



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 토지 -

고유번호 1348-1096-839628



[토지] 경기도 화성시 우정읍 원안리 362-3

### 【 표 제 부 】 ( 토지의 표시 )

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
<del>1</del> (전 2)	<del>1999년11월5일</del>	<del>경기도 화성군 우정면 원안리 362-3</del>	<del>대</del>	<del>701m<sup>2</sup></del>	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 12월 02일 전산이기
2		경기도 화성시 우정읍 원안리 362-3	대	701m <sup>2</sup>	2003년6월14일 행정구역명칭변경으로 인하여 2010년4월7일 등기

### 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 2)	소유권이전	1987년5월22일 제18106호	1987년5월12일 증여	소유자 이병국 570407-***** <del>화성군 우정면 원안리 360</del>
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 12월 02일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시 변경	2013년3월5일 제33433호	2008년12월30일 전거	이병국의 주소 경기도 화성시 우정읍 원안동길 7-1
2	소유권이전	2013년3월5일 제33434호	2013년3월5일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 대치3동 944-31
	신탁			신탁원부 제2013-1359호

[토지] 경기도 화성시 우정읍 원안리 362-3

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 화성등기소

열 람 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2021년03월09일 10시30분10초

2/2

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1348-1996-839628

[토지] 경기도 화성시 우정읍 원안리 362-3 대 701㎡

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
대한토지신탁주식회사 (수탁자)	110111-1492513	단독소유	서울특별시 강남구 대치3동 944-31	2

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

- 기록사항 없음

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 건물 -

고유번호 1348-2007-008964



[건물] 경기도 화성시 우정읍 원안리 362-3

## 【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2007년3월14일	경기도 화성시 우정읍 원안리 362-3	연와조 및 시멘트블록조 슬라브지붕 1층 단독주택, 창고시설 95.5㎡(단독주택) 70.2㎡(창고시설) 13.2㎡(창고시설)	

## 【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2007년3월14일 제40097호		소유자 이병국 570407-***** 수원시 장안구 파장동 212-5 삼익아파트 2-310
2	소유권이전	2007년3월14일 제40098호	2007년3월13일 증여	소유자 이근복 370927-***** 경기도 화성시 우정읍 원안리 362-3
3	소유권이전	2013년3월5일 제33434호	2013년3월5일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 대치3동 944-31
	신탁			신탁원부 제2013-1360호

## 【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )

기록사항 없음				
---------	--	--	--	--

-- 이 하 여 백 --

[건물] 경기도 화성시 우정읍 원안리 362-3

관할등기소 수원지방법원 화성등기소

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.  
\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2021년03월09일 10시32분04초

2/2

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1348-2007-008964

[건물] 경기도 화성시 우정읍 원안리 362-3

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
대한토지신탁주식회사 (수탁자)	110111-1402513	단독소유	서울특별시 강남구 대치3동 944-31	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

- 기록사항 없음

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.