금                 | 75,528,052,073  |
| 3. 전자금융사고배상준비금           | 0               |
| 4. 기타법정준비금               | 0               |
| 5. IMA손실준비금              | 0               |
| 6. 신탁사업적립금               | 49,720,000,000  |
| 7. 임의적립금                 | 2,500,000,000   |
| 8. 미처분이익잉여금              | 176,770,119,125 |
| (당기순이익)                  | 3,827,017,823   |

## 2. 손익계산서

| 계정과목           | 금액             |
|----------------|----------------|
| I. 영업수익        | 27,948,774,494 |
| 1. 수수료수익       | 11,609,079,678 |
| 1) 수탁수수료       | 0              |
| ① 유가증권시장       | 0              |
| ② 코스닥시장        | 0              |
| ③ 파생상품시장       | 0              |
| ④ 외화증권수탁       | 0              |
| ⑤ 채권장외중개       | 0              |
| ⑥ 전자장외증권시장     | 0              |
| ⑦ 해외파생상품       | 0              |
| ⑧ 기타           | 0              |
| 2) 인수 및 주선수수료  | 0              |
| ① 원화증권         | 0              |
| ② 외화증권         | 0              |
| 3) 사채모집수탁수수료   | 0              |
| 4) 집합투자증권취급수수료 | 0              |
| ① 판매수수료        | 0              |
| ② 판매보수         | 0              |
| 5) 자산관리수수료     | 0              |
| ① 투자자문         | 0              |
| ② 투자일임         | 0              |
| ③ 기타           | 0              |
| 6) 집합투자기구운용보수  | 3,602,829,042  |
| ① 투자신탁위탁자보수    | 0              |
| ② 투자회사운용수수료수익  | 3,602,829,042  |
| ③ 기타           | 0              |
| 7) 어음지급보증료     | 0              |
| 8) 매수및합병수수료    | 0              |
| ① 평가수수료        | 0              |
| ② 매수합병중개수수료    | 0              |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목                 | 금액            |
|----------------------|---------------|
| ③ 구조조정및금융상담수수료       | 0             |
| ④ 기타                 | 0             |
| 9) 파생결합증권판매수수료       | 0             |
| ① 추가연계증권             | 0             |
| ② 주식워런트증권            | 0             |
| ③ 기타                 | 0             |
| 10) 신탁보수             | 7,670,000,636 |
| ① 금전신탁               | 0             |
| ② 토지신탁               | 6,945,456,104 |
| ③ 관리신탁               | -78,221,832   |
| ④ 처분신탁               | 0             |
| ⑤ 담보신탁               | 802,766,364   |
| ⑥ 분양관리신탁             | 0             |
| ⑦ 기타                 | 0             |
| 11) 온라인소액투자중개 수수료    | 0             |
| ① 지분증권               | 0             |
| ② 채무증권               | 0             |
| ③ 투자계약증권             | 0             |
| 12) 채무보증 관련 수수료      | 0             |
| ① 채무보증수수료            | 0             |
| ② 인수 및 주선 수수료        | 0             |
| ③ 금융자문 수수료           | 0             |
| ④ 기타                 | 0             |
| 13) 송금수수료            | 0             |
| 14) 대리업무보수           | 336,250,000   |
| 15) 대출 중개·주선 수수료     | 0             |
| 16) IMA수수료           | 0             |
| 17) 기타               | 0             |
| 2.증권평가 및 처분이익        | 196,865       |
| 1) 당기손익-공정가치측정증권처분이익 | 196,865       |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목                       | 금액      |
|----------------------------|---------|
| ① 주식처분이익                   | 196,865 |
| ② 신주인수권증서처분이익              | 0       |
| ③ 채권처분이익                   | 0       |
| ④ 집합투자증권처분이익               | 0       |
| ⑤ 기업어음증권처분이익               | 0       |
| ⑥ 당기손익-공정가치측정증권상환이익        | 0       |
| ⑦ 기타                       | 0       |
| 2) 당기손익-공정가치측정증권평가이익       | 0       |
| ① 주식평가이익                   | 0       |
| ② 신주인수권평가이익                | 0       |
| ③ 채권평가이익                   | 0       |
| ④ 집합투자증권평가이익               | 0       |
| ⑤ 기업어음증권평가이익               | 0       |
| ⑥ 기타                       | 0       |
| 3) 기타포괄손익-공정가치측정증권처분이익     | 0       |
| ① 채권처분이익                   | 0       |
| ② 집합투자증권처분이익               | 0       |
| ③ 기업어음증권처분이익               | 0       |
| ④ 기타포괄손익-공정가치측정증권상환이익      | 0       |
| ⑤ 기타                       | 0       |
| 4) 상각후원가측정증권처분이익           | 0       |
| ① 채권매매이익                   | 0       |
| ② 채권상환이익                   | 0       |
| ③ 기타                       | 0       |
| 5) 증권 대손충당금환입액             | 0       |
| ① 기타포괄손익-공정가치측정증권 대손충당금환입액 | 0       |
| ② 상각후원가측정증권 대손충당금환입액       | 0       |
| 6) 매도증권평가이익                | 0       |
| ① 주식평가이익                   | 0       |
| ② 채권평가이익                   | 0       |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목             | 금액 |
|------------------|----|
| ③ 기타             | 0  |
| 7) 파생결합증권처분이익    | 0  |
| ① 추가연계증권         | 0  |
| ② 주식워런트증권        | 0  |
| ③ 기타             | 0  |
| 8) 파생결합증권평가이익    | 0  |
| ① 추가연계증권         | 0  |
| ② 주식워런트증권        | 0  |
| ③ 기타             | 0  |
| 9) 파생결합증권상환이익    | 0  |
| ① 추가연계증권         | 0  |
| ② 주식워런트증권        | 0  |
| ③ 기타             | 0  |
| 10) 매도파생결합증권평가이익 | 0  |
| ① 매도추가연계증권       | 0  |
| ② 매도주식워런트증권      | 0  |
| ③ 기타             | 0  |
| 11) 매도파생결합증권상환이익 | 0  |
| ① 매도추가연계증권       | 0  |
| ② 매도주식워런트증권      | 0  |
| ③ 기타             | 0  |
| 3. 파생상품 관련 이익    | 0  |
| 1) 파생상품거래이익      | 0  |
| ① 이자율관련거래이익      | 0  |
| ② 통화관련거래이익       | 0  |
| ③ 주식관련거래이익       | 0  |
| ④ 신용관련거래이익       | 0  |
| ⑤ 상품관련거래이익       | 0  |
| ⑥ 기타파생상품관련거래이익   | 0  |
| 2) 파생상품평가이익      | 0  |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목            | 금액             |
|-----------------|----------------|
| ① 이자율관련평가이익     | 0              |
| ② 통화관련평가이익      | 0              |
| ③ 주식관련평가이익      | 0              |
| ④ 신용관련평가이익      | 0              |
| ⑤ 상품관련평가이익      | 0              |
| ⑥ 기타파생상품관련평가이익  | 0              |
| 4. 이자수익         | 15,737,448,671 |
| 1) 신용공여이자       | 0              |
| ① 신용거래용자이자      | 0              |
| ② 주식청약자금대출이자    | 0              |
| ③ 증권매입자금대출이자    | 0              |
| ④ 예탁증권담보대출이자    | 0              |
| ⑤ 기타            | 0              |
| 2) 매입대출채권이자     | 0              |
| 3) 대출금이자        | 0              |
| 4) 할인어음이자       | 0              |
| 5) 채권이자         | 13,917,820     |
| 6) 차주매각대금이용료    | 0              |
| 7) 기업어음증권이자     | 0              |
| 8) 증금예치금이자      | 0              |
| 9) 양도성예금증서이자    | 0              |
| 10) 금융기관예치금이자   | 0              |
| 11) 콜론이자        | 0              |
| 12) 환매조건부매수이자   | 0              |
| 13) 양도성예금증서거래이익 | 0              |
| 14) 대지급금이자      | 0              |
| 15) 예금이자        | 1,017,529,044  |
| 16) 미수금이자       | 0              |
| 17) 신탁계정대이자     | 14,683,238,307 |
| 18) 증금계정대이자     | 0              |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목               | 금액          |
|--------------------|-------------|
| 19) 기타이자           | 22,763,500  |
| 20) IMA계정대이자       | 0           |
| 5.대출채권 관련 이익       | 0           |
| 1) 대출채권매각이익        | 0           |
| 2) 대출채권평가이익        | 0           |
| 3) 대손충당금환입         | 0           |
| 4) 기타              | 0           |
| 6.외환거래이익           | 0           |
| 1) 외환차익            | 0           |
| 2) 외화환산이익          | 0           |
| 7. 기타의 영업수익        | 602,049,280 |
| 1) 배당금수익           | 61,299,280  |
| 2) 분배금수익           | 0           |
| 3) IMA분배금수익        | 0           |
| 4) 별도예치금평가이익       | 0           |
| 5) CMA운용수익(종금계정)   | 0           |
| ① CMA할인어음이자        | 0           |
| ② 기타               | 0           |
| 6) CMA운용수수료 (종금계정) | 0           |
| 7) 리스수익(종금계정)      | 0           |
| ① 금융리스이자           | 0           |
| ② 운용리스료수입          | 0           |
| ③ 리스자산처분이익         | 0           |
| ④ 기타               | 0           |
| 8) 일반상품 처분이익       | 0           |
| 9) 일반상품 평가이익       | 0           |
| 10) 충당금환입액         | 0           |
| ① 채무보증충당금환입        | 0           |
| ② 복구충당부채환입         | 0           |
| ③ 신탁위험충당금환입        | 0           |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목                       | 금액             |
|----------------------------|----------------|
| ④ 기타                       | 0              |
| 11) 기타대손충당금환입              | 0              |
| 12) 파생결합증권신용위험평가조정환입       | 0              |
| 13) 파생상품신용위험평가조정환입         | 0              |
| 14) 파생결합증권거래일손익인식평가조정환입    | 0              |
| 15) 파생상품거래일손익인식평가조정환입      | 0              |
| 16) IMA부채평가이익              | 0              |
| 17) IMA손실충당금환입             | 0              |
| 18) 기타                     | 540,750,000    |
| 8. 기타당기손익-공정가치측정금융상품 관련 이익 | 0              |
| 1) 기타금융자산처분이익              | 0              |
| ① 예치금처분이익                  | 0              |
| ② 기타                       | 0              |
| 2) 기타금융자산평가이익              | 0              |
| ① 예치금평가이익                  | 0              |
| ② 기타                       | 0              |
| 3) 기타금융부채처분이익              | 0              |
| ① 예수부채처분이익                 | 0              |
| ② 차입부채처분이익                 | 0              |
| ③ 기타                       | 0              |
| 4) 기타금융부채평가이익              | 0              |
| ① 예수부채평가이익                 | 0              |
| ② 차입부채평가이익                 | 0              |
| ③ 기타                       | 0              |
| 5) 기타금융자산손상차손환입            | 0              |
| II. 영업비용                   | 23,556,189,385 |
| 1. 수수료비용                   | 0              |
| 1) 매매수수료                   | 0              |
| ① 국내분                      | 0              |
