



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2850-2014-008963



[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년9월16일	경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4, 221-3 디자인하우스 제102동	철근콘크리트구조 평지붕 4층 다세대주택 지1층 162.43㎡ 1층 119.31㎡ 2층 119.31㎡ 3층 119.31㎡ 4층 119.31㎡	
2		경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4, 221-3 디자인하우스 제102동 [도로명주소] 경기도 고양시 일산서구 덕이로 10-7	철근콘크리트구조 평지붕 4층 다세대주택 지1층 162.43㎡ 1층 119.31㎡ 2층 119.31㎡ 3층 119.31㎡ 4층 119.31㎡	도로명주소 2019년12월14일 등기

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 2. 경기도 고양시 일산서구 덕이동 221-3	전 구거	903㎡ 18㎡	2014년9월16일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2014년9월16일	제2층 제202호	철근콘크리트구조 53.04㎡	

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	921분의 50.8725	2014년9월5일 대지권 2014년9월16일 등기
2			별도등기 있음 1토지(을구 1번 근저당권 설정등기), 2토지(을구 1번 근저당권 설정등기) 2014년9월16일 등기
3			별도등기말소 2014년10월10일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2014년9월16일 제134591호		소유자 주식회사창조주택 120111-0400292 인천광역시 계양구 장제로 758,303호(계산동, 대양오피스텔)
2	소유권이전	2015년2월23일 제26158호	2014년9월3일 매매	소유자 홍미영 670515-***** 경기도 고양시 일산서구 대산로226번길 23-2 (대화동)
3	소유권이전	2015년2월23일 제26159호	2015년2월23일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 남부순환로 2806, 18층, 19층 (도곡동, 군인공제회관)
	신탁			신탁원부 제2015-975호
4	압류	2019년12월11일 제154968호	2019년12월11일 압류(일산서구 세무과 20899)	관리자 고양시 3129 차분청 일산서구청장
5	4번압류등기말소	2020년9월11일 제142196호	2020년9월11일 해제	

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2014년9월22일 제137589호	2014년9월22일 추가설정계약	채권최고액 금1,200,000,000원 채무자 주식회사창조주택 인천광역시 계양구 장제로 758, 303호(계산동,태양오피스텔) 근저당권자 수산업협동조합중앙회 110138-0000014 서울특별시 송파구 오금로 62(신천동) (종로5가역지점) 공동담보목록 제2014-470호
2	1번근저당권설정등기말소	2014년11월28일 제178186호	2014년11월28일 일부포기	

【 공동담보목록 】

목록번호	2014-470				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 221-1	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년5월9일 제71842호 분할로 인하여	2014년9월26일 제141050호 해지
2	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 221-2	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년5월9일 제71842호 분할로 인하여	2014년9월26일 제141050호 해지
3	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 221-3	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년5월9일 제71842호 분할로 인하여	2014년9월26일 제141050호 해지
4	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	9	2014년5월9일 제71842호 분할로 인하여	2014년7월4일 제98767호 일부포기
5	[토지] 경기도 고양시 일산서구	의정부지방법원	1	2014년5월9일	2014년9월26일

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	덕이동 242-4	고양지원 고양등기소		제71842호 분할로 인하여	제141050호 해지
6	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년5월9일 제71842호 분할로 인하여	2014년9월26일 제141050호 해지
7	[토지] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-6	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년5월9일 제71842호 분할로 인하여	2014년9월26일 제141050호 해지
8	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제1층 제101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년11월28일 제178186호 일부포기
9	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년11월28일 제178186호 일부포기
10	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월14일 제150127호 일부포기
11	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년9월30일 제143240호 일부포기
12	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제2층 제203호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월7일 제146839호 일부포기
13	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제3층	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로	2014년11월3일 제163070호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	제301호			인하여	
14	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월14일 제150128호 일부포기
15	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제3층 제303호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월29일 제159615호 일부포기
16	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월10일 제148857호 일부포기
17	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월28일 제158580호 일부포기
18	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-5 외 1필지 디자인하우스 제101동 제4층 제403호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월10일 제148600호 일부포기
19	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제102동 제지1층 제바101호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년11월10일 제166824호 일부포기
20	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제102동 제지1층 제바102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월16일 제151717호 일부포기
21	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지	의정부지방법원 고양지원	1	2014년9월22일 제137589호	2014년11월28일 제178186호

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	디자인하우스 제102동 제1층 제101호	고양등기소		담보추가로 인하여	일부포기
22	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제102동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월13일 제149348호 일부포기
23	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월22일 제155364호 일부포기
24	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년11월28일 제178186호 일부포기
25	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제102동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년9월30일 제142993호 일부포기
26	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제102동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월24일 제156649호 일부포기
27	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제102동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년9월26일 제141057호 일부포기
28	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제102동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년9월26일 제141056호 일부포기
29	[건물] 경기도 고양시 일산서구	의정부지방법원	1	2014년9월22일	2014년10월16일

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
	덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제103동 제1층 제101호	고양지원 고양등기소		제137589호 담보추가로 인하여	제151681호 일부포기
30	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제103동 제1층 제102호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월17일 제152983호 일부포기
31	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제103동 제2층 제201호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년9월29일 제141822호 일부포기
32	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제103동 제2층 제202호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년11월28일 제178166호 일부포기
33	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제103동 제3층 제301호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년10월17일 제153066호 일부포기
34	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제103동 제3층 제302호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년11월5일 제164266호 일부포기
35	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제103동 제4층 제401호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년9월26일 제141260호 일부포기
36	[건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4 외 1필지 디자인하우스 제103동 제4층 제402호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	1	2014년9월22일 제137589호 담보추가로 인하여	2014년9월30일 제143241호 일부포기

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

열 램 용

* 실선으로 그려진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2022년12월01일 16시07분57초

8/8

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2850-2014-008963

[집합건물] 경기도 고양시 일산서구 덕이동 242-4외 1필지 디자인하우스 제102동 제2층 제202호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
대한토지신탁주식회사 (수탁자)	110111-1492513	단독소유	서울특별시 강남구 남부순환로 2806, 18층, 19층 (도곡동, 군인공제회관)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.