



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2846-2013-000386



[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제417호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년5월7일	경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 [도로명주소] 경기도 동두천시 이담로 98	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 연립주택(원룸형-도시형생 활주택) 지1층 1221.902㎡ 1층 694.155㎡ 2층 695.498㎡ 3층 695.498㎡ 4층 695.498㎡ 옥탑1층 43.235㎡	도면 제2013-17호
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번		지 목 면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 동두천시 지행동 358-2		1409㎡	2013년5월7일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년5월7일	제4층 제417호	철근콘크리트구조 19.118㎡	도면 제2013-17호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		1409분의 12.7163	2013년4월25일 대지권 2013년5월7일
2				별도등기 있음

[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제417호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			1토지(을구 7번, 10번, 11번, 12번, 13번, 15번, 16번, 17번 근저당권 설정 등기) 2013년5월7일
3			2번 벽도등기 말수 2013년7월24일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2013년5월7일 제7672호		소유자 주식회사기탄주택건설 121111-0223718 경기도 부천시 오정구 오정동 578-4 원오빌딩 403호
1-1	1번등기명의인표시 변경		2013년5월7일 주소이전	주식회사기탄주택건설의 주소 경기도 부천시 소사구 경인오토 123, 제가동 302호(괴안동, 청석빌라) 2013년7월12일 부기
2	소유권이전	2013년7월12일 제12447호	2013년7월12일 소유권이전 및 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 테헤란로 518(대치동)
	신탁			신탁원부 제2013-136호
3	2번소유권금지사항	2013년8월1일 제13624호	2013년8월1일 임주저도집공공 승인신청	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음
4	1번소유권금지사항	2013년8월1일 제13624호	2013년8월1일 임주저도집공공 승인신청	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음
5	3번금지사항등기말			착오발견으로 인하여

[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제417호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
	소			2013년8월2일 등기
6	소유권이전	2013년8월28일 제14803호	2013년8월28일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사기탄주택건설 121111-0223718 경기도 부천시 소사구 경인오토 123, 제가동 302호(괴안동, 청석빌라)
	2번 신탁등기말소		신탁제신의치분	
7	소유권이전	2013년8월28일 제14827호	2013년8월6일 매매	소유자 백경민 701017-***** 서울특별시 금천구 시흥대로47길 43, 7동 1205호(시흥동, 럭키아파트) 거래가액 금75,000,000원
8	4번금지사항등기말소			소유권이전등기로 인하여 2013년8월28일 등기
9	소유권이전	2013년8월28일 제14829호	2013년8월28일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 테헤란로 518 (대치동)
	신탁			신탁원부 제2013-160호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리) 관한 사항
기록사항 없음

열람용
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 동두천등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 압구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2019년06월18일 17시09분49초

3/3

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2846-2013-000386

[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제417호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
대한토지신탁주식회사 (수탁자)	110111-1492513	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 518 (대치동)	9

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2846-2013-000396



[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제427호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년5월7일	경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 [도로명주소] 경기도 동두천시 이담로 98	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 연립주택(원룸형-도시형생활주택) 지1층 1221.902㎡ 1층 694.155㎡ 2층 695.498㎡ 3층 695.498㎡ 4층 695.498㎡ 옥탑1층 43.235㎡	도면 제2013-17호
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 동두천시 지행동 358-2	열 대	1409㎡	2013년5월7일 용

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년5월7일	제4층 제427호	철근콘크리트구조 19.118㎡	도면 제2013-17호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	1409분의 12.7163	2013년4월25일 대지권 2013년5월7일	
2			별도등기 있음	

[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제427호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			1토지(을구 7번, 10번, 11번, 12번, 13번, 15번, 16번, 17번 근저당권 설정 등기) 2013년5월7일
3			2번 별도등기 말소 2013년7월24일

【 집 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2013년5월7일 제7672호		소유자 주식회사기탄주택건설 121111-0223718 경기도 부천시 오정구 오정동 578-4 한오빌당 403호
1-1	1번등기명의인표시 변경		2013년5월7일 주소이전	주식회사기탄주택건설의 주소 경기도 부천시 소사구 경인오토 123, 제가동 302호(괴안동, 청석빌라) 2013년7월12일 부기
2	소유권이전	2013년7월19일 제12447호	2013년7월12일 소유권이전 및 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 테헤란로 518(대치동)
	신탁			신탁원부 제2013-146호
3	2번소유권금지사항	2013년8월1일 제13624호	2013년8월1일 임주자모집공고 승인신청	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음
4	1번소유권금지사항	2013년8월1일 제13624호	2013년8월1일 임주자모집공고 승인신청	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음
5	3번금지사항등기말			착오발견으로 인하여

