

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 서울특별시 도봉구 쌍문동 486-1 제2층 제1호

고유번호 1160-1996-142841

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1 (전 1)	1986년7월9일	서울특별시 도봉구 쌍문동 486-1	철근콘크리트조 슬래브위 시멘트 기와지붕 3층연립주택 1층 206.44㎡ 2층 206.44㎡ 3층 206.44㎡ 지층 206.44㎡	도면편철장 제5책410장	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 05월 15일 전산이기	
2		서울특별시 도봉구 쌍문동 486-1 [도로명주소] 서울특별시 도봉구 우이천로48길 30	철근콘크리트조 슬래브위 시멘트 기와지붕 3층연립주택 1층 206.44㎡ 2층 206.44㎡ 3층 206.44㎡ 지층 206.44㎡	도로명주소 2011년11월14일 등기	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 도봉구 쌍문동 486-1		대	647㎡	1986년7월9일

열람일시 : 2015년08월18일 20시39분56초

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 05월 15일 전산이기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1986년7월9일	제2층 제1호	철근콘크리트조 1-2-1 68.16㎡ 지층22.94㎡(공유면적임)	도면편철장 제5책제418장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 05월 15일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		647분의 71.38	1986년6월30일 대지권 1986년7월9일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 05월 15일 전산이기

3/8

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			카압류 결정(2000카단103846)	서울 강남구 역삼동 814 (채권추심1부) 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 7번 등기를 2001년 05월 15일 전산이기
8	소유권이전	2001년12월6일 제108830호	2001년12월6일 임의경매로 인한 낙찰	소유자 최병숙 450308-***** 서울 노원구 중계동 504-1 중계그린아파트 118-104
9	2번압류, 3번가압류, 4번압류, 5번가압류, 6번임의경매신청, 7번가압류 등기말소	2001년12월6일 제108830호	2001년12월6일 임의경매로 인한 낙찰	
10	소유권이전	2007년3월14일 제23118호	2007년1월13일 매매	소유자 김지영 821229-***** 부산 금정구 남산동 958-11 거래가액 금121,000,000원
11	소유권이전	2007년12월11일 제100859호	2007년11월3일 매매	소유자 장수경 590421-***** 서울특별시 강북구 마아동 8-87 스카이라빌 101 거래가액 금124,000,000원
11-1	11번등기명의인표시변경	2013년10월8일 제66975호	2007년12월26일 전거	장수경의 주소 서울특별시 도봉구 우이천로48길 30,201호(쌍문동,삼도빌라)
12	소유권이전	2014년9월11일 제59029호	2014년9월11일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 남부순환로 2806, 18층, 19층 (도곡동, 군인공제회관) 신탁

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				신탁원부 제2014-537호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 16)	근저당권설정	1997년2월6일 제15447호	1997년2월6일 설정계약	채권최고액 금사천구백만원정 채무자 이상배 서울 도봉구 쌍문동 486-1 삼도빌라 201호 근저당권자 주식회사대한상호신용금고 110111-0128565 서울 종로구 경운동 70 (본점영업부)
1-1 (전 16-1)	1번근저당권이전	2000년4월21일 제24698호	1999년10월11일 계약이전	근저당권자 주식회사한아름상호신용금고 110111-1586340 서울 강남구 삼성동 78
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 1-1번 등기를 2001년 05월 15일 전산이기
2	1번근저당권설정등기말소	2001년12월6일 제108830호	2001년12월6일 임의경매로 인한 낙찰	
3	근저당권설정	2001년12월6일 제108831호	2001년12월6일 설정계약	채권최고액 금52,000,000원 채무자 최병숙 서울 노원구 중계동 504-1 중계그린아파트 118-104 근저당권자 주식회사조흥은행 110111-0012809 서울 중구 남대문로1가 14

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				(수락지점)
4	근저당권설정	2002년8월20일 제89874호	2002년8월20일 설정계약	채권최고액 금13,000,000원 채무자 최병숙 서울 노원구 중계동 504-1 중계크린아파트 118-104 근저당권자 주식회사조흥은행 110111-0012809 서울 중구 남대문로1가 14 (수락지점)
5	4번근저당권설정등기말소	2002년9월30일 제106660호	2002년9월30일 해지	
6	3번근저당권설정등기말소	2002년10월30일 제119559호	2002년10월30일 해지	
7	근저당권설정	2007년12월11일 제100861호	2007년12월11일 설정계약	채권최고액 금130,000,000원 채무자 장수경 서울특별시 강북구 미아동 8-87 스카이빌 101 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (쌍문북지점)
7-1	7번등기명의인표시변경	2013년10월10일 제67112호	2013년10월10일 취급지점변경	주식회사국민은행의 취급지점 대출실행센터
7-2	7번근저당권변경	2013년10월10일 제67113호	2013년10월10일 변경계약	채권최고액 금115,600,000원
8	근저당권설정	2013년10월8일	2013년10월8일	채권최고액 금15,000,000원

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제66976호	설정계약	채무자 장수경 서울특별시 도봉구 우이천로48길 30,201호(쌍문동,삼도빌라) 근저당권자 주식회사유바캐피탈대부 110111 4893106 서울특별시 노원구 상계동 730-5 일신프라자 6층 605호
8-1	8번등기명의인표시변경	2014년3월6일 제13410호	2013년10월17일 상호변경	주식회사유바캐피탈대부의 성명(명칭) 주식회사우영파이낸설대부
8-2	8번근저당권부질권	2014년3월6일 제13411호	2014년3월5일 설정계약	채권액 금11,000,000원 채무자 주식회사우영파이낸설대부 서울특별시 노원구 상계동 730-5 일신프라자 6층 605호 채권자 주식회사동양저축은행 204211 0000304 광주광역시 동구 중앙로 198 (금남로3기)
9	8-2번질권등기말소	2014년9월16일 제60047호	2014년9월16일 해지	
10	8번근저당권설정등기말소	2014년9월16일 제60048호	2014년9월16일 해지	
11	7번근저당권설정등기말소	2014년9월17일 제60358호	2014년9월16일 해지	

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 서울특별시 도봉구 쌍문동 486-1 제2층 제1호

고유번호 1160-1996-142841
관할등기소 서울북부지방법원 도봉등기소

열 램 용

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2015년08월18일 20시39분56초