

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 대구광역시 북구 동변동 682 유니버시아드선수촌 제212동 제13층 제1306호

고유번호 1762-2004-004785

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년2월12일	대구광역시 북구 동변동 682 유니버시아드선수촌 제212동	철근콘크리트조 경사슬래브지붕 지하1층 지상15층 공동주택(아파트) 지하1층 공동주택(아파트) 137.1258㎡ 1층 공동주택(아파트) 595.5832㎡ 2층 공동주택(아파트) 592.2232㎡ 3층 공동주택(아파트) 592.2232㎡ 4층 공동주택(아파트) 592.2232㎡ 5층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 6층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 7층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 8층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 9층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 10층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 11층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 12층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 13층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 14층 공동주택(아파트) 583.8232㎡ 15층 공동주택(아파트) 506.5755㎡ 부속건축물 215동 철근콘크리트조 평슬래브지붕 지하1층 지상1층 지하주차장, 전기실 29171.4879㎡	도면편철장 제1책 제114면

열람일시 : 2016년12월27일 09시43분25초

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			216동 철근콘크리트조 평슬래브지붕 지상1층 관리사무실 270.0023㎡	
			217동 철근콘크리트조 평슬래브지붕 지상1층 노인정 261.2055㎡	
			218동 철근콘크리트조 둥근지붕 지상1층 보육시설 345.2509㎡	
			219동 철근콘크리트조 평슬래브지붕 지하1층 주민공동시설 592.9433㎡	
			220동 철근콘크리트조 평슬래브지붕 지상1층 경비실 17.6082㎡	
			221동 철근콘크리트조 평슬래브지붕 지상1층 경비실 17.6082㎡	
			222동 조적조 경사슬래브지붕 지상1층 재활용품보관소 29.8556㎡	
			223동 조적조 경사슬래브지붕 지상1층 재활용품보관소 29.8556㎡	

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 대구광역시 북구 동변동 682	대	53815.8㎡	2004년2월12일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년2월12일	제13층 제1306호	철근콘크리트조 73.2815㎡	도면편철장 제1책 제114면
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	53815.8분의 45.394	2003년12월30일 대지권 2004년2월12일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존	2004년2월12일 제10342호		소유자 대구광역시
2	소유권이전	2009년5월15일 제24439호	2009년4월28일 매매	소유자 차상헌 720811-***** 대구광역시 북구 동변동 682 유니버시아드선수촌 212-1306

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				거래가액 금93,562,000원
3	소유권이전	2015년2월13일 제34587호	2015년1월21일 매매	소유자 이은정 830206-***** 경상남도 밀양시 부북면 예림서원로 21 거래가액 금198,000,000원
3-1	3변등기명의인표시변경	2015년3월18일 제59280호	2015년3월6일 전거	이은정의 주소 대구광역시 북구 동변로 24, 212동 1306호(동변동, 유니버시아드선수촌)
4	소유권이전	2015년12월11일 제297539호	2015년12월11일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517, 26층 (삼성동, 아셈타워)
				신탁 신탁원부 제2015-10605호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2009년5월15일 제24440호	2009년5월15일 설정계약	채권최고액 금52,000,000원 채무자 차상현 대구광역시 북구 동변동 682 유니버시아드선수촌 212-1306 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (동산동지점)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
2	근저당권설정	2010년1월13일 제1340호	2010년1월13일 설정계약	채권최고액 금36,000,000원 채무자 차상현 대구광역시 북구 동변동 682 유니버시아드선수촌 212-1306 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 (동산동저점)
3	1번근저당권설정, 2번근저당권설정 등기말소	2015년2월12일 제32432호	2015년2월12일 해지	
4	근저당권설정	2015년2월13일 제34588호	2015년2월13일 설정계약	채권최고액 금139,200,000원 채무자 이은정 경상남도 밀양시 부북면 예림서원로 21 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남태문로 84(을지로2가) (복현동지점)
5	근저당권설정	2015년3월18일 제59282호	2015년3월18일 설정계약	채권최고액 금40,000,000원 채무자 이은정 대구광역시 북구 동변로 24, 212동 1306호(동변동,유니버시아드선수촌) 근저당권자 정성호 741001-***** 대구광역시 동구 아양로 218, 109동 403호(효목동,진로이스트타운)
6	근저당권설정	2015년10월6일 제236429호	2015년10월6일 설정계약	채권최고액 금30,000,000원 채무자 이은정 대구광역시 북구 동변로 24, 212동

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				1306호(동변동, 유니버시아드선수촌) 근저당권자 정성호 741001-***** 대구광역시 북구 이양로 218, 109동 403호(효목동, 건로이스트타운)
7	4번근저당권설정등기말소	2015년12월11일 제297540호	2015년12월11일 해지	
8	5번근저당권설정, 6번근저당권설정 등기말소	2015년12월11일 제297541호	2015년12월11일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 등기국

열 램 용

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2016년12월27일 09시43분25초