| ② 해외분                      | 0              |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목                   | 금액         |
|------------------------|------------|
| 2) 투자상당사수수료            | 0          |
| 3) 투자자문수수료             | 0          |
| 4) 투자일임수수료             | 0          |
| 5) 운용위탁수수료             | 0          |
| 6) 송금수수료               | 0          |
| 7) IMA수수료              | 0          |
| 8) 기타수수료비용             | 0          |
| 2. 증권평가 및 처분손실         | 46,625,582 |
| 1) 당기손익-공정가치측정증권처분손실   | 0          |
| ① 주식처분손실               | 0          |
| ② 신주인수권증서처분손실          | 0          |
| ③ 채권처분손실               | 0          |
| ④ 집합투자증권처분손실           | 0          |
| ⑤ 기업어음증권처분손실           | 0          |
| ⑥ 당기손익-공정가치측정증권상환손실    | 0          |
| ⑦ 기타                   | 0          |
| 2) 당기손익-공정가치측정증권평가손실   | 46,625,582 |
| ① 주식평가손실               | 46,625,582 |
| ② 신주인수권평가손실            | 0          |
| ③ 채권평가손실               | 0          |
| ④ 집합투자증권평가손실           | 0          |
| ⑤ 기업어음증권평가손실           | 0          |
| ⑥ 기타                   | 0          |
| 3) 기타포괄손익-공정가치측정증권처분손실 | 0          |
| ① 채권처분손실               | 0          |
| ② 집합투자증권처분손실           | 0          |
| ③ 기업어음증권처분손실           | 0          |
| ④ 기타포괄손익-공정가치측정증권상환손실  | 0          |
| ⑤ 기타                   | 0          |
| 4) 상각후원가측정증권처분손실       | 0          |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목                       | 금액 |
|----------------------------|----|
| ① 채권처분손실                   | 0  |
| ② 채권상환손실                   | 0  |
| ③ 기타                       | 0  |
| 5) 증권 대손충당금전입액             | 0  |
| ① 기타포괄손익-공정가치측정증권 대손충당금전입액 | 0  |
| ② 상각후원가측정증권 대손충당금전입액       | 0  |
| 6) 매도증권평가손실                | 0  |
| ① 주식평가손실                   | 0  |
| ② 채권평가손실                   | 0  |
| ③ 기타                       | 0  |
| 7) 파생결합증권처분손실              | 0  |
| ① 추가연계증권                   | 0  |
| ② 주식워런트증권                  | 0  |
| ③ 기타                       | 0  |
| 8) 파생결합증권평가손실              | 0  |
| ① 추가연계증권                   | 0  |
| ② 주식워런트증권                  | 0  |
| ③ 기타                       | 0  |
| 9) 파생결합증권상환손실              | 0  |
| ① 추가연계증권                   | 0  |
| ② 주식워런트증권                  | 0  |
| ③ 기타                       | 0  |
| 10) 매도파생결합증권평가손실           | 0  |
| ① 매도추가연계증권                 | 0  |
| ② 매도주식워런트증권                | 0  |
| ③ 기타                       | 0  |
| 11) 매도파생결합증권상환손실           | 0  |
| ① 매도추가연계증권                 | 0  |
| ② 매도주식워런트증권                | 0  |
| ③ 기타                       | 0  |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목            | 금액            |
|-----------------|---------------|
| 3. 파생상품 관련 손실   | 0             |
| 1) 파생상품거래손실     | 0             |
| ① 이자율관련거래손실     | 0             |
| ② 통화관련거래손실      | 0             |
| ③ 주식관련거래손실      | 0             |
| ④ 신용관련거래손실      | 0             |
| ⑤ 상품관련거래손실      | 0             |
| ⑥ 기타파생상품관련거래손실  | 0             |
| 2) 파생상품평가손실     | 0             |
| ① 이자율관련평가손실     | 0             |
| ② 통화관련평가손실      | 0             |
| ③ 주식관련평가손실      | 0             |
| ④ 신용관련평가손실      | 0             |
| ⑤ 상품관련평가손실      | 0             |
| ⑥ 기타파생상품관련평가손실  | 0             |
| 3) 파생상품손상차손     | 0             |
| 4. 이자비용         | 7,314,759,758 |
| 1) 차입금이자        | 7,314,759,758 |
| ① 증금차입금이자       | 0             |
| ② 은행차입금이자       | 7,131,456,425 |
| ③ 기타            | 183,303,333   |
| 2) 대주매각대금이용료    | 0             |
| 3) 투자자예탁금이용료    | 0             |
| 4) 환매조건부매도이자    | 0             |
| 5) 양도성예금증서 거래손실 | 0             |
| 6) 콜머니이자        | 0             |
| 7) 사채이자         | 0             |
| 8) 발행어음이자       | 0             |
| 9) 신탁계정차이자      | 0             |
| 10) 증금계정차이자     | 0             |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목               | 금액            |
|--------------------|---------------|
| 11) CMA수탁금이자(중금계정) | 0             |
| 12) IMA계정차이자       | 0             |
| 13) 요구불상환지분관련이자    | 0             |
| 14) 기타             | 0             |
| 5. 대출채권 관련 손실      | 7,714,166,842 |
| 1) 대출채권매각손실        | 0             |
| 2) 대출채권평가손실        | 0             |
| 3) 대손상각비           | 7,714,166,842 |
| 4) 기타              | 0             |
| 6. 외환거래손실          | 0             |
| 1) 외환차손            | 0             |
| 2) 외화환산손실          | 0             |
| 7. 판매비와관리비         | 8,208,577,059 |
| 1) 급여              | 4,184,582,148 |
| ① 임원               | 243,930,180   |
| ② 직원               | 3,940,651,968 |
| 2) 퇴직급여            | 1,103,306,763 |
| ① 임원               | 5,175,143     |
| (확정기여형)            | 0             |
| (확정급여형)            | 5,175,143     |
| ② 직원               | 1,098,131,620 |
| (확정기여형)            | 0             |
| (확정급여형)            | 1,098,131,620 |
| 3) 명예퇴직금           | 0             |
| 4) 복리후생비           | 369,677,136   |
| 5) 전산운용비           | 79,482,199    |
| 6) 임차료             | 142,019,200   |
| 7) 지급수수료           | 361,884,683   |
| 8) 접대비             | 256,885,587   |
| 9) 광고선전비           | 28,032,600    |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목            | 금액          |
|-----------------|-------------|
| 10) 감가상각비       | 652,955,623 |
| 11) 조사연구비       | 595,809,843 |
| 12) 연수비         | 20,029,280  |
| 13) 무형자산상각비     | 0           |
| 14) 세금과공과금      | 187,090,498 |
| 15) 업무위탁수수료     | 0           |
| 16) 판매부대비       | 0           |
| 17) 발행비         | 0           |
| 18) 등기소송비 및 공고비 | 57,200,000  |
| 19) 회의비         | 10,536,940  |
| 20) 인쇄비         | 10,538,400  |
| 21) 여비교통비       | 54,803,654  |
| 22) 차량유지비       | 9,581,874   |
| 23) 소모품비        | 12,270,885  |
| 24) 수도광열비       | 0           |
| 25) 보험료         | 8,183,299   |
| 26) 행사비         | 0           |
| 27) 기타          | 63,706,447  |
| 8. 기타의 영업비용     | 272,060,144 |
| 1) 별도예치금평가손실    | 0           |
| 2) 리스비용(종금계정)   | 0           |
| ① 리스자산 감가상각비    | 0           |
| ② 리스지급수수료       | 0           |
| ③ 리스자산처분손실      | 0           |
| ④ 금융리스정산손실      | 0           |
| ⑤ 기타            | 0           |
| 3) 일반상품 처분손실    | 0           |
| 4) 일반상품 평가손실    | 0           |
| 5) 충당금전입액       | 0           |
| ① 채무보증충당금전입액    | 0           |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목                       | 금액            |
|----------------------------|---------------|
| ② 복구충당부채전입액                | 0             |
| ③ 신탁위험충당금전입액               | 0             |
| ④ IMA손실충당금전입               | 0             |
| ⑤ 기타                       | 0             |
| 6) 기타대손상각비                 | 272,060,144   |
| 7) 파생결합증권신용위험평가조정전입        | 0             |
| 8) 파생상품신용위험평가조정전입          | 0             |
| 9) 파생결합증권거래일손익인식평가조정전입     | 0             |
| 10) 파생상품거래일손익인식평가조정전입      | 0             |
| 11) IMA부채평가손실              | 0             |
| 12) 기타                     | 0             |
| 9. 기타당기손익-공정가치측정금융상품 관련 손실 | 0             |
| 1) 기타금융자산처분손실              | 0             |
| ① 예치금처분손실                  | 0             |
| ② 기타                       | 0             |
| 2) 기타금융자산평가손실              | 0             |
| ① 예치금평가손실                  | 0             |
| ② 기타                       | 0             |
| 3) 기타금융부채처분손실              | 0             |
| ① 예수부채처분손실                 | 0             |
| ② 차입부채처분손실                 | 0             |
| ③ 기타                       | 0             |
| 4) 기타금융부채평가손실              | 0             |
| ① 예수부채평가손실                 | 0             |
| ② 차입부채평가손실                 | 0             |
| ③ 기타                       | 0             |
| 5) 기타금융자산손상차손              | 0             |
| III. 영업이익(손실)              | 4,392,585,109 |
| IV. 영업외수익                  | 485           |
| 1. 유형자산처분이익                | 0             |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목                      | 금액        |
|---------------------------|-----------|
| 2. 투자부동산처분이익              | 0         |
| 3. 임대료                    | 0         |
| 4. 지분법이익                  | 0         |
| 5. 지분법적용투자주식처분이익          | 0         |
| 6. 지분법적용투자주식손상차손환입        | 0         |
| 7. 관계회사투자지분처분이익           | 0         |
| 8. 관계회사투자지분평가이익           | 0         |
| 9. 관계회사투자지분손상차손환입(연결대상회사) | 0         |
| 10. 상각채권추심이익              | 0         |
| 11. 본 지점이자                | 0         |
| 12. 자산수증이익                | 0         |
| 13. 채무면제이익                | 0         |
| 14. 보험차익                  | 0         |
| 15. 유형자산손상차손환입            | 0         |
| 16. 무형자산손상차손환입            | 0         |
| 17. 기타자산손상차손환입            | 0         |
| 18. 유형자산재평가손실환입           | 0         |
| 19. 기타                    | 485       |
| V. 영업외비용                  | 6,600,000 |
| 1. 유형자산처분손실               | 0         |
| 2. 투자부동산처분손실              | 0         |
| 3. 지분법손실                  | 0         |
| 4. 지분법적용투자주식처분손실          | 0         |
| 5. 지분법적용투자주식손상차손          | 0         |
| 6. 관계회사투자지분처분손실           | 0         |
| 7. 관계회사투자지분평가손실           | 0         |
| 8. 관계회사투자지분손상차손(연결대상회사)   | 0         |
| 9. 기부금                    | 0         |
| 10. 본 지점이자                | 0         |
| 11. 재해손실                  | 0         |

