



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2845-2014-000797



[집합건물] 경기도 가평군 설악면 미사리 535-14외 2필지 제2층 제206호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2014년3월19일	경기도 가평군 설악면 미사리 535-14, 535-4, 535-22 [도로명주소] 경기도 가평군 설악면 미사리로 707-321	철근콘크리트구조 평지붕(철근콘크리트) 4층 공동주택 1층 423.9㎡ 2층 391.62㎡ 3층 372.75㎡ 4층 357.07㎡ 옥탑1층 47.33㎡		
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 가평군 설악면 미사리 535-14 2. 경기도 가평군 설악면 미사리 535-4 3. 경기도 가평군 설악면 미사리 535-22		대  대  대	764㎡  649㎡  166㎡	2014년3월19일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년3월19일	제2층 제206호	철근콘크리트구조 55.22㎡	

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	1579분의 65.2	2014년6월11일 대지권 2014년6월24일 등기
2			별도등기 있음 1토지(갑구 19번 압류등기, 을구 9번 근저당권설정등기, 을구10번 지상권설정등기), 2토지(을구 12번 근저당권설정등기, 을구 13번 지상권설정등기), 3토지(을구 1번 근저당권설정등기, 을구2번 지상권설정등기) 2014년6월24일 등기
3			별도등기중 일부말소 별도등기있음 1토지(을구9번 근저당권설정등기,을구10번지상권설정등기) 2014년7월25일 등기
4			별도등기없음 2014년10월2일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2014년3월19일 제6212호		소유자 최정호 630403-***** 경기도 양평군 양평읍 동박길 63
2	소유권이전	2014년3월19일 제6217호	2014년2월18일 매매	소유자 이응석 700219-***** 경기도 성남시 분당구 탄천로 95, 419동 204호(이매동,아름마을) 매매목록 제2014-177호
3	소유권이전청구권가 등기	2014년3월19일 제6219호	2014년3월18일 매매예약	카등기권자 최재우 841008-***** 서울특별시 강남구 연주로30길 10, 2012호(도곡동,현대바전21)
4	3번가등기말소	2014년5월23일	2014년5월16일	

[집합건물] 경기도 가평군 설악면 미사리 535-14외 2필지 제2층 제206호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
		제11616호	해제	
5	소유권이전청구권가 등가	2014년5월23일 제11623호	2014년5월16일 매매예약	차등가권자 최재우 841008-***** 서울특별시 강남구 인주로30길 10, 2012호(도곡동, 현대비전21.)
6	5번가등기말소	2014년6월24일 제14520호	2014년6월23일 해제	
7	소유권이전청구권가 등가	2014년10월15일 제24368호	2014년10월14일 매매예약	차등가권자 최재우 841008-***** 서울특별시 강남구 학동로19길 40, 101호(논현동, 크레인파크빌)
8	7번가등기말소	2014년11월27일 제28510호	2014년11월27일 해제	
9	소유권이전	2014년11월27일 제28516호	2014년11월26일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 남부순환로 2806, 18층, 19층(도곡동, 군인공제회관)
				신탁 신탁원부 제2014-333호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2014년5월16일 제10896호	2014년5월16일 설정계약	채권최고액 금12,010,000원 채무자 최정호 경기도 양평군 양평읍 동박길 63 근저당권자 인천수산업협동조합 124138-0000315 인천광역시 연수구 연수동 577-5 (송도지점)
2	근저당권설정	2014년6월24일 제14543호	2014년6월23일 설정계약	채권최고액 금105,000,000원 채무자 이응석 경기도 성남시 분당구 탄천로 95, 419동 204호(아매동, 아름마을) 근저당권자 동진웅 790516-***** 인천광역시 연수구 컨벤시아대로42번길 77, 906동 903호(송도동, 더샵엑스포)

열람일시 : 2018년09월20일 15시02분07초

[집합건물] 경기도 가평군 설악면 미사리 535-14외 2필지 제2층 제206호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
3	2번근저당권설정등기말소	2014년11월27일 제28512호	2014년11월27일 해지	
4	1번근저당권설정등기말소	2014년11월27일 제28514호	2014년11월27일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 가평등기소

