

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 충청북도 청주시 상당구 용암동 2083 삼일무지개아파트 제102동 제2층 제201호

고유번호 1547-1996-844424

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1996년3월15일	충청북도 청주시 상당구 용암동 2083 삼일무지개아파트 제102동	철근콘크리트 벽식구조 콘크리트 스라이브지붕 15층 아파트 삼일무지개아파트 제102동 지하층 290.36㎡ 1층 299.08㎡ 2층 278.28㎡ 3층 278.28㎡ 4층 278.28㎡ 5층 278.28㎡ 6층 278.28㎡ 7층 278.28㎡ 8층 278.28㎡ 9층 278.28㎡ 10층 278.28㎡ 11층 278.28㎡ 12층 278.28㎡ 13층 278.28㎡ 14층 278.28㎡ 15층 278.28㎡	<div>부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 09월 14일 전산이기</div>
2		충청북도 청주시 상당구	철근콘크리트 벽식구조 콘크리트	도로명주소

열람일시 : 2016년10월14일 10시58분47초

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역		등기원인 및 기타사항
		용암동 2083 삼일무지개아파트 제102동 [도로명주소] 충청북도 청주시 상당구 무농정로 103	스라브지붕 15층 아파트 삼일무지개아파트 제102동 지하층 290.36㎡ 1층 299.08㎡ 2층 278.28㎡ 3층 278.28㎡ 4층 278.28㎡ 5층 278.28㎡ 6층 278.28㎡ 7층 278.28㎡ 8층 278.28㎡ 9층 278.28㎡ 10층 278.28㎡ 11층 278.28㎡ 12층 278.28㎡ 13층 278.28㎡ 14층 278.28㎡ 15층 278.28㎡		2012년6월12일 등기
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 충청북도 청주시 상당구 용암동 2083		대	20676.5㎡	1996년3월15일
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 09월 14일 전산이기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1994년11월7일	제2층 제201호	철근콘크리트 벽식구조 59.94㎡	도면편철장 제2책128장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 09월 14일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		20676.5분의 30.838	1996년3월14일 대지권 1996년3월15일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 09월 14일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 2)	소유권이전	1994년12월15일 제45200호	1993년6월26일 매매	소유자 우남수 600328-***** 청주시 상당구 용암동 2083 무지개삼일아파트 102동 201호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 09월 14일 전산이기
2	소유권이전	2009년12월23일 제167246호	2009년11월18일 매매	소유자 김학분 511220-***** 충청북도 청주시 상당구 용암동 2083 무지개삼일아파트 102 201 거래가액 금77,000,000원
2-1	2변등기명의인표시변경		2010년1월11일 전거	김학분의 주소 대전광역시 서구 괴정로 173-1, 6호(용문동,제일주택 1층) 2013년7월16일 부기
3	소유권이전	2013년7월16일 제99953호	2013년7월15일 매매	소유자 이선우 720222-***** 충청북도 청주시 상당구 무농정로 103, 102동 201호 (용암동,무지개삼일아파트) 거래가액 금120,000,000원
4	소유권이전	2015년4월29일 제58983호	2015년4월29일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 남부순환로 2806,18층,19층(도곡동,군인공제회관)
				신탁 신탁원부 제2015-237호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 2)	근저당권설정	1994년12월15일 제45211호	1994년11월29일 설정계약	채권최고액 금15,600,000원 채무자 우남수 청주시 상당구 용암동 2083 무지개삼일아파트 102동 201호 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36-3 (청주지점)
1-1 (전 2-1)				전2번 등기는 건물만에 관한것임 1996년3월15일 부가
1-2 (전 2-3)	1번근저당권담보추가			공동담보 전4번의 근저당권의 목적물인 이 건물과 그 대지권
1-3	1번근저당권이전	2009년12월4일 제156864호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (대전업무지원센터청주오에스실)
2 (전 4)	근저당권설정	1996년3월15일 제19030호	1996년2월18일 추가설정계약	채권최고액 금15,600,000원 채무자 우남수 청주시 상당구 용암동 2083 무지개삼일아파트 102동 201호 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울시 영등포구 여의도동 36-3 (청주지점) 공동담보 전2번의 근저당권의 목적물에 추가

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
2-1	2번근저당권이전	2009년12월4일 제156864호	2001년11월1일 회사합병	근저당권자 주식회사국민은행 110111 2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (대전업무지원센터청주오에스빌)
3 (전 5)	근저당권설정	1996년11월28일 제60901호	1996년11월26일 설정계약	채권최고액 금13,000,000원 채무자 우남수 청주시 상당구 용암동 2083 무지개삼일아파트 102-201 근저당권자 교보생명보험주식회사 110111 0014970 서울 종로구 종로1가 1
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 3번 등기를 1999년 09월 14일 전산이기
4	3번근저당권설정등기말소	2008년12월17일 제131261호	2008년12월16일 해지	
5	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소	2009년12월4일 제156865호	2009년12월2일 해지	
6	근저당권설정	2009년12월23일 제167270호	2009년11월30일 설정계약	채권최고액 금59,800,000원 채무자 김학분 충청북도 청주시 상당구 용암동 2083 무지개삼일아파트 102-201 근저당권자 교보생명보험주식회사 110111 0014970 서울특별시 종로구 종로1가 1
7	근저당권설정	2013년7월23일 제103431호	2013년7월12일 설정계약	채권최고액 금90,000,000원 채무자 이선우 충청북도 청주시 상당구 무농정로 103, 102동 201호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				(용암동, 무지개삼일아파트) 근저당권자 주식회사국민은행 110111 2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (용암지점)
7-1	7번근저당권이전	2014년1월7일 제2117호	2013년9월12일 확정채권양도	근저당권자 한국주택금융공사 110171 0029402 서울특별시 중구 새중대로 17(남대문로5가)
8	6번근저당권설정등기말소	2013년7월24일 제103999호	2013년7월24일 해지	
9	근저당권설정	2015년1월23일 제10261호	2015년1월23일 설정계약	채권최고액 금30,000,000원 채무자 이선우 충청북도 청주시 상당구 무농경로 103, 102동 201호 (용암동, 무지개삼일아파트) 근저당권자 이태광 720506-***** 부산광역시 부산진구 중앙대로775번길 5, 1508호 (부전동, 태림빌딩)
10	7번근저당권설정등기말소	2015년4월29일 제59586호	2015년4월29일 해지	
11	9번근저당권설정등기말소	2015년4월29일 제59593호	2015년4월29일 해지	

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 충청북도 청주시 상당구 용암동 2083 삼일무지개아파트 제102동 제2층 제201호

고유번호 1547-1996-844424
관할등기소 청주지방법원 등기과

열 램 용

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2016년10월14일 10시58분47초