

『충북 제천시 신백동 197외 6필지, 제13동 408호』

## 공매물건 현황 조사서

조사일자 : 2020. 03. 11.

대 한 토 지 신 탁 주 식 회 사

공매물건 주요내용		
구 분	주 요 내 용	비 고
소재지 및 대상물건	○ 충북 제천시 신백동 197외 6필지, 제13동 408호	
위치 및 부근의 상황	○ 본건은 충북 제천시 신백동 197 소재의 어울림 체육센터 동쪽 직선 약100m에 위치, 신백생활체 육공원 서남측 약170m지점에 위치, "신백초등학 교"가 약324m에 위치한 부동산(집합건물)임  ○ 본건 주위는 아파트 단지 및 편의시설 등이 혼재한 지역으로 주변여건은 무난함	
도로상태 및 교통상황	○ 아파트 입구에 버스정류장이 있고, 차량의 진출 입이 용이하여 제반교통의 여건이 양호함	
구조 및 이용상황	<건물> ○ 구조 - 철근콘크리트 벽식조 슬래브지붕  ○ 이용상황 : 아파트로 이용중이며, 전입세대 열람 결과 전입세대(1세대) 확인됨	
주변환경 및 상권분석	○ 본건 인근은 아파트 단지, 마트 등 생활편의시설과의 접근성, 편리성 등으로 보아 제반 주위환경은 보통임	
기타사항	※ 본 보고서는 대상물건에 대한 단순 안내서에 불과하 므로 입찰의향자는 반드시 현장을 방문하여 직접 공 매물건 현황을 확인하시기 바랍니다.	

**광역  
위치도**



**상세  
위치도**



사진



사진설명

아파트 좌측 측면



사진설명

아파트 입구 우측 측면



사진



사진설명

해당 세대



사진설명

주변환경