## 2. 손익계산서 (계속)

| 계정과목                     | 금액             |
|--------------------------|----------------|
| 12. 사고손실                 | 0              |
| 13. 배상손실                 | 0              |
| 14. 우선지급손실               | 0              |
| 15. 채무면제손실               | 0              |
| 16. 유형자산손상차손             | 0              |
| 17. 무형자산손상차손             | 0              |
| 18. 기타자산손상차손             | 0              |
| 19. 유형자산재평가손실            | 0              |
| 20. 기타                   | 6,600,000      |
| VI. 법인세비용차감전계속사업손익       | 4,385,985,594  |
| VII. 계속사업손익 법인세비용        | 558,967,771    |
| VIII. 계속사업이익(손실)         | 3,827,017,823  |
| IX. 중단사업손익               | 0              |
| X. 당기순이익(손실)             | 3,827,017,823  |
| (대손준비금적립액)               | 6,284,866,409  |
| (대손준비금적립후 당기순이익)         | -2,457,848,586 |
| (손실준비금적립액)               | 0              |
| (대손준비금및손실준비금적립후 당기순이익)   | -2,457,848,586 |
| X I. 기타포괄손익              | 0              |
| 1. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익 | 0              |
| 2. 기타포괄손익-공정가치측정금융자산처분손익 | 0              |
| 3. 지분법 자본변동              | 0              |
| 4. 부의 지분법 자본변동           | 0              |
| 5. 현금흐름위험회피 파생상품평가손익     | 0              |
| 6. 외환차이                  | 0              |
| 7. 유형자산재평가이익             | 0              |
| 8. 기타                    | 0              |
| 9. 기타포괄손익에 대한 법인세효과      | 0              |
| X II. 총포괄이익(손실)          | 3,827,017,823  |

### 3. 각주사항

| 계정금액            | 금액 |
|-----------------|----|
| I. 채무보증         | 0  |
| 1. 지급보증         | 0  |
| ① 사채지급보증        | 0  |
| ② 자회사채무보증       | 0  |
| ③ 신용파생상품        | 0  |
| ④ 기타지급보증        | 0  |
| ⑤ 어음지급보증(종금계정)  | 0  |
| ⑥ 기타지급보증(종금계정)  | 0  |
| 2. 매입보장약정       | 0  |
| 3. 채무인수약정       | 0  |
| 4. 매입확약         | 0  |
| 1) 대출확약         | 0  |
| 2) 증권인수확약       | 0  |
| 3) 한도대출약정       | 0  |
| 5. 기타           | 0  |
| II. 투자자의 예수증권 등 | 0  |
| 1. 예수 증권        | 0  |
| ① 위탁자증권         | 0  |
| ② 저축자증권         | 0  |
| ③ 수익자증권         | 0  |
| ④ 기타예수증권        | 0  |
| 2. 예수양도성예금증서    | 0  |
| 3. 기타           | 0  |
| III. 파생상품계약     | 0  |
| 1. 장내파생상품       | 0  |
| 1) 이자율관련거래      | 0  |
| ① 이자율선물         | 0  |
| ② 이자율옵션         | 0  |
| 가. 매입이자율옵션      | 0  |
| 나. 매도이자율옵션      | 0  |

### 3. 각주사항 (계속)

| 계정금액        | 금액 |
|-------------|----|
| 2) 통화관련거래   | 0  |
| ① 통화선물      | 0  |
| ② 통화옵션      | 0  |
| 가. 매입통화옵션   | 0  |
| 나. 매도통화옵션   | 0  |
| 3) 주식관련거래   | 0  |
| ① 주식선물      | 0  |
| ② 주식옵션      | 0  |
| 가. 매입주식옵션   | 0  |
| 나. 매도주식옵션   | 0  |
| 4) 일반상품관련거래 | 0  |
| ① 일반상품선물    | 0  |
| ② 일반상품옵션    | 0  |
| 가. 매입일반상품옵션 | 0  |
| 나. 매도일반상품옵션 | 0  |
| 5) 기타       | 0  |
| ① 기타선물      | 0  |
| ② 기타옵션      | 0  |
| 가. 매입기타옵션   | 0  |
| 나. 매도기타옵션   | 0  |
| 2. 장외파생상품   | 0  |
| 1) 이자율관련거래  | 0  |
| ① 이자율선도     | 0  |
| ② 이자율스왑     | 0  |
| ③ 이자율옵션     | 0  |
| 가. 매입이자율옵션  | 0  |
| 나. 매도이자율옵션  | 0  |
| 2) 통화관련거래   | 0  |
| ① 통화선도      | 0  |
| ② 통화스왑      | 0  |

### 3. 각주사항 (계속)

| 계정금액          | 금액 |
|---------------|----|
| ③ 통화옵션        | 0  |
| 가. 매입통화옵션     | 0  |
| 나. 매도통화옵션     | 0  |
| 3) 주식관련거래     | 0  |
| ① 주식선도        | 0  |
| ② 주식스왑        | 0  |
| ③ 주식옵션        | 0  |
| 가. 매입주식옵션     | 0  |
| 나. 매도주식옵션     | 0  |
| 4) 신용관련거래     | 0  |
| ① 신용스왑(CDS)   | 0  |
| ② 총수익스왑(TRS)  | 0  |
| ③ 신용연계증권(CLN) | 0  |
| ④ 신용옵션(CO)    | 0  |
| 가. 매입신용옵션     | 0  |
| 나. 매도신용옵션     | 0  |
| 5) 기타         | 0  |
| ① 기타선도        | 0  |
| ② 기타스왑        | 0  |
| ③ 기타옵션        | 0  |
| 가. 매입기타옵션     | 0  |
| 나. 매도기타옵션     | 0  |
| IV. 대차 및 대주거래 | 0  |
| 1. 대여증권       | 0  |
| 1) 주식         | 0  |
| 2) 국공채        | 0  |
| 3) 기타         | 0  |
| 2. 차입증권       | 0  |
| 1) 주식         | 0  |
| 2) 국공채        | 0  |

### 3. 각주사항 (계속)

| 계정금액              | 금액              |
|-------------------|-----------------|
| 3) 기타             | 0               |
| 3. 신용거래대주         | 0               |
| V. 대손상각채권         | 126,459,371,095 |
| VI. 환전업무 예치금      | 0               |
| 1. 외화예치금          | 0               |
| 2. 원화예치금          | 0               |
| VII. 미배당별도예치금     | 0               |
| VIII 배서어음매출(종금계정) | 0               |
| 1. 담보부            | 0               |
| 2. 무담보부           | 0               |

