

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 경기도 부천시 내동 342-1 대성스카이빌 제101동 제2층 제201호

고유번호 1211-2002-013315

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년6월18일	경기도 부천시 오정구 내동 342-1 대성스카이빌 제101동	철근콘크리트조 평스라브지붕 5층 다세대주택 1층 73.62㎡ 2층 89.18㎡ 3층 89.18㎡ 4층 89.18㎡ 5층 86.18㎡ 옥탑층 10.32㎡	도면편철장 제884호
2		경기도 부천시 오정구 내동 342-1 대성스카이빌 제101동 [도로명주소] 경기도 부천시 오정구 부천로436번길 32	철근콘크리트조 평스라브지붕 5층 다세대주택 1층 73.62㎡ 2층 89.18㎡ 3층 89.18㎡ 4층 89.18㎡ 5층 86.18㎡ 옥탑층 10.32㎡	도로명주소 2011년12월26일 등기 도면편철장 제884호
3		경기도 부천시 내동 342-1 대성스카이빌 제101동 [도로명주소] 경기도 부천시 부천로436번길 32	철근콘크리트조 평스라브지붕 5층 다세대주택 1층 73.62㎡ 2층 89.18㎡ 3층 89.18㎡ 4층 89.18㎡ 5층 86.18㎡	2016년7월4일 행정구역명칭변경으로 인하여 2016년7월4일 등기 도면편철장 제884호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			옥탑층 10.32㎡	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 부천시 오정구 내동 342-1	타	149㎡	2002년6월18일
2	1. 경기도 부천시 내동 342-1	대	149㎡	2016년7월4일 1토지 행정구역명칭변경 2016년7월4일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년6월18일	제2층 제201호	철근콘크리트조 45.44㎡	도면편철장 제884호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	149분의 21.67	2002년6월7일 대지권 2002년6월18일	
2			별도등기 있음 1토지(을구 1번 근자당권설정 등기) 2002년6월18일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존	2002년6월18일 제104713호		소유자 윤석문 650915-***** 인천 계양구 계산동 355-1 한국아파트 102동 315호
2	소유권이전	2002년6월27일 제111258호	2002년4월25일 매매	소유자 서유권 691218-***** 서울 동작구 신대방동 599-4
2-1	2번등기명의인표시변경		2004년7월26일 전거	서유권의 주소 서울 강서구 화곡동 46-152 다울빌라 -101 2004년10월22일 부기
3	소유권이전	2004년10월22일 제125233호	2004년9월22일 매매	소유자 문용운 520506-***** 서울 중랑구 면목동 1346-2
4	3번소유권이전등기말소	2004년10월27일 제127453호	2004년10월25일 합의해제	
5	소유권이전	2004년11월30일 제141902호	2004년10월30일 매매	소유자 박두일 521115-***** 인천 연수구 옥련동 344-6 옥련빌라 7동 301호
6	압류	2005년6월21일 제83324호	2005년6월20일 압류(세무과 7301)	관리자 부천시오정구

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
7	6번압류등기말소	2005년11월1일 제145198호	2005년10월31일 해제	
8	소유권이전	2005년11월2일 제145318호	2005년10월4일 매매	소유자 임현수 760826-***** 성남시 분당구 수내동 4-2 두산위브센티움1 -803
9	압류	2006년4월21일 제45491호	2006년4월19일 압류(세무과4630)	관리자 부천시오정구
10	임의경매개시결정	2006년6월9일 제70281호	2006년6월9일 인천지방법원부천지원의 경매개시 결정(2006타경15767)	채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (인천여신관리센터)
11	압류	2006년11월16일 제161724호	2006년11월10일 압류(교통행정과 29451)	관리자 서울특별시은평구
12	소유권이전	2007년2월26일 제26312호	2007년2월26일 임의경매로 인한 매각	소유자 이봉하 480420-***** 부천시 오정구 원종동 238-32 예건파이온빌 1-401
13	9번압류, 10번임의경매개시결정, 11번압류 등기말소	2007년2월26일 제26312호	2007년2월26일 임의경매로 인한 매각	
14	소유권이전	2007년7월2일 제88796호	2007년6월13일 매매	소유자 신은순 430220-***** 경기도 부천시 오정구 교강동 301-6 세방빌라 2-102 거래가액 금70,000,000원
14-1	14번등기명의인표시경정	2008년5월8일	2007년7월2일	신은순의 주소 경기도 부천시 오정구 내동 342-1