열 람 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2845-2014-000801



[집합건물] 경기도 가평군 설악면 미사리 535-14외 2필지 제3층 제304호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2014년3월19일	경기도 가평군 설악면 미사리 535-14, 535-4, 535-22 [도로명주소] 경기도 가평군 설악면 미사리로 707-321	철근콘크리트구조 평지붕(철근콘크리트) 4층 공동주택 1층 423.9㎡ 2층 391.62㎡ 3층 372.75㎡ 4층 357.07㎡ 옥탑1층 47.33㎡		
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 가평군 설악면 미사리 535-14 2. 경기도 가평군 설악면 미사리 535-4 3. 경기도 가평군 설악면 미사리 535-22		대 대 대	764㎡ 649㎡ 166㎡	2014년3월19일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년3월19일	제3층 제304호	철근콘크리트구조 109.68㎡	

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	1579분의 129.5	2014년6월11일 대지권 2014년6월24일 등기
2			별도등기 있음 1토지(갑구 19번 압류등기, 을구 9번 근저당권설정등기, 을구10번 지상권설정등기), 2토지(을구 12번 근저당권설정등기, 을구13번 지상권설정등기), 3토지(을구 1번 근저당권설정등기, 을구2번 지상권설정등기) 2014년6월24일 등기
3			별도등기중 일부말소 별도등기있음 1토지(을구9번 근저당권설정등기, 을구10번지상권설정등기) 2014년7월25일 등기
4			별도등기없음 2014년10월2일 등기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2014년3월19일 제6212호		소유자 최정호 630403-***** 경기도 양평군 양평읍 동박길 63
2	소유권이전	2014년3월19일 제6217호	2014년2월18일 매매	소유자 이웅석 700219-***** 경기도 성남시 분당구 탄천로 95, 419동 204호(이매동,아름마을) 매매목록 제2014-177호
3	소유권이전청구권가 등기	2014년3월19일 제6219호	2014년3월18일 매매예약	차등기관자 최재우 841008-***** 서울특별시 강남구 인주로30길 10, 2012호(도곡동,현대바전21)
4	3번가등기말소	2014년5월23일	2014년5월16일	

[집합건물] 경기도 가평군 설악면 미사리 535-14외 2필지 제3층 제304호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제11617호	해제	
5	소유권이전청구권가 등가	2014년5월23일 제11624호	2014년5월16일 매매예약	차등가권자 최재우 841008-***** 서울특별시 강남구 연주로30길 10, 2012호(도곡동,현대바전21.)
6	5번가등기말소	2014년7월18일 제17091호	2014년7월18일 해제	
7	소유권이전청구권가 등가	2014년7월18일 제17093호	2014년7월18일 매매예약	차등가권자 최재우 841008-***** 서울특별시 강남구 학동로19길 40,101호(논현동,크레인파크빌)
7-1	7번소유권이전청구 권의이전	2014년10월8일 제23732호	2014년10월7일 계약양도	차등가권자 조홍래 870129-***** 서울특별시 송파구 올림픽로 135, 206동- 2701호(잠실동, 리센츠)
8	7번가등기말소	2014년11월27일 제28511호	2014년11월27일 해제	
9	소유권이전	2014년11월27일 제28516호	2014년11월26일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 남부순환로 2806, 18층, 19층(도곡동, 군인공제회관)
				신탁 신탁원부 제2014-334호

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2014년5월16일 제10898호	2014년5월16일 설정계약	채권최고액 금24,460,000원 채무자 최정호 경기도 양평군 양평읍 동박길 63 근저당권자 인천수산업협동조합 124138-0000315 인천광역시 연수구 연수동 577-5 ( 송도지점 )
2	근저당권설정	2014년7월18일 제17092호	2014년7월18일 설정계약	채권최고액 금70,000,000원 채무자 이웅석 경기도 성남시 분당구 탄천로 95, 419동

열람일시 : 2018년09월20일 15시02분22초

[집합건물] 경기도 가평군 설악면 미사리 535-14외 2필지 제3층 제304호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				204호(이매동,아름마을) 근저당권자 조흥래 870129-***** 서울특별시 송파구 올림픽로 135, 206동 2701호(잠실동,라센츠)
3	2번근저당권설정등 기말소	2014년11월27일 제28513호	2014년11월27일 해지	
4	1번근저당권설정등 기말소	2014년11월27일 제28515호	2014년11월27일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 가평등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2018년09월20일 15시02분22초