#### 4. 대차대조표\_IFRS 9 미적용

| 계정과목    | 금액 |
|---------|----|
| 해당사항 없음 |    |

## 5. 손익계산서\_IFRS 9 미적용

| 계정과목    | 금액 |
|---------|----|
| 해당사항 없음 |    |

## IV. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

## 가. 이사회 현황

| 성명  | 대주주 또는 주요주주와의 이해관계 | 직위             | 비고 |
|-----|--------------------|----------------|----|
| 박종철 | 해당사항 없음            | 사내이사(대표이사)     |    |
| 홍일웅 | 해당사항 없음            | 사내이사(리츠사업부문이사) |    |
| 임승권 | 해당사항 없음            | 사외이사           |    |
| 이주형 | 해당사항 없음            | 사외이사           |    |
| 김대섭 | 해당사항 없음            | 사외이사           |    |
| 최화식 | 해당사항 없음            | 사외이사           |    |
| 박양규 | 최대주주의 피용자          | 기타비상무이사        |    |

## 나. 이사회내의 위원회 구성 현황

| 위원회명        | 구성                         | 성명                 | 설치목적 및 권한사항                          | 비고 |
|-------------|----------------------------|--------------------|--------------------------------------|----|
| 감사위원회       | 감사위원 3인(모두 사외이사)           | 이주형, 김대섭, 임승권      | 업무, 회계등에 관한 감사 등 회사에 대한 감사 업무        |    |
| 위험관리위원회     | 사내이사 2인, 사외이사 1인, 비상임이사 1인 | 박종철, 홍일웅, 이주형, 박양규 | 위험관리를 통한 회사경영의 안정성 확보                |    |
| 사외이사후보추천위원회 | 등기이사 4인(사외이사가 총위원의 1/2이상)  | 필요시 구성             | 사외이사후보를 이사회(주주총회)에 추천                |    |
| 경영위원회       | 사내이사 전원                    | 박종철, 홍일웅           | 업무와 관련된 규정의 제·개정 및 폐지 등 이사회에서 위임한 사항 |    |
| 사내이사후보추천위원회 | 사내이사(기타비상무이사 포함) 3인 이하     | 필요시 구성             | 사내이사후보를 이사회(주주총회)에 추천                |    |

### 가. 감사위원회(감사)의 인적사항

| 직위    | 성명  | 주요경력                                                                                 | 비고 |
|-------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 감사위원장 | 이주형 | 1999~2015 금융감독원<br>2015~2017 한화에너지(전무)<br>2017~2020 하나은행 상임감사<br>2020~현재 법무법인 세종(고문) |    |
| 감사위원  | 임승권 | 1982~2010 대한민국 육군 (예)대령<br>2018~현재 (주)대성씨엠건축사사무소 부사장                                 |    |
| 감사위원  | 김대섭 | 1987~ 김대섭 법률사무소                                                                      |    |

#### 4. 계열회사 등의 현황

##### 가. 계열회사의 현황

##### (1) 기업집단 및 소속회사의 현황

| 기업집단 대표회사 | 기업집단 소속회사    | 투자지분율 | 상장여부 | 비고 |
|-----------|--------------|-------|------|----|
| 군인공제회     | 대한토지신탁(주)    | 0.0   | 비상장  |    |
| 군인공제회     | 애플러스자산운용(주)  | 0.0   | 비상장  |    |
| 군인공제회     | 한국캐피탈(주)     | 0.0   | 상장   |    |
| 군인공제회     | HK자산관리(주)    | 0.0   | 비상장  |    |
| 군인공제회     | 공우이앤씨(주)     | 0.0   | 비상장  |    |
| 군인공제회     | 애플러스에프앤씨(주)  | 0.0   | 비상장  |    |
| 군인공제회     | 부천소사피에프브이(주) | 5.0   | 비상장  |    |

## (2) 계열회사 등에 대한 출자현황

(단위 : 주, 원)

| 구분          | 계정<br>과목              | 연<br>재<br>제<br>작<br>대<br>여 | 결<br>무<br>표<br>성<br>상<br>부 | 법<br>인<br>명 | 출<br>자<br>적<br>목 | 기초잔액   |             |                  | 증감내역   |                              |                  | 기말잔액   |             |                  | 피출자법인           |                | 비고                       |
|-------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|-------------|------------------|--------|-------------|------------------|--------|------------------------------|------------------|--------|-------------|------------------|-----------------|----------------|--------------------------|
|             |                       |                            |                            |             |                  | 수<br>량 | 지<br>분<br>율 | 장<br>부<br>가<br>액 | 수<br>량 | 취<br>득<br>(처<br>분)<br>가<br>액 | 평<br>가<br>손<br>익 | 수<br>량 | 지<br>분<br>율 | 장<br>부<br>가<br>액 | 총자<br>산         | 당기<br>순이익      |                          |
| 국내(비상장<br>) | 당기손익-<br>공정가치측<br>정증권 | X                          |                            | 부천소사피에프브이㈜  | 투자               | 50,000 | 5           | 584,467,256      | 0      | 0                            | 0                | 50,000 | 5           | 584,467,256      | 176,614,030,697 | 45,320,507,700 | 총자산, 당기<br>순이익은 2025년 기준 |
|             |                       |                            |                            | 합계          |                  | 50,000 | 0           | 584,467,256      | 0      | 0                            | 0                | 50,000 | 0           | 584,467,256      | 176,614,030,697 | 45,320,507,700 |                          |

## 나. 타법인 출자현황

(단위 : 주, 원)

| 구분 | 상장여부 | 계정과목 | 법인명<br>또는<br>종목명                     | 기초잔액    |             |                  | 증감내역 |                  | 기말잔액    |             |                  | 적요           |        | 배당금<br>수익 | 비고 |
|----|------|------|--------------------------------------|---------|-------------|------------------|------|------------------|---------|-------------|------------------|--------------|--------|-----------|----|
|    |      |      |                                      | 수량      | 지<br>분<br>율 | 장<br>부<br>가<br>액 | 수량   | 장<br>부<br>가<br>액 | 수량      | 지<br>분<br>율 | 장<br>부<br>가<br>액 | 취득(처분)<br>일자 | 원인     |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 세풍산단개발PFV㈜                           | 0       | 0           | 0                |      |                  | 0       |             | 0                | 20251118     | 자본금 회수 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 부원소사PFV㈜                             | 50,000  | 5           | 584,467,256      |      |                  | 50,000  | 5           | 584,467,256      | 20250715     | 자본금 감자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 종암동 청년주택 PFV㈜                        | 160,000 | 11          | 1,743,629,802    |      |                  | 160,000 | 10          | 1,743,629,802    | 20201117     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 마스틴제137호부산중앙PFV<br>㈜                 | 50,000  | 5           | 243,262,018      |      |                  | 50,000  | 5           | 243,262,018      | 20200624     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 죽전주상복합PFV㈜                           | 1       | 0           | 5,849            |      |                  | 1       |             | 5,849            | 20160225     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 청담복합PFV㈜                             | 199,000 | 20          | 3,037,293,994    |      |                  | 199,000 | 20          | 3,037,293,994    | 20160727     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 마스틴제149호해운대우동PF<br>V㈜                | 50,000  | 5           | 248,075,349      |      |                  | 50,000  | 5           | 248,075,349      | 20160728     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 울산반구동아파트PFV㈜                         | 50,000  | 5           | 288,382,798      |      |                  | 50,000  | 5           | 288,382,798      | 20170118     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 서울복합물류프로젝트금융투<br>자㈜                  | 250,000 | 3           | 1,669,327,004    |      |                  | 250,000 | 2           | 1,669,327,004    | 20170922     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 서울복합물류자산관리㈜                          | 2,500   | 3           | 1,807,941        |      |                  | 2,500   | 2           | 1,807,941        | 20170316     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 캄스케어안산데이터센터PFV<br>㈜                  | 900,000 | 12          | 4,899,526,631    |      |                  | 900,000 | 12          | 4,899,526,631    | 20170421     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 엘디씨개발㈜                               | 30,000  | 10          | 30,000,000       |      |                  | 30,000  | 10          | 30,000,000       | 20250428     | 주식매수   |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜엘티대한제2호뉴스테이위<br>탁관리부동산투자회사          | 30,040  | 1           | 1,907,000,000    |      |                  | 30,040  | 1           | 1,907,000,000    | 20170703     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한제5호뉴스테이위탁관<br>리부동산투자회사            | 146,666 | 6           | 15,739,480,699   |      |                  | 146,666 | 6           | 15,739,480,699   | 20160729     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜엘티대한제3호뉴스테이위<br>탁관리부동산투자회사          | 28,000  | 1           | 793,750,000      |      |                  | 28,000  | 1           | 793,750,000      | 20161111     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜힐스테이트분담대한제6호<br>뉴스테이위탁관리부동산투자<br>회사 | 480,000 | 4           | 2,687,901,109    |      |                  | 480,000 | 4           | 2,687,901,109    | 20170605     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜계룡대한뉴스테이제1호위<br>탁관리부동산투자회사          | 25,000  | 1           | 1,579,250,000    |      |                  | 25,000  | 1           | 1,579,250,000    | 20181218     | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜서희대한스타힐스테이제2<br>호위탁관리부동산투자회사        | 193,900 | 3           | 1,716,284,289    |      |                  | 193,900 | 3           | 1,716,284,289    | 20190723     | 자본금 출자 |           |    |

