

『인천광역시 미추홀구 용현동 610-113, 6동 106호』

## 공매물건 현황 조사서

조사일자 : 2020. 01. 08.

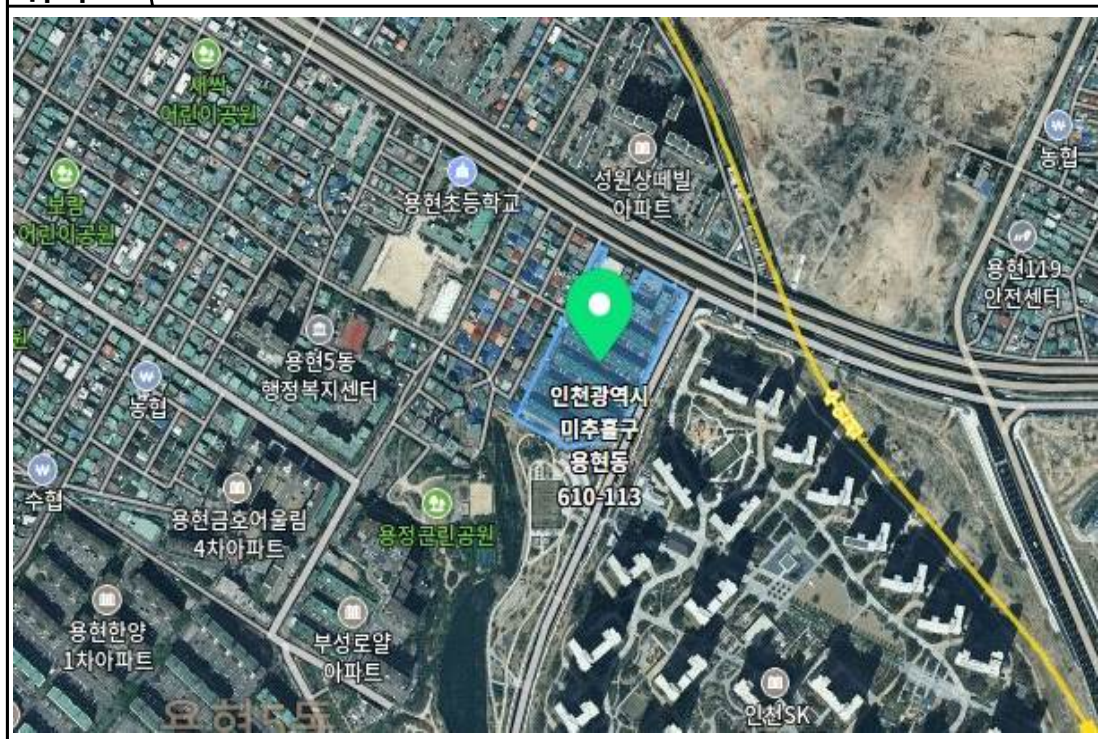
대 한 토 지 신 탁 주 식 회 사

<div> <div>공매물건 주요내용</div> </div>		
구 분	주 요 내 용	비 고
소재지 및 대상물건	○ 인천광역시 미추홀구 용현동 610-113, 6동 106호	
위치 및 부근의 상황	○ 본건은 인천광역시 미추홀구 용현동에 소재 용정 근린공원이 북서측 약200m지점에 위치 “용현초 등학교”가 남서측 210m지점에 위치함  ○ 본건 주위는 각급학교, 아파트 및 생활시설 등이 혼재한 도심지역으로 주변여건은 무난함	
도로상태 및 교통상황	○ 본건 서남측 약800m지점에 인천 ic가 위치함. 도 심의 중심도로로 차량의 진출입이 용이하여 제반 교통의 여건이 양호함  ○ 본건 바로앞 대로변에 대중교통 수단인 시내버스 정류장이 위치하는 등 제반교통 편의는 무난함	
구조 및 이용상황	<건물> ○ 구조 : 철근콘크리트 슬래브지붕  ○ 이용상황 : 아파트로 이용중이며, 전입세대 열람 결과 전입세대(1세대) 확인됨	
주변환경 및 상권분석	○ 본건 인근은 아파트 단지 및 대학병원, 대형마트 등 생활편의시설과의 접근성, 편리성 등으로 보아 제반 주위환경 보통시됨	
기타사항	※ 본 보고서는 대상물건에 대한 단순 안내서에 불과하 므로 입찰의향자는 반드시 현장을 방문하여 직접 공 매물건 현황을 확인하시기 바랍니다.	

**광역  
위치도**



**상세  
위치도**





사진



사진설명

좌측 측면



사진설명

우측 측면

사진



사진설명

대상 물건



사진설명

주변 환경