



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1211-2005-002960



[집합건물] 경기도 부천시 범박동 155-2 현대리치모아 제1층 제136-1호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
±	2005년2월3일	경기도 부천시 소사구 범박동 155-2 현대리치모아	지4층 4498.7494㎡ 지3층 3570.8711㎡ 지2층 4754.7335㎡ 지1층 5731.6796㎡ 1층 2465.4979㎡ 2층 2563.5003㎡ 3층 2617.3363㎡ 4층 2608.1471㎡ 5층 2606.5823㎡ 6층 2613.3104㎡ 7층 2542.1000㎡	도면편찬장 제104호
2		경기도 부천시 소사구 범박동 155-2 현대리치모아 [도로명주소] 경기도 부천시 소사구 범안로 117	지4층 4498.7494㎡ 지3층 3570.8711㎡ 지2층 4754.7335㎡ 지1층 5731.6796㎡ 1층 2465.4979㎡ 2층 2563.5003㎡ 3층 2617.3363㎡ 4층 2608.1471㎡ 5층 2606.5823㎡ 6층 2613.3104㎡ 7층 2542.1000㎡	도로명주소 2011년11월16일 등기
3		경기도 부천시 범박동 155-2 현대리치모아 [도로명주소] 경기도 부천시 범안로 117	지4층 4498.7494㎡ 지3층 3570.8711㎡ 지2층 4754.7335㎡ 지1층 5731.6796㎡ 1층 2465.4979㎡ 2층 2563.5003㎡ 3층 2617.3363㎡ 4층 2608.1471㎡ 5층 2606.5823㎡ 6층 2613.3104㎡	2016년7월4일 행정구역명칭변경으로 인하여 2016년7월4일 등기

[집합건물] 경기도 부천시 범박동 155-2 현대리치모아 제1층 제136-1호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			7층 2542.1000㎡	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
±	1. 경기도 부천시 소사구 범박동 155-2	대	6317.9㎡	2005년2월22일
2	1. 경기도 부천시 범박동 155-2	대	6317.9㎡	2016년7월4일 1토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2005년2월3일	제1층 제136-1호	철골철근콘크리트조 32.2178㎡	도면편철장 제104호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		6317.9분의 10.6441	2005년2월2일 대지권 2005년2월22일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2005년2월3일 제15277호		소유자 기양건설산업주식회사 110111-1559511 부천시 소사구 범박동 32-6 광림빌딩 4층
2	소유권이전	2005년2월3일 제15278호	2005년1월20일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울 강남구 대치3동 944-31
	신탁재산처분에의한 신탁			신탁원부 제671호
3	카처분	2005년3월29일	2005년3월29일	피보전관리 사해행위취소에 관한

[집합건물] 경기도 부천시 범박동 155-2 현대리치모아 제1층 제136-1호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제41497호	인천지방법원 부천지원의 가처분결정(2005카합99)	소유권이전등기말소청구권 채권자 주식회사성원레이크빌 134511-0038958 용인시 풍덕천동 1082-10, 804호 금지사항 매매, 증여, 전세권, 지당권, 임차권과 설정 기타일체의 처분행위 금지
4	가처분	2005년5월2일 제59322호	2005년4월29일 인천지방법원 부천지원의 가처분결정(2005카합164)	피보전권리 사해행위취소권에 의한 소유권이전등기말소청구권 채권자 부천범박지역주택조합 부천시 소사구 범박동 14 금지사항 매매, 증여, 전세권, 지당권, 임차권과 설정 기타일체의 처분행위 금지
5	가처분	2005년9월7일 제120751호	2005년9월6일 인천지방법원 부천지원의 가처분결정(2005카합455)	피보전권리 사해행위취소에 의한 소유권이전등기말소청구권 채권자 신춘자(선정당사자) 430130-***** 부천시 소사구 계수동 1-6 정원연립 에어 305 장정현 541220-***** 부천시 원미구 소사동 150-34 정미래 500109-***** 인천 남동구 구월3동 1354-4 금지사항 매매, 증여, 전세권, 지당권, 임차권과 설정 기타일체의 처분행위 금지
6	4번가처분등기말소	2005년9월14일 제124785호	2005년8월26일 확정된 가처분취소판결	
7	3번가처분등기말소	2005년9월14일 제124786호	2005년7월18일 가처분취소판결	
8	가처분	2006년2월17일 제16909호	2006년2월16일 인천지방법원부 천지원의 가처분결정(2006카합55)	피보전권리 사해행위취소에 의한 소유권이전등기말소청구권 채권자 손상대 520321-***** 부천시 소사구 괴안동 7-9 목화빌라 301호 이상열 530106-***** 부천시 소사구 괴안동 7-9 목화빌라 301호 조경갈 520120-***** 시흥시 신천동 707-7 손경암 520926-*****