## 나. 타법인 출자현황 (계속)

(단위 : 주, 원)

| 구분 | 상장여부 | 계정과목 | 법인명<br>또는<br>종목명            | 기초잔액      |     |               | 증감내역 |      | 기말잔액      |     |               | 적요       |        | 배당금<br>수익 | 비고 |
|----|------|------|-----------------------------|-----------|-----|---------------|------|------|-----------|-----|---------------|----------|--------|-----------|----|
|    |      |      |                             | 수량        | 지분율 | 장부가액          | 수량   | 장부가액 | 수량        | 지분율 | 장부가액          | 취득(처분)일자 | 원인     |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜계룡대한뉴스테이 제2호위탁관리부동산투자회사    | 125,000   | 5   | 4,847,915,933 |      |      | 125,000   | 5   | 4,847,915,933 | 20181024 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜우미대한제12호뉴스테이위탁관리부동산투자회사    | 422,400   | 4   | 2,712,508,686 |      |      | 422,400   | 4   | 2,712,508,686 | 20181112 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜양원어울림대한제13호위탁관리부동산투자회사     | 360,000   | 9   | 1,318,716,966 |      |      | 360,000   | 9   | 1,318,716,966 | 20200123 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜제일풍경재대한제24호위탁관리부동산투자회사     | 60,000    | 0   | 1,246,643,102 |      |      | 60,000    | 0   | 1,246,643,102 | 20201015 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜우미대한제23호민간임대주택위탁관리부동산투자회사  | 200,000   | 4   | 1,601,826,161 |      |      | 200,000   | 4   | 1,601,826,161 | 20181214 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜이베스다대한제3호위탁관리부동산투자회사       | 520,000   | 6   | 2,233,272,895 |      |      | 520,000   | 6   | 2,233,272,895 | 20210204 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한제29호과주금촌위탁관리부동산투자회사      | 1,573,200 | 19  | 7,065,818,705 |      |      | 1,573,200 | 19  | 7,065,818,705 | 20210513 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜고적아이파크대한뉴스테이위탁관리부동산투자회사    | 30,000    | 2   | 3,406,343,887 |      |      | 30,000    | 2   | 3,406,343,887 | 20210518 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한제16호고덕어울림뉴스테이위탁관리부동산투자회사 | 75,000    | 3   | 2,178,223,817 |      |      | 75,000    | 3   | 2,178,223,817 | 20210610 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한제22호평택고평위탁관리부동산투자회사      | 25,000    | 0   | 611,178,452   |      |      | 25,000    | 0   | 611,178,452   | 20210727 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜한신대한제1호위탁관리부동산투자회사         | 200,000   | 3   | 1,883,503,880 |      |      | 200,000   | 3   | 1,883,503,880 | 20210726 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한제30호위탁관리부동산투자회사          | 100,000   | 2   | 673,259,404   |      |      | 100,000   | 2   | 673,259,404   | 20211012 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜제일풍경재대한제32호위탁관리부동산투자회사     | 280,000   | 4   | 1,881,356,417 |      |      | 280,000   | 4   | 1,881,356,417 | 20211216 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜전도대한제31호위탁관리부동산투자회사        | 400,000   | 4   | 4,880,066,585 |      |      | 400,000   | 4   | 4,880,066,585 | 20211220 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한제37호위탁관리부동산투자회사          | 400,000   | 6   | 1,154,370,478 |      |      | 400,000   | 6   | 1,154,370,478 | 20180913 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜엘티대한제8호뉴스테이위탁관리부동산투자회사     | 400,000   | 3   | 1,653,913,442 |      |      | 400,000   | 3   | 1,653,913,442 | 20220414 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜케이알대한이천제35호위탁관리부동산투자회사     | 300,000   | 4   | 1,006,829,834 |      |      | 300,000   | 4   | 1,006,829,834 | 20220610 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한제36호오피스위탁관리부동산투자회사       | 186,667   | 19  | 840,534,828   |      |      | 186,667   | 19  | 840,534,828   | 20220523 | 자본금 출자 |           |    |

## 나. 타법인 출자현황 (계속)

(단위 : 주, 원)

| 구분 | 상장여부 | 계정과목 | 법인명<br>또는<br>종목명              | 기초잔액    |     |               | 증감내역 |      | 기말잔액    |     |               | 적요       |        | 배당금<br>수익 | 비고 |
|----|------|------|-------------------------------|---------|-----|---------------|------|------|---------|-----|---------------|----------|--------|-----------|----|
|    |      |      |                               | 수량      | 지분율 | 장부가액          | 수량   | 장부가액 | 수량      | 지분율 | 장부가액          | 취득(처분)일자 | 원인     |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜과주운정역서회대한제3호<br>위탁관리부동산투자회사  | 60,000  | 100 | 300,000,000   |      |      | 60,000  | 100 | 300,000,000   | 20220713 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜하남교안고선택도개발제1<br>호위탁관리부동산투자회사 |         |     |               |      |      | 0       |     | 0             | 20250630 | 출자금 회수 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜우미대한제33호위탁관리부<br>동산투자회사      | 300,000 | 2   | 1,801,563,089 |      |      | 300,000 | 2   | 1,801,563,089 | 20221212 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜노랑진케이미트대한제41호<br>위탁관리부동산투자회사 | 60,000  | 29  | 146,025,564   |      |      | 60,000  | 29  | 146,025,564   | 20230321 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한제40호평촌리태일위탁<br>관리부동산투자회사   | 60,000  | 100 | 300,000,000   |      |      | 60,000  | 100 | 300,000,000   | 20230327 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜삼봉대한제42호위탁관리부<br>동산투자회사      | 300,000 | 6   | 823,217,320   |      |      | 300,000 | 6   | 823,217,320   | 20220510 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한목동위탁관리부동산투<br>자회사          | 300,000 | 3   | 811,803,434   |      |      | 300,000 | 3   | 811,803,434   | 20220624 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜울산반구대한제45호위탁관<br>리부동산투자회사    | 200,000 | 8   | 2,079,203,097 |      |      | 200,000 | 8   | 2,079,203,097 | 20220624 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜이베데스다대한제8호위탁<br>관리부동산투자회사    | 340,000 | 6   | 920,697,647   |      |      | 340,000 | 6   | 920,697,647   | 20220120 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜용인죽전대한제46호위탁관<br>리부동산투자회사    |         |     |               |      |      | 0       |     | 0             | 20220110 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜인마크노랑진청년주택위탁<br>관리부동산투자회사    | 750,000 | 13  | 2,179,715,601 |      |      | 750,000 | 13  | 2,179,715,601 | 20240402 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜부산거제대한제47호위탁관<br>리부동산투자회사    | 460,000 | 15  | 2,300,000,000 |      |      | 460,000 | 15  | 2,300,000,000 | 20240111 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜산정대한제1호위탁관리부<br>동산투자회사       | 520,000 | 2   | 1,580,499,327 |      |      | 520,000 | 2   | 1,580,499,327 | 20240124 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜아산탕정대한제50호위탁관<br>리부동산투자회사    | 60,000  | 1   | 197,464,230   |      |      | 60,000  | 1   | 197,464,230   | 20240205 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜우미대한제48호위탁관리부<br>동산투자회사      |         |     |               |      |      | 0       |     | 0             | 20250124 | 출자금 회수 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜미추8대한제7호뉴스테이위<br>탁관리부동산투자회사  | 60,000  | 100 | 300,000,000   |      |      | 60,000  | 100 | 300,000,000   | 20170316 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜하월곡동대한제43호위탁관<br>리부동산투자회사    | 400,000 | 9   | 1,037,400,771 |      |      | 400,000 | 9   | 1,037,400,771 | 20240418 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜인천간석대한제49호위탁관<br>리부동산투자회사    | 580,000 | 7   | 1,246,235,785 |      |      | 580,000 | 7   | 1,246,235,785 | 20240502 | 자본금 출자 |           |    |

## 나. 타법인 출자현황 (계속)

(단위 : 주, 원)