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제67398호	신청착오	대성스카이빌라 101-201
14-2	14번등기명의인표시변경	2013년10월10일 제103204호	2011년10월31일 도로명주소	신은순의 주소 경기도 부천시 오정구 부천로436번길 32, 101동 201호 (내동,대성스카이빌라)
14-3	14번등기명의인표시변경		2015년11월30일 전거	신은순의 주소 서울특별시 서대문구 증가로12가길 67,4층403호(남가좌동,덕수빌라) 2015년12월8일 부기
15	임의경매개시결정	2015년1월8일 제1832호	2015년1월8일 인천지방법원 부천지원와 임의경매개시결정(2015 타경415)	채권자 성곡새마을금고 124344-0000516 경기도 부천시 오정구 소사로 697(원종동)
16	15번임의경매개시결정등기말소	2015년12월1일 제164515호	2015년11월17일 집행취소결정	
17	소유권이전	2015년12월8일 제167244호	2015년12월8일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층(삼성동,아셈타워)
				신탁 신탁원부 제2015-2138호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2002년6월27일 제111259호	2002년6월26일 설정계약	채권최고액 금84,500,000원 채무자 서유관 서울 동작구 산대방동 599-4 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남태문로2가 9-1 (세종로자점)
1-1	1번근저당권변경	2004년12월3일 제143880호	2004년12월3일 확정채무의 면책적인수	채무자 박두일 인천 연수구 옥련동 344-6 옥련빌라 7-301
1-2	1번등가명의인표시변경	2005년11월17일 제153454호	2005년11월11일 취급자점변경	주식회사국민은행의 취급자점 담보여신관리센터
1-3	1번근저당권변경	2005년11월17일 제153455호	2005년11월11일 확정채무의 면책적인수	채무자 임현수 성남시 분당구 수내동 4-2 두산위브센티움1 803호
2	1번근저당권설정 등기말소	2007년2월26일 제26312호	2007년2월26일 임의경매로 인한 매각	
3	근저당권설정	2007년2월26일 제26313호	2007년2월26일 설정계약	채권최고액 금58,500,000원 채무자 이봉하 부천시 오정구 원종동 238-32 예견파아온빌 1-401 근저당권자 화곡신용협동조합 114941-0000463 서울 강서구 화곡동 404-27
4	3번근저당권설정등기말소	2007년7월2일 제88795호	2007년7월2일 해지	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
5	근저당권설정	2007년7월2일 제88797호	2007년7월2일 설정계약	채권최고액—금31,200,000원 채무자 신은순 경기도 부천시 오정구 고강동 301-6 세방빌라 2-102 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (서초남자점)
6	근저당권설정	2008년5월8일 제67399호	2008년5월8일 설정계약	채권최고액—금53,300,000원 채무자 신은순 경기도 부천시 오정구 내동 342-1 대성스카이빌라 101-201 근저당권자 영등포당산새마을금고 111244-0000331 서울특별시 영등포구 당산동1가 185-37
7	5번근저당권설정등기말소	2008년5월8일 제68042호	2008년5월8일 해지	
8	근저당권설정	2013년10월10일 제103205호	2013년10월10일 설정계약	채권최고액—금61,200,000원 채무자 신은순 경기도 부천시 오정구 부천로436번길 32-101동201호(내동, 대성스카이빌라) 근저당권자 성곡새마을금고 124344-0000516 경기도 부천시 오정구 소사로 697(원종동)
9	6번근저당권설정등기말소	2013년10월11일 제103983호	2013년10월11일 해지	
10	근저당권설정	2015년11월13일 제156390호	2015년11월13일 설정계약	채권최고액—금105,000,000원 채무자 신은순

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				경기도 부천시 오정구 부천로436번길 32, 101동 201호 (내동, 대성스카이빌라) 근저당권자 주식회사위드에셋자산관리태부 120111-0628307 인천광역시 계양구 장제로 871, 202호 (임학동, 웨마리빌딩)
11	8번근저당권설정등기말소	2015년11월16일 제157180호	2015년11월16일 해지	
12	10번근저당권설정등기말소	2015년12월9일 제167274호	2015년12월9일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 부천지원 등기과

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2017년11월28일 18시41분55초