

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 인천광역시 남동구 남촌동 265-7외 1필지 제3층 제303호

고유번호 1247-1996-011550

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1 (전 1)	1994년12월27일	인천광역시 남동구 남촌동 265-7, 265-10	<del>철근콘크리트조 슬래브지붕 4층 다세대주택 1층 137.459㎡ 2층 173.877㎡ 3층 173.877㎡ 4층 173.877㎡</del>	<del>도면편철장 8책2043면</del>	
				부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 03월 17일 전산이기	
2		인천광역시 남동구 남촌동 265-7, 265-10 [도로명주소] 인천광역시 남동구 남촌로 78-1	철근콘크리트조 슬래브지붕 4층 다세대주택 1층 137.459㎡ 2층 173.877㎡ 3층 173.877㎡ 4층 173.877㎡	도로명주소 2014년4월23일 등기	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 인천광역시 남동구 남촌동 265-7 2. 인천광역시 남동구 남촌동 265-10		대 대	51㎡ 363㎡	1994년12월27일

열람일시 : 2015년08월07일 13시42분37초

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
2 (전 2)				1, 2 토지에 관하여 별도등기 있음 1994년12월27일
				부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 1998년 03월 17일 전산이기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 ( 전 1 )	1994년12월27일	제3층 제303호	철근콘크리트조 31.59㎡	도면편철장 8책제2043면
				부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 03월 17일 전산이기
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 ( 전 1 )	1 소유권대지권		414분의 22.88	1994년12월9일 대지권 1994년12월27일
				부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 03월 17일 전산이기

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	<del>근저당권설정</del>	<del>1994년12월27일 제187514호</del>	<del>1994년12월16일 추가설정계약</del>	<del>채권최고액 금136,500,000원 채무자 김영선</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				<del>인천 남동구 구월동 1349-12</del> <del>근저당권자 한국주택은행 111235-0001908</del> <del>서울 영등포구 여의도동 36-3</del> <del>(구월남지점)</del> <del>공동담보목록 제1056호</del>
<del>1-1</del>	<del>1번근저당권이전</del>	<del>2005년5월27일</del> <del>제34148호</del>	<del>2001년11월1일</del> <del>회사합병</del>	<del>근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321</del> <del>서울 중구 남태문로2가 9-1</del> <del>(구월동지점)</del>
<del>2</del> ( <del>전 2</del> )	<del>근저당권설정</del>	<del>1996년2월16일</del> <del>제23260호</del>	<del>1996년2월14일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금구백일십만원</del> <del>채무자 양채선</del> <del>서울 구로구 공동 189-21</del> <del>근저당권자 한국주택은행 111235-0001908</del> <del>서울 영등포구 여의도동 36-3</del> <del>(구월남지점)</del>  부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 1998년 03월 17일 전산이기
<del>2-1</del>	<del>2번근저당권이전</del>	<del>2006년1월4일</del> <del>제446호</del>	<del>2001년11월1일</del> <del>회사합병</del>	<del>근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321</del> <del>서울 중구 남태문로2가 9-1</del> <del>(정인업무지원센터)</del>
<del>2-2</del>	<del>2번근저당권변경</del>	<del>2006년1월4일</del> <del>제447호</del>	<del>2006년1월3일</del> <del>확정채무의 면책적인수</del>	<del>채무자 양옥자</del> <del>인천 남동구 남촌동 265-7 상명빌라 303호</del>
3	1번근저당권설정등기말소	2005년5월27일 제34149호	2005년5월23일 일부포기	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
<del>4</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2014년5월29일 제42318호</del>	<del>2014년5월29일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금9,120,000원 채무자 문원균 인천광역시 남동구 남촌로 78 1, 303호 (남촌동, 상명빌라) 근저당권자 주식회사국민은행 110111 2365321 서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가) ( 인천남동지점 )</del>
5	2번근저당권설정등기말소	2014년5월30일 제43020호	2014년5월30일 해지	
<del>6</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2014년12월1일 제95421호</del>	<del>2014년12월1일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금30,000,000원 채무자 문원균 인천광역시 남동구 남촌로 78 1, 303호 (남촌동, 상명빌라) 근저당권자 주식회사유니온상호저축은행 170111 0158875 대구광역시 중구 국채보상로 570 1(전동)</del>
7	4번근저당권설정등기말소	2014년12월2일 제95776호	2014년12월1일 해지	
8	6번근저당권설정등기말소	2015년1월2일 제22호	2015년1월2일 해지	

-- 이 하 여 백 --

# 열 램 용

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. \*등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. \*증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2015년08월07일 13시42분37초