| 구분 | 상장여부 | 계정과목 | 법인명<br>또는<br>종목명        | 기초잔액    |     |               | 증감내역    |               | 기말잔액    |     |               | 적요       |        | 배당금<br>수익 | 비고 |
|----|------|------|-------------------------|---------|-----|---------------|---------|---------------|---------|-----|---------------|----------|--------|-----------|----|
|    |      |      |                         | 수량      | 지분율 | 장부가액          | 수량      | 장부가액          | 수량      | 지분율 | 장부가액          | 취득(처분)일자 | 원인     |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜계룡대원제3호위탁관리부동산투자회사     | 600,000 | 8   | 2,047,725,633 |         |               | 600,000 | 8   | 2,047,725,633 | 20240613 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜이베데스다대원제10호위탁관리부동산투자회사 | 60,000  | 1   | 139,851,955   |         |               | 60,000  | 0   | 139,851,955   | 20240802 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대원제51호위탁관리부동산투자회사      | 500,000 | 5   | 1,741,374,900 |         |               | 500,000 | 5   | 1,741,374,900 | 20240806 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜역수학용대원제53호위탁관리부동산투자회사  | 400,000 | 12  | 1,073,422,698 |         |               | 400,000 | 12  | 1,073,422,698 | 20240912 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜이베데스다대원제9호위탁관리부동산투자회사  | 60,000  | 2   | 127,426,014   |         |               | 60,000  | 2   | 127,426,014   | 20240912 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜제일풍경채대원제54호위탁관리부동산투자회사 | 400,000 | 4   | 1,001,097,246 |         |               | 400,000 | 4   | 1,001,097,246 | 20240912 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜서울강위대원제52호위탁관리부동산투자회사  | 400,000 | 2   | 833,905,395   |         |               | 400,000 | 2   | 833,905,395   | 20241002 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜남양주원산대원제55호위탁관리부동산투자회사 | 500,000 | 3   | 1,645,301,109 |         |               | 500,000 | 3   | 1,645,301,109 | 20241011 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜이베데스다대원제11호위탁관리부동산투자회사 | 60,000  | 100 | 126,625,012   |         |               | 60,000  | 100 | 126,625,012   | 20241218 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜제일풍경채대원제57호위탁관리부동산투자회사 | 580,000 | 2   | 2,900,000,000 |         |               | 580,000 | 2   | 2,900,000,000 | 20241223 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대원제38호동두천송내위탁관리부동산투자회사 | 560,000 | 5   | 2,800,000,000 |         |               | 560,000 | 5   | 2,800,000,000 | 20241224 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜제일풍경채대원제58호위탁관리부동산투자회사 | 60,000  | 100 | 300,000,000   | 440,000 | 2,200,000,000 | 500,000 | 3   | 2,500,000,000 | 20250327 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜계룡대원제4호위탁관리부동산투자회사     | 600,000 | 3   | 3,000,000,000 |         |               | 600,000 | 3   | 3,000,000,000 | 20250115 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대구대명대원제59호위탁관리부동산투자회사  | 400,000 | 3   | 2,000,000,000 |         |               | 400,000 | 3   | 2,000,000,000 | 20250227 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜제일풍경채대원제60호위탁관리부동산투자회사 | 60,000  | 100 | 300,000,000   |         |               | 60,000  | 100 | 300,000,000   | 20250226 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대원제55호위탁관리부동산투자회사      | 60,000  | 100 | 300,000,000   |         |               | 60,000  | 100 | 300,000,000   | 20250307 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜우미대원제63호위탁관리부동산투자회사    | 60,000  | 100 | 300,000,000   |         |               | 60,000  | 100 | 300,000,000   | 20250804 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜제일풍경채대원제62호위탁관리부동산투자회사 | 60,000  | 100 | 300,000,000   |         |               | 60,000  | 100 | 300,000,000   | 20250805 | 자본금 출자 |           |    |

나. 타법인 출자현황 (계속)

(단위 : 주, 원)

| 구분 | 상장여부 | 계정과목 | 법인명<br>또는<br>종목명        | 기초잔액       |     |                 | 증감내역    |               | 기말잔액       |     |                 | 적요       |        | 배당금<br>수익 | 비고 |
|----|------|------|-------------------------|------------|-----|-----------------|---------|---------------|------------|-----|-----------------|----------|--------|-----------|----|
|    |      |      |                         | 수량         | 지분율 | 장부가액            | 수량      | 장부가액          | 수량         | 지분율 | 장부가액            | 취득(처분)일자 | 원인     |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜부천대장대한제1호위탁관리부동산투자회사   | 60,000     | 4   | 300,000,000     | -60,000 | -300,000,000  | 0          |     | 0               | 20260123 | 출자금 회수 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜명품대한제67호위탁관리부동산투자회사    | 60,000     | 100 | 300,000,000     |         |               | 60,000     | 100 | 300,000,000     | 20251111 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜우미대한제68호위탁관리부동산투자회사    | 60,000     | 100 | 300,000,000     |         |               | 60,000     | 100 | 300,000,000     | 20251111 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜대한제69호이천중리위탁관리부동산투자회사  | 60,000     | 100 | 300,000,000     |         |               | 60,000     | 100 | 300,000,000     | 20251112 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜부산벌천대한제61호위탁관리부동산투자회사  | 60,000     | 100 | 300,000,000     |         |               | 60,000     | 100 | 300,000,000     | 20251124 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜강제유로대한제71호위탁관리부동산투자회사  | 60,000     | 100 | 300,000,000     |         |               | 60,000     | 100 | 300,000,000     | 20251203 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜부산벌천대한제59호위탁관리부동산투자회사  | 60,000     | 100 | 300,000,000     |         |               | 60,000     | 100 | 300,000,000     | 20251203 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜로연도시개발                 | 9,630      | 16  | 48,150,000      |         |               | 9,630      | 16  | 48,150,000      | 20251223 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜디케이피에프브이               | 25,000     | 5   | 250,000,000     |         |               | 25,000     | 5   | 250,000,000     | 20250829 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | 갑스케어용인데이터센터PFV(주)       | 150,000    | 12  | 3,000,000,000   |         |               | 150,000    | 12  | 3,000,000,000   | 20250905 | 자본금 출자 |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜제일풍경채대한제72호위탁관리부동산투자회사 |            |     |                 | 60,000  | 300,000,000   | 60,000     | 100 | 300,000,000     | 20260114 |        |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜제일풍경채대한제65호위탁관리부동산투자회사 |            |     |                 | 60,000  | 300,000,000   | 60,000     | 100 | 300,000,000     | 20260128 |        |           |    |
| 국내 | 비상장  | 출자금  | ㈜부산희망대한제73호위탁관리부동산투자회사  |            |     |                 | 60,000  | 300,000,000   | 60,000     | 100 | 300,000,000     | 20260313 |        |           |    |
|    |      |      | 합계                      | 18,777,004 | 0   | 120,724,434,038 | 560,000 | 2,800,000,000 | 19,337,004 | 0   | 123,524,434,038 |          |        | 0         |    |

## V. 주주에 관한 사항

# 1.최대주주 및 그 특수관계인의 주식소유 현황

(단위 : 주, %)

| 성명    | 관계  | 주식의<br>종류 | 소유주식수 및 지분율 |     |    |    |            |     | 주주<br>구분 |
|-------|-----|-----------|-------------|-----|----|----|------------|-----|----------|
|       |     |           | 기초          |     | 증감 |    | 기말         |     |          |
|       |     |           | 주식수         | 지분율 | 증가 | 감소 | 주식수        | 지분율 |          |
| 군인공제회 | 동일인 | 보통주       | 22,000,000  | 100 | 0  | 0  | 22,000,000 | 100 | 최대주주     |

## 2. 최대주주 변동현황

(단위 : 주, %)

| 최대주주명 | 최대주주 변동일 | 소유주식수 | 지분율 | 비고 |
|-------|----------|-------|-----|----|
|       |          | 0     | 0   |    |

## VI. 임원 및 직원 등에 관한 사항

## 1. 조직기구 현황

(단위 : 개, 명)

| 구분     | 부서수(점포수) | 인원수 |
|--------|----------|-----|
| 본부부서   | 30       | 166 |
| 국내지점   | 0        | 0   |
| 국내영업소  | 0        | 0   |
| 국내사무소  | 0        | 0   |
| 해외지점   | 0        | 0   |
| 해외사무소  | 0        | 0   |
| 해외현지법인 | 0        | 0   |

가. 일반현황

(단위 : 명)

| 구분           |      |         | 국내  |    | 해외 |   | 합계  |
|--------------|------|---------|-----|----|----|---|-----|
|              |      |         | 남   | 여  | 남  | 여 |     |
| 비등기임원        |      |         | 1   | 0  | 0  | 0 | 1   |
| 등기이사         | 경영이사 |         | 3   | 0  | 0  | 0 | 3   |
|              | 사외이사 |         | 4   | 0  | 0  | 0 | 4   |
| 감사 또는 상근감사위원 |      |         | 0   | 0  | 0  | 0 | 0   |
| 직원           | 정규직  | 전체      | 135 | 21 | 0  | 0 | 156 |
|              |      | (일반직)   | 135 | 21 | 0  | 0 | 156 |
|              |      | (무기계약직) | 0   | 0  | 0  | 0 | 0   |
|              | 비정규직 | 전체      | 1   | 1  | 0  | 0 | 2   |
|              |      | (전문인력)  | 0   | 0  | 0  | 0 | 0   |
|              |      | (그외)    | 1   | 1  | 0  | 0 | 2   |
| 계            |      |         | 144 | 22 | 0  | 0 | 166 |
| 투자권유대행인      |      |         | 0   | 0  | 0  | 0 | 0   |

## 나. 임원의 현황

(단위 : 주)

| 성명  | 직위              | 생년<br>월일 | 등기<br>여부 | 담당<br>업무      | 주요<br>경력                                                                 | 최초<br>선임일 | 최근<br>선임일 | 임기<br>만료일 | 상근<br>여부 | 주식보유수 |     |
|-----|-----------------|----------|----------|---------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------|-------|-----|
|     |                 |          |          |               |                                                                          |           |           |           |          | 우선주   | 보통주 |
| 박종철 | 사내이사            | 19610529 | 등기       | 대표이사          | 1996 한국토지공사 분양<br>관리처<br>2018 대한토지신탁(주)<br>영업이사<br>2023 (주)비전알이 대표<br>이사 | 20230501  | 20230501  | 20260430  | 상근       | 0     | 0   |
| 홍일웅 | 사내이사            | 19680315 | 등기       | 리츠부문<br>총괄    | ~2025 대한토지신탁 리<br>츠1본부장                                                  | 20250401  | 20250401  | 20270331  | 상근       | 0     | 0   |
| 김관식 | 업무집행책임<br>자     | 19680107 | 비등기      | 신탁사업<br>부문 총괄 | ~2022 대한토지신탁 경<br>영지원본부장                                                 | 20230701  | 20230701  | 20260630  | 상근       | 0     | 0   |
| 임승권 | 사외이사, 감사<br>위원  | 19590729 | 등기       | 사외이사          | ~2010 대한민국 육군                                                            | 20240520  | 20240520  | 20260519  | 비상근      | 0     | 0   |
| 이주형 | 사외이사, 감사<br>위원장 | 19591014 | 등기       | 사외이사          | ~2015 금융감독원(선임<br>국장)                                                    | 20240520  | 20240520  | 20260519  | 비상근      | 0     | 0   |
| 박양규 | 기타비상무이<br>사     | 19700414 | 등기       | 기타비상<br>무이사   | ~2024 군인공제회 부동<br>산투자팀장                                                  | 20241201  | 20241201  | 20271130  | 비상근      | 0     | 0   |
| 김대섭 | 사외이사, 감사<br>위원  | 19600523 | 등기       | 사외이사          | 현재 김대섭 법률사무소<br>변호사                                                      | 20241201  | 20241201  | 20261130  | 비상근      | 0     | 0   |
| 최화식 | 사외이사            | 19590921 | 등기       | 사외이사          | ~2014 대한민국 육군                                                            | 20260320  | 20260320  | 20280319  | 비상근      | 0     | 0   |