[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제427호

순위번호	등기목적 소	접수	등기원인	권리자 및 기타사항 2013년8월2일 등기
6	소유권이전	2013년8월28일 제14803호	2013년8월28일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사기탄주택건설 121111-0223718 경기도 부천시 소사구 경인오토 123, 제가동 302호(괴안동, 청석빌라)
	2번 신탁등기말소		신탁재산의처분	
7	소유권이전	2013년8월28일 제14825호	2013년8월6일 매매	소유자 백경민 701017-***** 서울특별시 금천구 시흥대로47길 43, 7동 1205호(시흥동, 럭키아파트) 거래가액 금75,000,000원
8	4번금지사항등기말 소			소유권이전등기로 인하여 2013년8월28일 등기
9	소유권이전	2013년8월28일 제14829호	2013년8월28일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 테헤란로 518 (대치동)
	신탁			신탁원부 제2013-163호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 동두천등기소

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2019년06월18일 17시09분53초

3/3

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2846-2013-000396

[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제427호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
대한토지신탁주식회사 (수탁자)	110111-1492513	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 518 (대치동)	9

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2846-2013-000397



[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제428호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년5월7일	경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 [도로명주소] 경기도 동두천시 이담로 98	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 4층 연립주택(원룸형-도시형생 활주택) 지1층 1221.902㎡ 1층 694.155㎡ 2층 695.498㎡ 3층 695.498㎡ 4층 695.498㎡ 옥탑1층 43.235㎡	도면 제2013-17호
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번		지 목 면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 동두천시 지행동 358-2		대 1409㎡	2013년5월7일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년5월7일	제4층 제428호	철근콘크리트구조 19.118㎡	도면 제2013-17호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		1409분의 12.7210	2013년4월25일 대지권 2013년5월7일
2				별도등기 있음

[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제428호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
			1토지(을구 7번, 10번, 11번, 12번, 13번, 15번, 16번, 17번 근저당권 설정 등기) 2013년5월7일
3			2번 빌도등기 말소 2013년7월24일

【 집 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2013년5월7일 제7672호		소유자 주식회사기탄주택건설 121111-0223718 경기도 부천시 오정구 오정동 578-4 환오빌딩 403호
1-1	1번등기명의인표시 변경		2013년5월7일 주소이전	주식회사기탄주택건설의 주소 경기도 부천시 소사구 경인오토 123, 제가동 302호(괴안동, 청석빌라) 2013년7월12일 부기
2	소유권이전	2013년7월12일 제12447호	2013년7월12일 소유권이전 및 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 테헤란로 518(대치동)
	신탁			신탁원부 제2013-147호
3	2번소유권금지사항	2013년8월1일 제13624호	2013년8월1일 임주자모집공고 승인신청	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음
4	1번소유권금지사항	2013년8월1일 제13624호	2013년8월1일 임주자모집공고 승인신청	이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음
5	3번금지사항등기말			착오발견으로 인하여

[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제428호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	소			2013년8월2일 등기
6	소유권이전	2013년8월28일 제14803호	2013년8월28일 신탁재산의귀속	소유자 주식회사기탄주택건설 121111-0223718 경기도 부천시 소사구 경인옛로 123, 제가동 302호(괴안동, 청석빌라)
	2번 신탁등기말소		신탁재산의처분	
7	소유권이전	2013년8월28일 제14826호	2013년8월6일 매매	소유자 백경민 701017-***** 서울특별시 금천구 시흥대로47길 43, 7동 1205호(시흥동, 럭키아파트) 거래가액 금75,000,000원
8	4번금지사항등기말 소			소유권이전등기로 인하여 2013년8월28일 등기
9	소유권이전	2013년8월28일 제14829호	2013년8월28일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 테헤란로 518 (대치동)
	신탁			신탁원부 제2013-164호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

열 램 용
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 동두천등기소

* 실선으로 그려진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2019년06월18일 17시09분56초

3/3

* 기록사항 없는 감구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2846-2013-000397

[집합건물] 경기도 동두천시 지행동 358-2 아이다빌 제4층 제428호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
대한토지신탁주식회사 (수탁자)	110111-1492513	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 518 (대치동)	9

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.