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				인천 부평구 갈산동 53-9 유경순 470429-***** 서울 중랑구 면목동 399-47 금지사항 매매, 증여, 전세권, 지당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
8-1	8번가처분변경	2010년12월2일 제119332호	2010년8월11일 가처분취소결정 (인천지방법원 부천지원 2010카합704)	채권자 손상태 520321-***** 부천시 소사구 괴안동 7-9 목화빌라 301호 이상열 530106-***** 부천시 소사구 괴안동 7-9 목화빌라 301호
9	가처분	2006년3월29일 제34007호	2006년3월28일 인천지방법원부 천지원의 가처분결정(200 6카합1005)	피보전권리—사해행위취소권에 대한 소유권이전등기말소청구권 채권자 장영자 270830-***** 경기도 부천시 소사구 소사본동 278-33 금지사항 매매, 증여, 전세권, 지당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
10	가처분	2006년3월29일 제34008호	2006년3월28일 인천지방법원부 천지원의 가처분결정(200 6카합197)	피보전권리—소유권이전등기말소청구권 채권자 조용순 570418-***** 경기도 부천시 소사구 소사본3동 135 소사에스케이뷰아파트 102-1703 금지사항 매매, 증여, 전세권, 지당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
11	가처분	2006년4월10일 제38865호	2006년4월7일 인천지방법원부 천지원의 가처분결정(200 6카합247)	피보전권리—사해행위취소권에 대한 소유권이전등기말소청구권 채권자 박영실 경기도 부천시 소사구 괴안동 35 주공아파트 14-405 김성규 경기도 부천시 원미구 중동 1150-8 301호 금지사항 매매, 증여, 전세권, 지당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
12	10번가처분등기말소	2006년8월1일 제96848호	2006년7월31일 해제	
13	11번가처분등기말소	2009년9월22일 제111093호	2009년4월23일 취소결정(인천	

[집합건물] 경기도 부천시 범박동 155-2 현대리치모아 제1층 제136-1호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
			지방법원 부천지원 2009카합 367호)	
14	5번가처분등기말소	2010년1월21일 제5113호	2009년11월12일 가처분취소결정 (인천지방법원 부천지원 2009카합723)	
15	압류	2011년9월19일 제97639호	2011년9월16일 압류(새무과-14 129)	관리자 부천시소사구
16	15번압류등기말소	2014년11월28일 제129539호	2014년11월27일 해제	
17	압류	2015년6월29일 제86560호	2015년6월29일 압류(소사구세 무과-0629)	관리자 부천시소사구
18	8번가처분등기말소	2018년3월8일 제22337호	2016년1월15일 가처분 취소결정(인천 지방법원 부천지원 2015카합362)	응
19	9번가처분등기말소	2018년3월8일 제22338호	2016년6월28일 가처분 취소결정(인천 지방법원 부천지원 2015카합363)	
20	압류	2019년9월30일 제83423호	2019년9월27일 압류(교통사업 과-15664)	관리자 부천시 3115
21	압류	2020년10월20일 제113866호	2020년10월19일 압류(징수과-16 027)	관리자 부천시 3115

[집합건물] 경기도 부천시 범박동 155-2 현대리치모아 제1층 제136-1호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
22	20번압류등기말소	2021년12월28일 제114390호	2021년12월24일 해제	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 부천지원 등기과

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2022년03월04일 11시14분10초

6/6