## VII. 이해관계자와의 거래내용

1. 최대주주등과의 거래내용

가. 가지급금 및 대여금(증권 대여 포함)내역 (단위 : 원)

| 성명<br>(법인명) | 관계 | 계정과목 | 변동내역 |    |    |    | 미수이자 | 비고 |
|-------------|----|------|------|----|----|----|------|----|
|             |    |      | 기초   | 증가 | 감소 | 기말 |      |    |
| 해당사항 없음     |    |      |      |    |    |    |      |    |

나. 담보제공 및 채무보증 내역

(단위 : 원)

| 구분      | 성명<br>(법인명) | 관계 | 거래내역 |    |    |    | 비고 |
|---------|-------------|----|------|----|----|----|----|
|         |             |    | 기초   | 증가 | 감소 | 기말 |    |
| 해당사항 없음 |             |    |      |    |    |    |    |

다. 증권의 매수 또는 매도 내역

(단위 : 원)

| 성명<br>(법인명) | 관계 | 거래내역      |    |    |    |      | 비고 |
|-------------|----|-----------|----|----|----|------|----|
|             |    | 증권의<br>종류 | 매수 | 매도 | 누계 | 매매손익 |    |
| 해당사항 없음     |    |           |    |    |    |      |    |

라. 영업 양수도 내역

(단위 : 원)

| 성명<br>(법인명) | 관계 | 거래내용 |           |           |      |      | 비고 |
|-------------|----|------|-----------|-----------|------|------|----|
|             |    | 목적물  | 양수도<br>목적 | 양수도<br>일자 | 금액   |      |    |
|             |    |      |           |           | 양수가액 | 양도가액 |    |
| 해당사항 없음     |    |      |           |           |      |      |    |

마. 자산 양수도 내역

(단위 : 원)

| 성명<br>(법인명) | 관계 | 거래내용 |           |           |      | 비고 |      |
|-------------|----|------|-----------|-----------|------|----|------|
|             |    | 목적물  | 양수도<br>목적 | 양수도<br>일자 | 금액   |    |      |
|             |    |      |           |           | 양수가액 |    | 양도가액 |
| 해당사항 없음     |    |      |           |           |      |    |      |

바. 장기공급계약 등 내역

(단위 : 원)

| 성명      | 관계 | 거래내용 |    |         |    | 비고 |
|---------|----|------|----|---------|----|----|
|         |    | 종류   | 기간 | 물품·서비스명 | 금액 |    |
| 해당사항 없음 |    |      |    |         |    |    |

### 3. 계열회사가 발행한 증권을 취급하는 경우 그 내역에 관한 사항

#### 가. 계열사 증권 인수·주선 현황(총괄표)

(단위 : 백만원, %)

| 구분                | 지분증권    |     |    | 채무증권 |     |    | 수익증권 |     |    | MMF |     |    | 파생결합증권 |     |    | 기타 |     |    | 합계 |     |    |
|-------------------|---------|-----|----|------|-----|----|------|-----|----|-----|-----|----|--------|-----|----|----|-----|----|----|-----|----|
|                   | 전체      | 계열사 | 비중 | 전체   | 계열사 | 비중 | 전체   | 계열사 | 비중 | 전체  | 계열사 | 비중 | 전체     | 계열사 | 비중 | 전체 | 계열사 | 비중 | 전체 | 계열사 | 비중 |
| 인수                | 해당사항 없음 |     |    |      |     |    |      |     |    |     |     |    |        |     |    |    |     |    |    |     |    |
| 주선                |         |     |    |      |     |    |      |     |    |     |     |    |        |     |    |    |     |    |    |     |    |
| 온라인<br>소액투<br>자중계 |         |     |    |      |     |    |      |     |    |     |     |    |        |     |    |    |     |    |    |     |    |

나. 계열사 증권 인수 현황(상세표)

(단위 : 백만원)

| 구분      | 발행회사명<br>(계열회사) | 발행일자 | 인수금액 | 상대방별 매도금액 |       |     |      | 장내<br>처분금액 | 미처분금액 | 계 |
|---------|-----------------|------|------|-----------|-------|-----|------|------------|-------|---|
|         |                 |      |      | 일반투자자     | 전문투자자 | 계열사 | 비계열사 |            |       |   |
| 해당사항 없음 |                 |      |      |           |       |     |      |            |       |   |

다. 계열사 증권 주선 현황(상세표)

(단위 : 백만원)

| 구분      | 발행회사명<br>(계열회사) | 발행일자 | 주선금액 | 상대방별 매수금액 |       |     |      | 계 |
|---------|-----------------|------|------|-----------|-------|-----|------|---|
|         |                 |      |      | 일반투자자     | 전문투자자 | 계열사 | 비계열사 |   |
| 해당사항 없음 |                 |      |      |           |       |     |      |   |

다-2. 계열사 증권 온라인소액투자중개 현황

(단위 : 백만원)

| 구분      | 발행회사명<br>(계열회사) | 발행일자 | 총 발행금액 |
|---------|-----------------|------|--------|
| 해당사항 없음 |                 |      |        |
|         |                 |      |        |

라. 계열사 증권 보유 현황(총괄표)

(단위 : 백만원)

| 구분            | 보유형태 | 지분증권 |    | 채무증권 |    |     |          |         |    | 수익<br>증권 | MMF | 파생결<br>합증권 | 기타 | 계   |
|---------------|------|------|----|------|----|-----|----------|---------|----|----------|-----|------------|----|-----|
|               |      | 주식   | 기타 | 회사채  | CP | 전단채 | CB.EB.BW | ELB.DLB | 기타 |          |     |            |    |     |
| 금분기말          | 고유   | 584  | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 584 |
|               | 신탁   | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |
|               | 고객   |      | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |
|               | 일임   | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |
|               | 집합투자 | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |
|               | 계    | 584  | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 584 |
| 전분기말<br>대비 증감 | 고유   | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |
|               | 신탁   | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |
|               | 고객   |      | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |
|               | 일임   | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |
|               | 집합투자 | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |
|               | 계    | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0   |

마. 계열사 증권 보유 현황(계열사별 분기말 보유 내역)

(단위 : 백만원)

| 계열사명           | 보유형태 | 지분증권 |    | 채무증권 |    |     |          |         |    | 수익<br>증권 | MMF | 파생결<br>합증권 | 기타 | 계   |
|----------------|------|------|----|------|----|-----|----------|---------|----|----------|-----|------------|----|-----|
|                |      | 주식   | 기타 | 회사채  | CP | 전단채 | CB.EB.BW | ELB.DLB | 기타 |          |     |            |    |     |
| 부천소사피<br>에프비이㈜ | 고유   | 584  | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 584 |

바. 계열사 증권 보유 현황(보유형태별 비중)

(단위 : 백만원, %)

| 보유형태     | 구분             | 지분증권    |    | 채무증권 |    |     |          |         |    | 수익<br>증권 | MMF | 파생결<br>합증권 | 기타 | 계       |
|----------|----------------|---------|----|------|----|-----|----------|---------|----|----------|-----|------------|----|---------|
|          |                | 주식      | 기타 | 회사채  | CP | 전단채 | CB.EB.BW | ELB.DLB | 기타 |          |     |            |    |         |
| 고유       | 전체(a)          | 123,524 | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 123,524 |
|          | 계열사(b)         | 584     | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 584     |
|          | 비율<br>(b/a, %) | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
| 신탁       | 전체(a)          | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
|          | 계열사(b)         | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
|          | 비율<br>(b/a, %) | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
| 고객       | 전체(a)          |         | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
|          | 계열사(b)         |         | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
|          | 비율<br>(b/a, %) |         | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
| 일임       | 전체(a)          | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
|          | 계열사(b)         | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
|          | 비율<br>(b/a, %) | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
| 집합투<br>자 | 전체(a)          | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
|          | 계열사(b)         | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
|          | 비율<br>(b/a, %) | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |
| 계        | 전체(a)          | 123,524 | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 123,524 |
|          | 계열사(b)         | 584     | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 584     |
|          | 비율<br>(b/a, %) | 0       | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0       |

사. 계열사 증권 보유 현황(실보유자별 비중)

