



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 [제출용] -

고유번호 2742-2015-000437



[집합건물] 서울특별시 은평구 갈현동 228-20 신하우스 제4층 제401호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2015년1월22일	서울특별시 은평구 갈현동 228-20 신하우스 [도로명주소] 서울특별시 은평구 갈현로27길 45-3	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 5층 다세대주택(도시형 생활주택 /단지형) 1층 71.1㎡ 2층 70.34㎡ 3층 70.34㎡ 4층 46.32㎡ 5층 28.89㎡ 옥탑1층 11.2㎡ (연면적제외)		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 은평구 갈현동 228-20		대	152㎡	2015년1월22일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년1월22일	제4층 제401호	철근콘크리트구조 17.14㎡	
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		152분의 14.8272	2015년1월20일 대지권 2015년1월22일 등기

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 27420127402208112010150060BAK0004942GGA13706161112

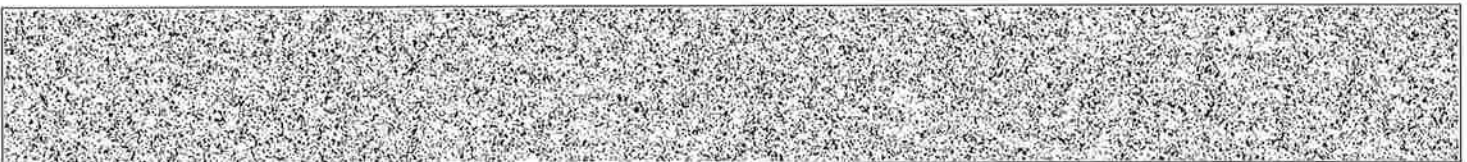
발급확인번호 AAXN-SIYI-4370

발행일 2018/11/06

[집합건물] 서울특별시 은평구 갈현동 228-20 신하우스 제4층 제401호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
2			별도등기 있음 1도지(을구8번 근자당권설정등기) 2015년1월22일 등기
3			2번 별도등기말소 2015년1월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년1월22일 제4337호		소유자 정봉길 661115-***** 서울특별시 서대문구 연희로41다길 43, 401호(홍은동, 동호스카이빌)
2	소유권이전	2015년4월2일 제23324호	2015년1월10일 매매	소유자 김석정 740320-***** 경기도 고양시 덕양구 행주로15번길 78-22, 105동 301호(행주내동, 리찌힐)
3	소유권이전	2015년4월2일 제23326호	2015년4월2일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 남부순환로 2806, 18층 19층(도곡동, 군인공제회관) 신탁 신탁원부 제2015-551호
4	압류	2016년2월17일 제9558호	2016년2월16일 압류(세무2과 3 615)	관리자 서울특별시은평구
5	압류	2016년4월22일 제24880호	2016년4월21일 압류(세일세외 6315)	관리자 서울특별시은평구 은평구 녹번동84
6	5번압류등기말소	2018년10월18일 제53867호	2018년10월18일 해제	
7	4번압류등기말소	2018년10월18일 제53878호	2018년10월18일 해제	



[집합건물] 서울특별시 은평구 갈현동 228-20 신하우스 제4층 제401호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년1월22일 제4343호	2015년1월22일 설정계약	채권최고액 금45,500,000원 채무자 경봉걸 서울특별시 서대문구 연희로41다길 43, 401호(홍은동,동호스카이빌) 근저당권자 연산내새마을금고 114744-0000437 서울특별시 은평구 연서로26길 10(태조동)
2	1번근저당권설정등 기말소	2015년4월2일 제23325호	2015년4월2일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울서부지방법원 은평등기소 / 발행등기소 법원행정처 등기정보중앙관리소
수수료 1,000원 영수함

이 증명서는 등기기록의 내용과 틀림없음을 증명합니다.
서기 2018년 11월 6일

법원행정처 등기정보중앙관리소

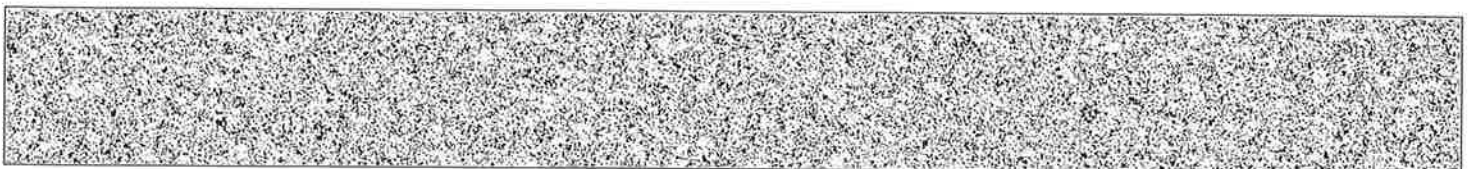
전산운영책임관



* 실선으로 그려진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

[인터넷 발급] 문서 하단의 바코드를 스캐너로 확인하거나, 인터넷등기소(<http://www.iros.go.kr>)의 발급확인 메뉴에서 발급확인번호를 입력하여 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. 발급확인번호를 통한 확인은 발행일부터 3개월까지 5회에 한하여 가능합니다.



발행번호 27420127402208112010150060BAN0004942GGA33706161112

발급확인번호 AAXN-SIYI-4370

발행일 2018/11/06