

# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 인천광역시 부평구 부개동 381-15 제1층 제102호

고유번호 1242-1996-211677

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1984년1월25일	<del>인천광역시 북구 부개동 381-15</del>	<del>시멘트 벽돌조 슬래브및 기와지붕 3층 연립주택 1층 257.28㎡ 2층 257.28㎡ 3층 257.28㎡ 지하실 107.76㎡</del>	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 07월 24일 전산이기
2		<del>인천광역시 부평구 부개동 381-15</del>	<del>시멘트 벽돌조 슬래브및 기와지붕 3층 연립주택 1층 257.28㎡ 2층 257.28㎡ 3층 257.28㎡ 지하실 107.76㎡</del>	<del>1995년3월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2001년10월15일 등기</del>
3		인천광역시 부평구 부개동 381-15 [도로명주소] 인천광역시 부평구 마분로21번길 34	시멘트 벽돌조 슬래브및 기와지붕 3층 연립주택 1층 257.28㎡ 2층 257.28㎡ 3층 257.28㎡ 지하실 107.76㎡	도로명주소 2015년2월9일 등기

( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 인천광역시 북구 부개동 381-15	대	603㎡	1986년4월8일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 07월 24일 전산이기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1984년1월25일	제1층 제102호	시멘트벽돌조 64.32㎡ 지하실 8.98㎡	도면편철장 제1책제322장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 07월 24일 전산이기

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권	603분의 50.25	1986년4월8일 대지권 1986년4월8일

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 07월 24일 전산이기

【            갑            구            】            ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 ( 전 3 )	소유권이전	1997년7월10일 제115744호	1997년6월16일 매매	소유자 이순애 470815-***** <del>인천 부평구 부개동 381-15 한일연립 102호</del> 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 07월 24일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시변경		2011년10월31일 도로명주소	이순애의 주소 인천광역시 부평구 마분로21번길 34, 102호(부개동, 한일연립) 2013년8월19일 부기
<del>2</del>	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2005년12월26일 제107945호</del>	<del>2005년12월21일 인천지방법원의 경매개시 결정(2005타경142225)</del>	<del>채권자 정찬례 300906-***** 서울 동대문구 휘경동 43-195 동성빌라 7-202</del>
3	2번임의경매개시결정등기말소	2006년8월7일 제65546호	2006년7월10일 취소기각결정	
<del>4</del>	<del>임의경매개시결정</del>	<del>2007년4월10일 제29227호</del>	<del>2007년4월5일 인천지방법원의</del>	<del>채권자 임용길 460505-***** 서울 은평구 녹번동 278-2 녹번2차현대아파트 202-201</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			<del>경매개시 결정(2007타경22196)</del>	
5	4번임의경매개시결정등기말소	2007년8월9일 제68017호	2007년8월6일 취하	
6	<del>압류</del>	<del>2008년1월17일 제4133호</del>	<del>2008년1월17일 압류(부과징수부 113)</del>	<del>채권자 국민건강보험공단 111471-0008863 서울특별시 마포구 염리동 168-9 (인천부평지사)</del>
7	6번압류등기말소	2012년5월9일 제29189호	2012년5월9일 해제	
8	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2014년10월14일 제71072호</del>	<del>2014년10월14일 인천지방법원의 강제경매개시결정(2014 타경72640)</del>	<del>채권자 신한카드주식회사 110111-0412926 서울특별시 중구 소공로 70 (충무로1가)</del>
9	8번강제경매개시결정등기말소	2014년12월12일 제89861호	2014년12월8일 취하	
10	<del>강제경매개시결정</del>	<del>2016년2월4일 제7015호</del>	<del>2016년2월3일 인천지방법원의 강제경매개시결정(2016 타경4343)</del>	<del>채권자 롯데카드주식회사 110111-0641434 서울 중구 소일로 3 (남창동) (인천태손채권지점)</del>
11	소유권이전	2016년5월9일 제109038호	2016년5월9일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층(삼성동,아셈타워)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				신탁 신탁원부 제2016-2979호
12	10번강제경매개시결정등기말소	2016년5월13일 제117130호	2016년5월10일 취하	