(단위 : 백만원)

| 보유형태 | 구분        | 지분증권 |    | 채무증권 |    |     |          |         |    | 수익<br>증권 | MMF | 파생결<br>합증권 | 기타 | 계 |
|------|-----------|------|----|------|----|-----|----------|---------|----|----------|-----|------------|----|---|
|      |           | 주식   | 기타 | 회사채  | CP | 전단채 | CB.EB.BW | ELB.DLB | 기타 |          |     |            |    |   |
| 신탁   | 일반<br>투자자 | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
|      | 전문<br>투자자 | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
|      | 계열사       | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
|      | 계         | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
| 고객   | 일반<br>투자자 |      | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
|      | 전문<br>투자자 |      | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
|      | 계열사       |      | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
|      | 계         |      | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
| 일임   | 일반<br>투자자 | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
|      | 전문<br>투자자 | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
|      | 계열사       | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |
|      | 계         | 0    | 0  | 0    | 0  | 0   | 0        | 0       | 0  | 0        | 0   | 0          | 0  | 0 |

아. 계열사 증권의 취급에 따른 리스크에 대한 자체적인 평가결과와 리스크 관리 방안

| 내용                                         | 비고 |
|--------------------------------------------|----|
| <p style="text-align: center;">해당사항 없음</p> |    |

자. 계열사 증권을 취급하는 경우 준수해야 하는 내부통제기준에 관한 사항

| 내용                                         | 비고 |
|--------------------------------------------|----|
| <p style="text-align: center;">해당사항 없음</p> |    |

## VIII. 고객예탁재산의 현황 및 그 보호에 관한 사항

2. 고객예탁재산 및 보호

가. 투자자예탁금 예치현황

(단위 : 원, %)

| 구분      | 금액 | 별도예치<br>대상금액<br>(A) | 증권<br>금융<br>(B) | 기타 예치기관 |     |          |                |                      |          |    | 예치<br>비율<br>(B/A) |
|---------|----|---------------------|-----------------|---------|-----|----------|----------------|----------------------|----------|----|-------------------|
|         |    |                     |                 | 은행      | 거래소 | 국내<br>기타 | 해외<br>증권<br>시장 | 해외<br>상품<br>파생<br>시장 | 해외<br>기타 | 소계 |                   |
| 해당사항 없음 |    |                     |                 |         |     |          |                |                      |          |    |                   |

나. 투자자예탁증권 예탁현황

(단위 : 원)

| 구분      | 투자자<br>예탁증권 | 예탁대상<br>증권금액 | 예탁기관  |    |    | 비고 |
|---------|-------------|--------------|-------|----|----|----|
|         |             |              | 예탁결제원 | 기타 | 합계 |    |
| 해당사항 없음 |             |              |       |    |    |    |

다. 보험료 납부현황

(단위 : 원)

| 구분      | 예금등의 연평균 잔액 | 보험요율 | 보험료 | 비고 |
|---------|-------------|------|-----|----|
| 해당사항 없음 |             |      |     |    |

## IX. 내부통제정책 및 위험관리정책 등에 관한 사항

# 1. 내부통제정책

## 가. 내부통제체제 구축현황

| 내용                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. 정보제공기준에 관한 내부통제<br/>내부통제기준 제6-26조(언론기관 접촉원칙)에 의거 임직원이 언론기관과 접촉하고자 할 경우 준수사항을 명시하고<br/>사전에 관계부서의 장과 또는 임원과 충분한 협의 및 검토를 거치도록 함.</p>                                          |
| <p>2. 투자자 신용정보의 관리,보호에 관한 내부통제<br/>내부통제기준 제5장(이해상충의 관리 및 정보차단벽)에 의거 고객과의 이해상충을 예방하고, 고객의 신상정보, 신탁계약에 관한 정보를 비밀정보로 분류하여 통제된 상황에서만 비밀정보 이용이 가능하도록 함.</p>                            |
| <p>3. 자금세탁행위의 효율적 방지체계 구축,운영에 관한 내부통제<br/>자금세탁방지 업무지침을 마련하여 고객확인 의무(강화된 고객확인 의무 포함), 의심스러운 거래 보고, 고액현금거래 보고를 명문화.</p>                                                             |
| <p>4. 민원 및 분쟁의 처리에 관한 내부통제<br/>내부통제기준 제6-19조 내지 제6-21조에 의거 민원 및 분쟁처리가 다른 업무에 우선하여 신속하게 처리하도록 하고,<br/>전담조직을 두어 효율적 대처가 가능하도록 함.</p>                                                |
| <p>5. 감사의 기능과 역할<br/>감사위원회규정 제2장(위원회의 직무)에 의거 업무가 관계법령등 규정에 맞는지 감사하며, 각종 사고 및 진정, 비위사항을 조사 처리함.</p>                                                                               |
| <p>6. 내부감사부서 감사 방침<br/>감사위원회규정 제7조에 의거 일상,정기,특별,수시감사를 실시하며, 동 규정 제33조에 따라 서면 및 실지감사로 실시함.</p>                                                                                     |
| <p>7. 리즈통제역 및 자금통제역 부문 신설<br/>리즈 자금 통제 및 내부통제 업무를 전담으로 하는 리즈 자금통제역 2인을 추가하였으며(26년 2월부), 신탁사업의 경우 최종 자금집행 전에 계약에 따른 자금 집행의 타당성 및 관련 첨부 서류의 적정성을 확인 하는 자금통제역 2인을 추가 함(26년 1월 부)</p> |

2. 위험관리정책

가. 위험관리조직 및 정책

| 내용      |
|---------|
| 해당사항 없음 |

3. 감사인의 검토의견 또는 검토보고서에 관한 사항

| 내용                |
|-------------------|
| 검토중 (추후 파일 첨부 예정) |

(2) 변동보상의 형태

(단위 : 억원)

| 구분   |      | 변동보상액   | 현금 | 주식 | 주식연계상품 | 기타 |
|------|------|---------|----|----|--------|----|
| 전년도  | 경영진  | 해당사항 없음 |    |    |        |    |
|      | 특정직원 |         |    |    |        |    |
| 당해년도 | 경영진  |         |    |    |        |    |
|      | 특별직원 |         |    |    |        |    |

X. 그 밖에 투자자 보호를  
위하여 필요한 사항

## 1. 중요한 소송사건

(단위 : 원)

| 당사원고 |                | 당사피고 |                 | 전체  |                 |
|------|----------------|------|-----------------|-----|-----------------|
| 건수   | 금액             | 건수   | 금액              | 건수  | 금액              |
| 33   | 41,120,738,975 | 116  | 109,852,678,099 | 149 | 150,973,417,074 |

## 2. 제재현황

| 제재일자     | 원인                                                                                                                                  | 제재내용                                                                       |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 20230224 | 금융감독원 부문검사(검사기준일 2019.10.31.) 실시 결과에 따른 조치                                                                                          | 대한토지신탁(주) - 기관주의                                                           |
| 20230224 | 금융감독원 부문검사(검사기준일 2019.10.31.) 실시 결과에 따른 조치                                                                                          | 前대표이사(박성표) - 퇴직자 위법·부당 사항(주의적경고 상당)                                        |
| 20230224 | 금융감독원 부문검사(검사기준일 2019.10.31.) 실시 결과에 따른 조치                                                                                          | 前대표이사(이훈복) - 주의적경고                                                         |
| 20241112 | 금융감독원 감사전 재무제표 제출의무 준수여부 점검결과 조치(업무용 서신 수신일 2023.07.15.)                                                                            | 대한토지신탁(주) - 경고(2021년 감사 전 재무제표 일부 지연제출), 감사인 지정 1년(2022년 감사 전 재무제표 일부 미제출) |
| 20250205 | 제21기, 제22기 재무제표 특수관계자 거래 주식 기재 누락                                                                                                   | 대한토지신탁(주) - 과징금 100백만원                                                     |
| 20250205 | 제21기, 제22기 재무제표 특수관계자 거래 주식 기재 누락                                                                                                   | 前담당임원(변재선) - 과징금 7백만원                                                      |
| 20250923 | 부동산 투자회사법에 따라 대한제37호 위탁관리부동산 투자회사의 취득에 따른 부동산 실사보고서 미공시                                                                             | 시정명령                                                                       |
| 20250923 | 부동산 투자회사법에 따라 (주)대한제36호 오피스위탁관리부동산투자회사의 제7기 결산기 투자보고서 기한내 미제출(마감일 24.08.08., 제출일 : 24.08.23.)                                       | 대한토지신탁(주) 과태료 2백만원                                                         |
| 20250923 | 부동산 투자회사법에 따라 위탁받은 부동산투자회사의 주식을 10%이상 자기자본으로 취득(24.01.05.) 하였으나, 관련 내용에 대해 기한 내 미보고(24.02.29.보고)                                    | 재발방지확약서 제출                                                                 |
| 20250923 | 부동산 투자회사법에 따라 (주)케이알대한이천제35호 위탁관리 부동산 투자회사의 부동산 취득이 있었으나, 해당 부동산의 실사 보고서를 기한 내 미제출(거래종결일 24.04.09., 제출일 24.04.15.)                  | 재발방지확약서 제출                                                                 |
| 20251118 | 제21기 제22기 재무제표 특수관계자 거래 주식 기재 누락                                                                                                    | 대한토지신탁(주) - 감사인지정                                                          |
| 20251127 | 2025년도 3월말 기준 부동산투자회사의 영업보고서를 기한 내 제출하지 않았음(제출일 :2025.06.17.), 대한제51호위탁관리부동산투자회사의 부동산 취득에 대한 실사보고서를 기한 내 제출하지 않았음(보고일 :2025.01.22.) | 재발방지확약서 제출                                                                 |
| 20260210 | 국토교통부 부동산투자회사 특별검사 실시 결과에 따른 조치(2026.02.10.)                                                                                        | 시정명령                                                                       |