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
<del>1</del> (전 1)	<del>근저당권설정</del>	<del>1984년2월24일 제10279호</del>	<del>1984년2월24일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금칠백오십만원정 채무자 이희순 서울시 영등포구 양평동 3가 26 한신연립 9동 102호 근저당권자 한국주택은행 서울시 중구 태평로1가 61-1 ( 부평지점 ) 공동담보 토카제28443호</del>  부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 07월 24일 전산이기
<del>1-1</del>	<del>1번근저당권이전</del>	<del>2002년3월15일 제52831호</del>	<del>2001년11월1일 회사합병</del>	<del>근저당권자 주식회사국민은행 110111 2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 ( 주택부평지점 )</del>
2	근저당권설정	2002년3월13일 제50195호	2002년3월13일 설정계약	채권최고액 금15,600,000원 채무자 최경천 인천 부평구 부개동 381-15 한일연립 102호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				<del>근저당권자 주식회사신원은행 110111 0303183 서울 중구 태평로2가 120 (부천지점)</del>
3	1번근저당권설정등기말소	2002년3월15일 제52832호	2002년3월15일 해지	
4	2번근저당권설정등기말소	2005년1월6일 제893호	2005년1월6일 해지	
<del>5</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2005년1월12일 제1960호</del>	<del>2005년1월11일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금34,500,000원 채무자 이순애 인천 부평구 부개동 381 15 한일연립 102호 근저당권자 정찬래 300906 ***** 서울 동대문구 휘경동 43 195 동성빌라 7 202</del>
<del>6</del>	<del>전세권설정</del>	<del>2005년1월12일 제1961호</del>	<del>2005년1월11일 설정계약</del>	<del>전세금 금10,000,000원 범 위 주거용건물의 전부 존속기간 2005년1월11일부터 2007년1월10일까지 반환기 2007년1월10일 전세권자 정찬래 300906 ***** 서울 동대문구 휘경동 43 195 동성빌라 7 202</del>
<del>6-1</del>				<del>6번 등기는 건물만에 관한 것임 2005년1월12일 부가</del>
7	5번근저당권설정등기말소	2006년7월10일 제55827호	2006년7월7일 해지	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
8	6번전세권설정등기말소	2006년7월10일 제55828호	2006년7월7일 해지	
<del>9</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2006년7월10일 제55829호</del>	<del>2006년7월7일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금45,000,000원 채무자 이순애 인천 부평구 부개동 381-15 한일연립 102호 근저당권자 임용길 460505-***** 서울 은평구 녹번동 278-2 녹번2차현대아파트 202-201</del>
10	9번근저당권설정등기말소	2007년8월6일 제67105호	2007년8월2일 해지	
<del>11</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2007년9월19일 제80117호</del>	<del>2007년9월19일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금20,400,000원 채무자 이순애 인천 부평구 부개동 381-15 한일연립 102호 근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울특별시 중구 충정로1가 75 (일신동지점)</del>
<del>12</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2012년5월15일 제30626호</del>	<del>2012년5월15일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금52,000,000원 채무자 이순애 인천시 부평구 부개동 381-15 한일연립 102호 근저당권자 남인천새마을금고 120144-0000879 인천광역시 남구 주안동 551-13</del>
<del>12-1</del>	<del>12번근저당권변경</del>	<del>2012년12월13일 제82346호</del>	<del>2012년12월13일 변경계약</del>	<del>채권최고액 금65,000,000원</del>
13	11번근저당권설정등기말소	2012년5월16일	2012년5월16일	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제30988호	해지	
<del>14</del>	<del>근저당권설정</del>	<del>2015년1월8일 제1144호</del>	<del>2015년1월8일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금10,000,000원 채무자 이순애 인천광역시 부평구 마분로21번길 34, 102호(부개동, 현일연립) 근저당권자 박동수 621010-***** 경기도 안산시 단원구 원선1로 61, 108동 1401호 (원곡동, 경남아너스빌아파트)</del>
15	14번근저당권설정등기말소	2016년5월9일 제109105호	2016년5월9일 해지	
16	12번근저당권설정등기말소	2016년5월9일 제110696호	2015년6월9일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 등기국

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. \*기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함. \*증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2017년06월15일 17시51분33초